

HOTĂRÂREA nr. 445 **din 25.08.2021**

privind transmiterea imobilului situat pe Bulevardul Dunărea nr. 2C, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Galați în folosință gratuită, Fundației "Inimă de Copil"

Inițiator: Lucian-Valeriu Andrei – consilier local

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 477/10.08.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară din data de 25.08.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 164129/10.08.2021, al inițiatorului - Lucian-Valeriu Andrei – consilier local;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 164155/10.08.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând adresele nr. 74 din 02.03.2020, nr. 96 din 20.03.2020, nr. 299 din 05.08.2021, ale Fundației "Inimă de Copil", înregistrate la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 44765 din 03.03.2020, nr. 58154 din 20.03.2020, respectiv nr. 162186 din 06.08.2021;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 451/2016 privind recunoașterea Fundației "Inimă de Copil" ca fiind de utilitate publică;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit. "d", art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 297, alin. (1), lit. "d" și ale art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local Galați în folosință gratuită, Fundației "Inimă de Copil", a imobilului, proprietate publică a municipiului Galați, situat pe Bulevardul Dunărea nr. 2C, care va avea destinația specifică activității Fundației "Inimă de Copil";

(2) Imobilul, teren în suprafață de 308 mp și clădire în suprafață construită de 245 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 130237, cu o valoare de inventar în cuantum de 790.545,03 lei, este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Transmiterea imobilului menționat la art. 1 se face cu titlu gratuit, pe o perioadă de 10 de ani, începând cu data contractului de transmitere în folosință gratuită.

Art. 3 – Încheierea contractului de transmitere în folosință gratuită se va face în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 - Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de proces - verbal încheiat între Municipiul Galați și Fundația "Inimă de Copil", în termen de 10 de zile lucrătoare de la semnarea contractului de transmitere în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 5 – Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații :

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

e) *La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;*

f) *Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;*

g) *Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;*

h) *Să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.*

Art. 6 – *Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 5 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 7 – *Consiliul Local Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.*

Art. 8- *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. 9 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

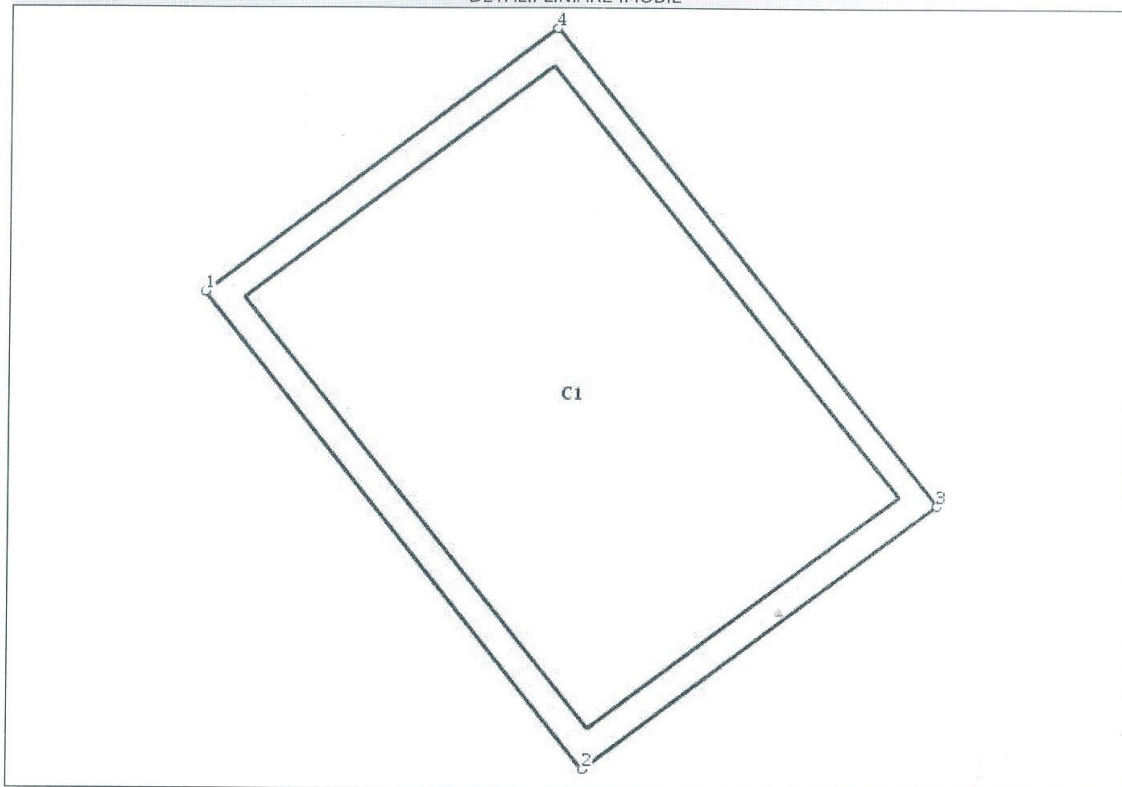
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
130237	308	Imobil cu limite nematerializate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	308	-	-	-	Imobil cu limite nematerializate.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	130237-C1	construcții industriale și edilitare	245	Cu acte	S. construită la sol: 245 mp; S. construită desfășurată: 245 mp; Număr niveluri-1, an construire- 1978, Sdesf.- 245, SC 37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.795
2	3	14.834
3	4	20.795

Președinte de ședință,