

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 44

din 28.01.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Instalații de semnalizare, detecție, avertizare și stingere cu hidranți interiori Școala gimnazială nr. 18 – Corp Școală”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 62/25.01.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.01.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 12622/22.01.2021, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 12634/22.01.2021, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul „Instalații de semnalizare, detecție, avertizare și stingere cu hidranți interiori Școala gimnazială nr. 18 – Corp Școală” având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Instalații de semnalizare, detecție, avertizare și stingere cu hidranți interiori
Școala gimnazială nr. 18 – Corp Școală

Școala gimnazială nr.18 – Corp Școală este situată în Galați, strada Vasile Craiu nr. 2, are regim de înălțime S tehnic parțial+ P+2E.

În conformitate cu normativul P118/3-2015, art. 3.3.1 "clădiri/construcții având destinația de învățământ cu mai mult de 200 persoane sau cu aria construită mai mare de 600 mp și mai mult de două nivele "este necesară echiparea cu instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu.

În vederea emiterii Autorizației de securitate la incendiu pentru Școala gimnazială nr.18 - Corp școală sunt necesare următoarele lucrări:

- Realizarea unei instalații de detectare și semnalizare a incendiilor;
- Asigurarea iluminatului de securitate pentru evacuare;
- Asigurarea iluminatului de siguranță pentru continuarea lucrului în încăperea unde se va amplasa centrala de semnalizare și stația de pompe;
- Realizarea unei instalații de stingere cu hidranți interiori
- Asigurarea iluminatului de securitate pentru marcarea hidranților;
- Asigurarea instalației de iluminat împotriva panicii;
- Realizarea unei gospodării de apă ce cuprinde grup de pompare cu tablou automatizare (1 pompa activă) și rezervor apă $V=1,26$ mc din polietilenă, ce va fi amplasată la parter în încăperea cu suprafața de 15,59 mp. Încăperea stației de pompe este separată de restul construcției cu elemente la foc A1 sau A2-s1do, rezistente la foc EI/REI 60 minute pentru pereți și minim REI 40 minute pentru planșee.
- Montare ușă EI-30-C- stație de pompe;
- Deschiderea ușilor de la sălile de clasă de la etajul 3 diminuează lățimea coridoarelor, astfel se vor monta uși cu deschidere 180° ;
- Casa scării de la parter se va închide cu geam securizat și sistem de autoînchidere sau închidere automată în caz de incendiu

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI

Valoarea totala a investiției: 471.109,16 lei

Din care C+M: 307.864,76 lei

Capacități: - rezervor apa $V = 1260$ l

- centrala de detecție incendiu cu comunicator vocal inclus.

Durata de realizare a investitiei : 12 luni

Sursa de finantare: buget local, buget de stat și / sau împrumut

Anexam Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiectant,
Inaco Legal S.R.L. GALATI

J17/378/2010 RO 26804696

DEVIZ GENERAL



„INSTALATII DE SEMNALIZARE, DETECTIE, AVERTIZARE SI STINGERE CU HIDRANTI INTERIORI SCOALA”
SCOALA” adresa: strada Av. Vasile Cratiu, nr. 2, Mun. Galati Jud. Galati

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA			TVA			Valoare cu TVA		
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00		0,00				0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00				0,00		0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00		0,00				0,00		0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00		0,00				0,00		0,00
Total capitol 1		0,00		0,00				0,00		0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1		0,00		0,00				0,00		0,00
Total capitol 2		0,00		0,00				0,00		0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	0,00		0,00				0,00		0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00		0,00				0,00		0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00				0,00		0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00		0,00				0,00		0,00

3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.700,00	4.693,00	29.393,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.600,00	1.444,00	9.044,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24.600,00	4.674,00	29.274,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1.600,00	304,00	1.904,00
Total capitol 3		27.700,00	5.263,00	32.963,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	250.676,14	47.628,47	298.304,61
4.1.1.	ARHITECTURA	63.214,41	12.010,74	75.225,15
4.1.2.	INSTALAȚIE ILUMINAT DE SIGURANȚA	43.253,15	8.218,10	51.471,25
4.1.3.	REZISTENȚA	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	INSTALAȚII SEMNALIZARE	62.784,88	11.929,13	74.714,01
4.1.5.	INSTALAȚIE DE STINGERE INTERIOARA	81.423,70	15.470,50	96.894,20

4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	70.673,60	13.427,98	84.101,58
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		321.349,74	61.056,45	299.562,10
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.033,74	1.526,41	9.560,15
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.033,74	1.526,41	9.560,15
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.901,59	0,00	3.901,59
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	1.821,44	0,00	1.821,44
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%	258,71	0,00	258,71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.821,44	0,00	1.821,44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34.904,97	6.631,95	41.536,92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		46.840,31	8.899,66	55.739,97
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		395.890,05	75.219,11	471.109,16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		258.709,88	49.154,88	307.864,76