

HOTĂRÂREA nr. 464

din 25.08.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „ Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată”

Inițiator: Primar, Ionuț-Florin PucEANU ;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 501/19.08.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.08.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 172442/20.08.2021 , al inițiatorului-Primar, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 172443/20.08.2021, al Direcției de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. ”e”, art. 5 alin. (1) lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. ”b” și alin. (4) lit. ”d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – *Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul „Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată” conform anexei care face parte integrantă din hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art.3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

Lucian-Valeriu Andrei

Contrasemnează,

Secretarul General,

Radu Octavian Kovacs

*Privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul
„Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată”*

Imobilul este situat în Galați, Strada Traian, Nr. 254 și este proprietatea publică a Municipiului Galați cu drept de proprietate înscris în CF nr. 129766. Imobilul are regim de înălțime parter și o suprafață construită de 618 mp.

Direcția de Asistență Socială a Municipiului a depus, în parteneriat, proiectul „Dezvoltare comunitară în zonele marginalizate ale Municipiului Galați ”, proiect finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, AP 5/ PI 9.vi/ OS 5.1. POCU/717/5/1/ Reducerea numărului de comunități marginalizate (roma și non-roma) aflate în risc de sărăcie și excluziune sociala din orașe cu peste 20.000 locuitori, cu accent pe cele cu populație aparținând minorității romă, prin implementarea de masuri/ operațiuni integrate în contextul mecanismului de DLRC. În urma verificării tehnico-financiare cererea de finanțare a fost admisă.

Conform fișei proiectului una dintre activități este reabilitarea, compartimentarea și dotarea imobilului situat pe Strada Traian nr. 254, lot 2, cu destinația amenajării unui centru social denumit „Centru de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată”.

Pentru implementarea proiectului, Municipiul Galați dorește realizarea proiectului „Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată”.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- consolidarea fundațiilor prin cămășuire cu beton de minim 15 cm grosime pe ambele fete și subzidirea acestora cu beton simplu;*
- Injectarea la baza zidăriei a unei soluții hidroizolatoare;*
- se vor consolida fisurile din zidăria portanta prin tesere, înlocuire locala a cărămizii, injectare cu rășini bicomponente speciale pentru consolidare;*
- recompartimentare imobil pentru asigurarea funcțiunilor clădirii cu noua destinație;*
- realizarea unor cadre din beton armat formate din stâlpi, grinzi și planșeu din beton armat (inclusiv în pereții existenți care se vor consolida) cu fundații din beton armat;*
- refacerea șarpantei din lemn ignifugat cu învelitoare din țigla metalică;*
- refacerea pardoselii din beton armat;*
- refacerea trotuarului din beton armat cu lățimea minimă de 1m;*

- termoizolarea pereților exteriori cu vata bazaltică în grosime de 15cm;
- Schimbarea tamplăriei existente cu tamplărie performantă cu tocuri și cercevele din PVC;
- termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu vată minerală de sticlă de grosime 30 cm;
- izolarea termică a planseului peste sol cu polistiren extrudat de 10 cm grosime
- înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire centrală cu conducte noi;
- înlocuirea totală a distribuției de apă caldă menajeră cu conducte noi din PPR;
- pompelor de caldura de tip aer-apă; panouri solare fotovoltaice; corpuri de iluminat cu led.

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 4.699.236,47 lei

Din care C+M : 3.423.386,11 lei

Capacități :

Capacitate centru : 64 paturi

Suprafață desfășurată = 612 mp

Durata de realizare a investiției: 6 luni

Sursa de finanțare: Buget local/ Fondul Social European

Sursa de finanțare: Buget local

Președinte de ședință,

Lucian-Valeriu Andrei