

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 435 **din 29.07.2021**

privind aprobarea parteneriatului între Județul Galați prin Consiliul Județean Galați, Municipiul Galați, prin Consiliul Local al Municipiului Galați și Biblioteca Județeană "V. A. Urechia Galați", în vederea asigurării continuității activității Filialei nr. 2 „Paul Păltănea” a Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați

Inițiator: Consilier Local - Cristian - Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 462/22.07.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 29.07.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 151617/22.07.2021 al inițiatorului - Consilier Local - Cristian - Sorin Enache;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 151797/22.07.2021 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând adresa Fundației "Andreiana Juventus Galați", înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 137816/05.07.2021;

Văzând adresa Bibliotecii Județene "V. A. Urechia", înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 150200/20.07.2021;

Având în vedere avizul conform nr. 9459/13.08.2019 al Ministrului Educației Naționale pentru schimbarea destinației unei părți din imobilul situat în municipiul Galați, strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, care aparține Colegiului Tehnic "Aurel Vlaicu";

Având în vedere dispozițiile art. 27, alin. (3) din Legea bibliotecilor nr. 334/31.05.2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. e) și alin. (9), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă parteneriatul între Județul Galați prin Consiliul Județean Galați, Municipiul Galați, prin Consiliul Local al Municipiului Galați și Biblioteca Județeană “V. A. Urechia Galați”, în vederea asigurării continuității activității Filialei nr. 2 „Paul Păltănea” a Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați, situată pe strada 1 Decembrie 1918 nr. 25.*

Art. 2 - *Se aprobă proiectul Acordului de parteneriat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 3 – *Se abrogă art. 2 din HCL nr. 308/26.06.2019 privind schimbarea destinației unei părți din corpul C3 din incinta Liceului Tehnologic "Aurel Vlaicu" situat în Galați, str. 1 Decembrie 1918 nr. 25, din spațiu destinat învățământului în sediu al Bibliotecii Municipale "Paul Păltănea" Filiala nr. 2 a Bibliotecii V. A. Urechia.*

Art. 4 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. 5 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

JUDEȚUL GALAȚI

MUNICIPIUL GALAȚI

BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ

„V. A. URECHIA” GALAȚI

Nr. ____/____ 2021

Nr. ____/____ 2021

Nr. ____/____ 2021

ACORD DE PARTENERIAT

Art. 1. PĂRȚILE ACORDULUI :

1.1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL GALAȚI prin Consiliul Județean Galați cu sediul în Galați, str. Eroilor nr.7, reprezentat legal prin Președinte – Costel Fotea

1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL GALAȚI prin Consiliul Local al Municipiului Galați cu sediul în Galați, str. Domnească nr.54, reprezentat legal prin Primar – Ionuț Florin Pucheanu

1.3. Biblioteca Județeană “V. A. Urechia” Galați, cu sediul în Galați, str. Mihai Bravu nr. 16, reprezentată legal prin Manager – Dobre Corina-Emanuela
au convenit de comun acord asupra încheierii prezentului acord de parteneriat, denumit în continuare „Acordul”.

Art. 2. SCOPUL ACORDULUI

2.1. Acordul se încheie în scopul cooperării între cele 3 entități în vederea asigurării continuității în desfășurarea activității Filialei nr. 2 „Paul Păltănea” a Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați.

Art. 3. OBIECTUL ACORDULUI

3.1. Obiectul Acordului îl constituie punerea la dispoziție, în vederea desfășurării activității specifice a Filialei nr. 2 „Paul Păltănea” a Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați, a imobilului situat în strada 1 Decembrie 1918 nr. 25 – proprietatea publică a municipiului Galați, în suprafață de 332,95 mp situată la parterul corpului C3 și 286,68 mp situată la etajul 1 al aceluiași corp de clădire, spațiu denumit în continuare „Imobilul”.

Art. 4. DURATA ACORDULUI

4.1. Acordul se încheie pe o perioadă care începe la data semnării acordului de către părți și expiră în data de 13.08.2029, dată până la care a fost emis avizul conform al Ministrului Educației Naționale, privind schimbarea destinației imobilului.

4.2. Durata acordului se poate prelungi numai după obținerea unui nou aviz conform de schimbare a destinației.

Art. 5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile județului Galați, prin Consiliul Județean Galați, sunt următoarele:

5.1.1. Să asigure și să pună la dispoziția Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați resursele financiare și materiale necesare în vederea asigurării cheltuielilor pentru întreținerea, funcționarea și exploatarea în condiții normale a imobilului, potrivit destinației stabilite.

5.1.2. Să sprijine Biblioteca Județeană “V. A. Urechia” Galați, în calitate de autoritate coordonatoare, în toate aspectele care privesc ducerea la îndeplinire a prezentului acord.

5.2. Obligațiile municipiului Galați, prin Consiliul Local al Municipiului Galați, sunt următoarele:

5.2.1. Să pună la dispoziția Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați, fără plată, Imobilul din municipiul Galați, situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 25, aflat în proprietatea publică a Municipiului Galați, pentru o perioadă de timp cuprinsă între data semnării prezentului acord și data de 13.08.2029.

5.2.2. Să nu ceară eliberarea Imobilului înainte de împlinirea termenului pentru care a fost încheiat acordul.

5.2.3. Să asigure folosința liniștită a Imobilului care constituie obiectul acordului.

5.2.4. Să nu transmită dreptul de folosință asupra Imobilului unui terț care ar putea afecta activitatea Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați.

5.2.5. Să predea și să primească Imobilul pe baza procesului-verbal de predare-primire;

5.2.6. Să dea dreptul celorlalte părți ale acordului de a efectua lucrări de amenajare a Imobilului (renovare, consolidare, înlocuire și extindere instalații sanitare, electrice și termice), în scopul obținerii condițiilor necesare prevăzute de legislația în vigoare pentru desfășurarea activității prevăzute în acord;

5.2.7. Să se abțină de la orice conduită de natură a tulbura posesia și folosința Imobilului de către cealaltă parte a acordului pe toată durata de valabilitate a acestuia.

5.3. Obligațiile Bibliotecii Județene „V. A. Urechia” Galați sunt următoarele:

5.3.1. Să suporte integral cheltuielile aferente utilităților Imobilului, precum și toate cheltuielile aferente utilizării imobilului potrivit destinației prevăzute în acord.

5.3.2. Să conserve Imobilul în bune condiții, pentru a putea fi înapoiat într-o stare de folosință cel puțin identică cu cea în care a fost preluată de la Municipiul Galați.

5.3.3. Să folosească Imobilul exclusiv potrivit destinației precizate în acord, respectiv pentru desfășurarea activităților specifice bibliotecii.

5.3.4. Să execute orice amenajare și îmbunătățire a Imobilului numai cu acordul scris și prealabil al Municipiului Galați.

5.3.5. Să asigure paza și conservarea Imobilului cu prudența și diligența unui bun proprietar.

5.3.6. Să exercite toate responsabilitățile privind siguranța Imobilului, respectiv luarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, cele legate de protecția și igiena muncii și cele legate de protecția mediului înconjurător, pe durata acordului și pentru folosirea Imobilului în scopul prevăzut în acord.

5.3.7. Să comunice proprietarului orice tulburări ale folosinței Imobilului prin fapta unui terț.

5.3.8. Să elibereze și să predea Imobilul către proprietar, la încetarea acordului.

5.3.9. Să lase în proprietatea deplină a Municipiului Galați, la expirarea acordului, fără plată, toate amenajările executate pe durata acestuia, renunțând prin prezentul acord la dreptul de a ridica orice pretenție materială asupra acestora.

Art. 6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor ce decurg din acord, părțile răspund prin suportarea daunelor de către partea în culpă în favoarea părții prejudiciate în limita valorii pagubelor produse.

6.2. În cazul în care nu se respectă obligația de a folosi Imobilul conform destinației din acord, acordul va înceta de drept în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la primirea de către partea în culpă a notificării scrise în acest sens.

Art. 7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Oricare dintre părți va fi scutită de responsabilitate în caz de neîndeplinire a unei obligații dacă respectiva neîndeplinire s-a datorat unei situații (forță majoră) care se află în afara controlului său și care o împiedică să realizeze obligația respectivă. Imediat după încetarea impedimentului, obligația va fi îndeplinită în modul asumat prin acord.

Art. 8. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA ACORDULUI

8.1. Acordul poate fi modificat numai prin acordul părților, în scris, prin act adițional.

8.2. Încetarea acordului poate avea loc:

a) prin acordul părților;

b) la încetarea valabilității avizului conform nr. 9459/13.08.2019 al Ministrului Educației Naționale.

8.3. Încetarea acordului înainte de termen nu va afecta obligațiile deja scadente ale părților.

Art. 9. LITIGII ȘI LEGEA APLICABILĂ

9.1. Acordul este guvernat de legea română.

9.2. Părțile sunt de acord ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului acord sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, consultări și consens între părți.

9.3. Dacă soluționarea amiabilă nu este posibilă în termen de 30 de zile de la declanșarea disputei, litigiul va fi supus spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Acordul a fost încheiat astăzi în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

JUDEȚUL GALAȚI
Consiliul Județean Galați,

MUNICIPIUL GALAȚI
Consiliul Local al
Municipiului Galați

BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ
„V. A. URECHIA” GALAȚI

Președinte,

Primar,

Manager,

Președinte de ședință,