

HOTĂRÂREA nr. 357 ***din 24.06.2021***

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare
locuri de joacă – 19 amplasamente”*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 381/14.06.2021*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
24.06.2021;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 123426/15.06.2021 al inițiatorului
- Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 123428/15.06.2021 al
Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Modernizare locuri de joacă – 19 amplasamente”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Locurile de joacă sunt proprietatea publică a Municipiului Galați și sunt amplasate în diferite zone ale orașului. În urma analizării situației existente au fost identificate o serie de deficiențe: echipamentele de joacă existente prezintă o uzură fizică și morală accentuată, cu deteriorări locale ale finisajelor și materialelor componente și cu un aspect neplăcut ca urmare a acțiunii intemperiei, ca urmare a actelor de vandalism; suprafețele de joacă sunt predominant formate din pământ; suprafețele de joacă realizate din covor elastic de cauciuc antitraumă (denumit tartan) prezintă degradări locale și denivelări; spațiile verzi au un aspect neîngrijit, cu multe petece de pământ lipsite de vegetație iar pomii existenți necesită toaletare;

Pentru a integra armonios în spațiul urban și pentru a funcționa ca un loc de relaxare pentru copii și adulți, Municipiul Galați dorește realizarea proiectului „Modernizare locuri de joacă – 19 amplasamente”.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- demolarea aleilor existente și repavarea unor alei pietonale conform planului;*
- demontarea covorului cauciucat existent și montarea unui nou;*
- demolarea echipamentelor de joacă și montarea altora noi;*
- demolare bănci și coșuri de gunoi și montarea altora noi;*
- montarea unor pergole din lemn;*
- montarea unor mese cu câte 2 bănci fiecare pentru jocuri de șah/table;*
- se va curăța tot terenul de gunoaie, bălării, etc.*
- toaletarea vegetației existente;*
- realizarea unei împrejurimi noi;*
- înființarea unui nou spațiu de joacă pentru copii și recreere pentru adulți;*
- montarea gazonului tip rulou;*
- reabilitarea instalației de iluminat;*
- realizarea unui sistem de supraveghere video cu stocare locală a datelor;*
- realizarea unei rețele de irigații automatizate și cișmea.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 10.325.389,82 lei

Din care C+M: 6.451.774,38 lei

Capacități :

<i>Denumire</i>	<i>Suprafață (mp)</i>
<i>Loc de joacă Parc Libertății – Str. Basarabiei</i>	<i>897,00</i>
<i>Loc de joacă Parc Selgros – 1</i>	<i>1.315,00</i>
<i>Loc de joacă Parc Selgros - 2</i>	<i>434,00</i>
<i>Loc de joacă Aurel Vlaicu K6,K10A – Strada Calugăreni</i>	<i>375,00</i>
<i>Loc de joacă ANL Gară – Strada Maramureșului</i>	<i>782,00</i>
<i>Loc de joacă Micro 21, D7, D8 – Bulevardul Dunărea</i>	<i>1.825,00</i>
<i>Loc de joacă Siderurgiștilor Vest 9G, 9H – Strada Dr. Rautu</i>	<i>974,00</i>
<i>Loc de joacă Țiglina 1 C3, D2 – Strada Mărului</i>	<i>1.005,00</i>
<i>Loc de joacă Țiglina 2 B1, E3 – Strada Constructorilor</i>	<i>1.047,00</i>
<i>Loc de joacă Țiglina 3 B7 – Strada Mihail Sadoveanu</i>	<i>1.013,00</i>
<i>Loc de joacă Aurel Vlaicu O4,O5,O6 – Strada Sucevei</i>	<i>441,00</i>
<i>Loc de joacă Micro 19, N1,R5 – Strada Zidarilor</i>	<i>1.269,00</i>
<i>Loc de joacă Siderurgiștilor Vest I5,H2,H4 Strada Anghel Saligny</i>	<i>330,00</i>
<i>Loc de joacă Micro 19, T3,T4,O9,O10 – Strada Oțelarilor</i>	<i>725,00</i>
<i>Loc de joacă Siderurgiștilor Vest C5B, C5C</i>	<i>191,50</i>
<i>Loc de joacă Micro 20, G2, K – Strada Oțelarilor</i>	<i>688,00</i>
<i>Loc de joacă Siderurgiștilor Vest SD6C, D1 Strada Cluj</i>	<i>579,00</i>
<i>Loc de joacă Parc UNICOM – vechi – Strada Tecuci</i>	<i>448,50</i>
<i>Loc de joacă Gradina Publică– Strada Elena Doamna</i>	<i>864,00</i>

Suprafață teren modernizată = 15.203 mp

Durata de realizare a investiției: 6 luni

Sursa de finantare: Buget local

Anexăm devizul general corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

PROIECTANT,
 Proiectant : S.C. ATU CONSULTING SRL GALATI
 Strada Domneasca nr. 105 , Galati
 Nr. Reg. Com. : J17/402/2007 ; C.I.F. RO 21286259
 Pr. Nr. : 147/2020
 Obiectiv : „MODERNIZARE LOCURI DE JOACA - 19 AMPLASAMENTE”
 Faza : D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL

„MODERNIZARE LOCURI DE JOACA - 19 AMPLASAMENTE”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.1.1. Studii de teren topo (pentru faza PT)	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.1.2. Studii geo(pentru faza PT)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,400.00	2,166.00	13,566.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	104,000.00	19,760.00	123,760.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. St. de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz aen.	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Evaluare bunuri imobile-coridor	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00

	3.8.2. Dirigenție de șantier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 3		155,400.00	29,526.00	184,926.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII - REABILITARE LOCURI DE JOACA	5,317,478.90	1,010,320.99	6,327,799.89
4.1.1.	LUCRARI CONSTRUCTII	5,317,478.90	1,010,320.99	6,327,799.89
4.1.1.1.	Parc Libertății	261,072.03	49,603.69	310,675.72
4.1.1.2.	Parc Selgros - 1	404,953.46	76,941.16	481,894.62
4.1.1.3.	Parc Selgros - 2	220,955.14	41,981.48	262,936.62
4.1.1.4.	Parc Aurel Vlaicu, Bl. K6, K10A	180,095.13	34,218.07	214,313.20
4.1.1.5.	Parc ANL Gară	275,385.30	52,323.21	327,708.51
4.1.1.6.	Parc Micro 21, Bl. D7, D8	501,161.45	95,220.68	596,382.13
4.1.1.7.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. 9G, 9H	380,279.53	72,253.11	452,532.64
4.1.1.8.	Parc Țiglina 1, Bl. C3, D2	325,992.94	61,938.66	387,931.60
4.1.1.9.	Parc Țiglina 2, Bl. B1, E3	381,859.64	72,553.33	454,412.97
4.1.1.10.	Parc Țiglina 3, Bl. B7	343,954.37	65,351.33	409,305.70
4.1.1.11.	Parc Aurel Vlaicu, Bl. O4, O5, O6	165,831.27	31,507.94	197,339.21
4.1.1.12.	Parc Micro 19, Bl. N1, R5	368,403.94	69,996.75	438,400.69
4.1.1.13.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. I5, H2, H4	157,228.00	29,873.32	187,101.32
4.1.1.14.	Parc Micro 19, Bl. T3, T4, O9, O10	276,408.06	52,517.53	328,925.59
4.1.1.15.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. C5B, C5C	108,718.28	20,656.47	129,374.75
4.1.1.16.	Parc Micro 20, Bl. G2, K	245,357.00	46,617.83	291,974.83
4.1.1.17.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. SD6C-D1	201,427.27	38,271.18	239,698.45
4.1.1.18.	Parc UNICOM	169,463.33	32,198.03	201,661.36
4.1.1.19.	Parc Grădina Publică	348,932.76	66,297.22	415,229.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,627,870.50	309,295.40	1,937,165.90
4.5.1.	Parc Libertății	78,218.64	14,861.54	93,080.18
4.5.2.	Parc Selgros - 1	175,289.97	33,305.09	208,595.06
4.5.3.	Parc Selgros - 2	56,621.01	10,757.99	67,379.00
4.5.4.	Parc Aurel Vlaicu, Bl. K6, K10A	65,211.51	12,390.19	77,601.70
4.5.5.	Parc ANL Gară	142,933.19	27,157.31	170,090.50
4.5.6.	Parc Micro 21, Bl. D7, D8	175,767.39	33,395.80	209,163.19
4.5.7.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. 9G, 9H	82,527.80	15,680.28	98,208.08
4.5.8.	Parc Țiglina 1, Bl. C3, D2	90,575.00	17,209.25	107,784.25
4.5.9.	Parc Țiglina 2, Bl. B1, E3	128,366.51	24,389.64	152,756.15
4.5.10.	Parc Țiglina 3, Bl. B7	82,142.39	15,607.05	97,749.44
4.5.11.	Parc Aurel Vlaicu, Bl. O4, O5, O6	55,585.00	10,561.15	66,146.15
4.5.12.	Parc Micro 19, Bl. N1, R5	104,402.80	19,836.53	124,239.33
4.5.13.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. I5, H2, H4	31,160.00	5,920.40	37,080.40
4.5.14.	Parc Micro 19, Bl. T3, T4, O9, O10	61,622.80	11,708.33	73,331.13
4.5.15.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. C5B, C5C	14,105.00	2,679.95	16,784.95
4.5.16.	Parc Micro 20, Bl. G2, K	115,577.09	21,959.65	137,536.74
4.5.17.	Parc Siderurgiștilor Vest, Bl. SD6C-D1	37,281.01	7,083.39	44,364.40
4.5.18.	Parc UNICOM	37,235.00	7,074.65	44,309.65
4.5.19.	Parc Grădina Publică	93,248.39	17,717.19	110,965.58
Total capitol 4		6,945,349.40	1,319,616.39	8,264,965.79

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	104,180.24	19,794.25	123,974.49
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	104,180.24	19,794.25	123,974.49
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68,780.39		68,780.39
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	34,726.75		34,726.75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	6,945.35		6,945.35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	27,108.30		27,108.30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	1,414,069.88	268,673.28	1,682,743.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,587,030.51	288,467.52	1,875,498.04
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,687,779.91	1,637,609.91	10,325,389.82
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,421,659.14	1,030,115.24	6,451,774.38

²⁾ În prețuri la data de 2/11/2020; 1 euro = 4,8673lei.

Data:
2/11/2020
Beneficiar/Investitor,
PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

S.C. ATU CONSULTING S.R.L. GALATI
Director,
ing. Valerian Paraschivan

Intocmit,
th. pr. Eugenia Constantinescu