

HOTĂRÂREA nr. 439 ***din 29.07.2021***

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: consilier local, Cristian-Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 471/27.07.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 29.07.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 154575/27.07.2021, al inițiatorului - consilier local, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 154580/27.07.2021, al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere avizul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând procesul-verbal nr. 154573/27.07.2021, al comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Ținând seama de prevederile H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 286, alin. (4), art. 289, alin. (2) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă radierea pozițiilor 156, 6949, 6950 și 6951 din cuprinsul anexei la H.C.L. nr. 334/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare.

Art. II – Se aprobă modificarea anexei la H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III - Se aprobă completarea anexei la H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. V – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei Hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați (MODIFICĂRI)

Secțiunea I - Bunuri imobile							
Nr. crt.	Nr. Poziție inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
	0	1	2	3	4	5	6
1.	12.		Strada Traian+Prelungirea	Localitatea Galați, strada Traian - tronson cuprins între CF 125620 și ieșire Municipiul Galați - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: CF 125620 - Punct de sfârșit: Ieșire Municipiul Galați - Lungime totală: 2.030 metri liniari - Suprafață totală = 44.470 metri pătrați Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
2.	59.		Strada Dornei	Localitatea Galați, strada Dornei - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Nicolae Bălcescu - Punct de sfârșit: Număr cadastral 122276 - Lungime totală: 263 metri liniari - Suprafață totală = 3.000 metri pătrați din care: 461 metri pătrați - trotuar, 417 metri pătrați - parcare și 2.122 metri pătrați - carosabil; Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
3.	103.		Strada Gării	Localitatea Galați, strada Gării - tronson 1 - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Domnească - Punct de sfârșit: Număr cadastral 106415 - Lungime totală: 443 metri liniari - Suprafață totală = 10.701 metri pătrați Limită materializată prin garduri de lemn, garduri metalice, zid construcție și nematerializată.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2 <i>Carte funciară nr. 128412 a Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Galați</i>

				Localitatea Galați, strada Gării - tronson 2 - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: piatră cubică - Punct de început: Strada Gării - tronson 1 - Punct de sfârșit: Strada Alexandru Ioan Cuza - Lungime totală: 139 metri liniari - Suprafață totală = 1.721 metri pătrați Teren delimitat prin zid construcție pe laturile 1-7, pe laturile 7-9 gard metallic, pe laturile 9-13 zid construcție, pe laturile 13-16 gard metallic, pe latura 16-17 zid construcție, pe laturile 17-18, 18-25-25-1 nematerializat.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
4.	141.		Strada Nicolae Bălcescu	Localitatea Galați, strada Nicolae Bălcescu - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Gării - Punct de sfârșit: Strada Brăilei - Lungime totală: 1.107 metri liniari - Suprafață totală = 16.133 metri pătrați Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
5.	229.		Strada Arcașilor	Localitatea Galați, strada Arcașilor - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Ștefan cel Mare - Punct de sfârșit: Număr cadastral 107088 - Lungime totală: 1.768 metri liniari - Suprafață totală = 20.824 metri pătrați Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
6.	233.		Strada Dumbrava Roșie	Localitatea Galați, strada Dumbrava Roșie - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Traian - Punct de sfârșit: Strada Arcașilor - Lungime totală: 407 metri liniari - Suprafață totală = 3.124 metri pătrați Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2

7.	422.		Strada Argeș	Localitatea Galați, strada Argeș - tronson cuprins între strada Oltului și Strada Barboși - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: strada Oltului - Punct de sfârșit: Strada Barboși - Lungime totală: 347 metri liniari - Suprafață totală = 3.274 metri pătrați Teren neîmprejmuit.	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2
8.	7454.		SEMINARUL TEOLOGIC ORTODOX "SF. ANDREI"	Localitatea Galați, Strada Mihai Bravu nr. 48, intravilan			
			Teren	S_t - 10.356 metri pătrați - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Număr cadastral 122920 Vecinătăți: N - Număr cadastral 108949 S - Număr cadastral 119053, Număr cadastral 117207 E - Număr cadastral 117207 V - Strada Mihai Bravu	2010		Ordinul nr. 929/03.12.2010 emis de Instituția Prefectului Județului Galați Carte funciară numărul 122920 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați
			Construcții	Construcție C1 - Clădire școală Structura de rezistență din beton armat, închideri și compartimentări din cărămidă, acoperiș tip terasă; Regim de înălțime - P+2E; Suprafața construită la sol 629 mp; Suprafața construită desfășurată 1887 mp;	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2 Carte funciară numărul 122920 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați
				Construcție C2 - Clădire laborator Structura de rezistență din beton armat, închideri și compartimentări din cărămidă, acoperiș tip terasă; Regim de înălțime -P+1E; Suprafața construită la sol 317 mp; Suprafața construită desfășurată 634 mp;	2002		Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001 Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 - Anexa 2 Carte funciară numărul 122920 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați

				Construcție C3 - Școala veche a Seminarului Construcția are sistemul constructiv alcătuit din cadre și planșee din beton armat, zidărie de cărămidă și acoperiș tip terasă cu pante din placă de beton și start suport spre mijlocul clădirii unde se află sifoanele de terasă pentru captarea apelor pluviale, fundații continue sub ziduri; Regim de înălțime - D+P+1E; Suprafața construită la sol 993 mp; Suprafața construită desfășurată 2.979 mp;			
				Construcție C4 - Cantina veche Construcția are sistemul constructiv alcătuit din zidărie cărămidă și acoperiș tip șarpantă cu învelitoare de tablă; Regim de înălțime - parter; Suprafața construită la sol 377 mp; Suprafața construită desfășurată 377 mp;			
			ȘCOALA GIMNAZIALĂ "MIHAI VITEAZUL"	Localitatea Galați, Strada Traian Vuia nr. 22, intravilan			
			LOT 1 Teren+construcție	Localitatea Galați, Strada Traian Vuia nr. 22, intravilan S_t - 7.060 metri pătrați - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Număr cadastral 11831 Vecinătăți: N - Domeniul public, număr cadastral 121414, număr cadastral 11832 S - Alee de acces E - Alee de acces V - Alee de acces	2004		Ordinul nr. 27/16.02.2004 emis de Instituția Prefectului Județului Galați Carte funciară numărul 115908 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați
				Construcție C1 - clădire școală Structura de rezistență din beton armat, închideri și compartimentări din cărămidă, acoperiș tip terasă; Regim de înălțime - P+2E; Suprafața construită la sol 882 mp; Suprafața construită desfășurată 2.646 mp;	2002		Carte funciară numărul 115908 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați
9.	7431.						

			LOT 2 Teren+construcții	Localitatea Galați, Strada Traian Vuia nr. 22, intravilan S _t - 1.575 metri pătrați - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Număr cadastral 11832 Vecinătăți: N - Număr cadastral 121414 S - Număr cadastral 11831 E - Număr cadastral 11831 V - Număr cadastral 11831	2004		Ordinul nr. 27/16.02.2004 emis de Instituția Prefectului Județului Galați Carte funciară numărul 120596 a unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați
				Construcție C1 - sală sport Fundatii din beton armat, închideri din panouri sandwich, șarpantă metalică, acoperiș tablă; Regim de înălțime - parter; Suprafața construită la sol 864 mp; Suprafața construită desfășurată 864 mp;			
				Construcție C2 - vestiare Structura de rezistență din beton armat, închideri din zidărie, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă zincată; Regim de înălțime - parter; Suprafața construită la sol 242 mp; Suprafața construită desfășurată 242 mp;			
10.	1.		Teren	Localitatea Galați, Strada Podul Înalt, teren aferent spațiului verde al bl. L1A, strada Călugăreni nr. 11, intravilan S _t - 97,00 metri pătrați - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N - Proprietate publică a Municipiului Galați S - Proprietate publică a Municipiului Galați E - Proprietate publică a Municipiului Galați V - Proprietate publică a Municipiului Galați			Poziția nr. 1 din Anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 113/28.03.2019

Președinte de ședință,

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Galați (COMPLETĂRI)

Secțiunea I - Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1.	-	Teren	Localitatea Galați, Strada Drumul de Centură nr. 105, intravilan S _t - 55.218 metri pătrați - Categorie de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N - Proprietate publică a Municipiului Galați, Număr cadastral 104466 S - DJ 221A E - Număr cadastral 127537 V - Număr cadastral 19163/19164 Teren neîmprejmuit.	1991		Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.
2.		Teren	Localitatea Galați, strada Constructorilor nr. 1-S1, intravilan S _t - 81,00 metri pătrați - Categorie de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N - Proprietate publică a Municipiului Galați S - Proprietate publică a Municipiului Galați E - Proprietate publică a Municipiului Galați V - Proprietate publică a Municipiului Galați Teren neîmprejmuit.			Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

3.		Drum	Localitatea Galați, Aleea Hortensia Papadat-Bengescu - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: pământ - Punct de început: Drumul de centură - Punct de sfârșit: Teren viran - Lungime totală: 291 metri liniari - Suprafață totală = 2.768 metri pătrați Teren neîmprejmuit			Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 340/24.06.2021
4.		Drum	Localitatea Galați, Aleea Meteo - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Punct de început: Strada Traian - Punct de sfârșit: Strada Arcașilor - Lungime totală: 406 metri liniari - Suprafață totală = 3.283 metri pătrați Teren neîmprejmuit			Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 77/28.08.2008
5.			Localitatea Galați, Piața "AXIS LIBRI"- zonă pietonală aferentă blocurilor P1-P12 - Suprafață totală = 8.731 metri pătrați Teren neîmprejmuit			Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 764/19.12.2017

6.		Alee acces	Localitatea Galați, Micro 21, imobil situat între bloc C1-J7 și strada Oțelarilor - Categorie de folosință: alee acces - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Lungime totală: 90 metri liniari - Suprafață totală = 396 metri pătrați Teren neîmprejmuit			Terenul face parte din domeniul public al Municipiului Galați, conform art. 286 alin. (1) și a Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.
7.		Apartament	Localitatea Galați, Strada Basarabiei nr. 55, bloc A16, scara 1, apartament 4, etaj 1 $S_{utilă} = 71,40 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 81,90 \text{ m}^2$ din care 10,50 m ² balcoane Categorie de folosință - locuință - Cota-parte de 1,42% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului A16 - Cota indiviză 1,42% din terenul aferent blocului A16, suprafață teren aferent = 16,75 m ²	1979		Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 122/28.03.2013 se aprobă schimbarea regimului juridic din locuință în locuință de serviciu pentru apartamentul 4, situat în bl. A16, strada Basarabiei nr. 55
8.		Apartament	Localitatea Galați, Strada Oțelarilor nr. 41, bloc D2, scara 1, apartament 2, parter $S_{utilă} = 81,70 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 85,90 \text{ m}^2$ din care 4,20 m ² balcon Categorie de folosință - locuință - Cota-parte de 1,63% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului D2 - Cota indiviză 1,63% din terenul aferent blocului D2, suprafață teren aferent = 12,89 m ²	1979		Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 422/31.08.2017 se aprobă darea apartamentului în administrarea Spitalului de Psihiatrie "Elisabeta Doamna" Galați, pe o perioadă de 5 ani.

Președinte de ședință,