

HOTĂRÂREA nr. 356 ***din 24.06.2021***

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajări
exterioare sediul Primăriei Municipiului Galați”*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 380/14.06.2021*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
24.06.2021;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 123422/15.06.2021 a inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 123423/15.06.2021 al
Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări
Publice;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. b), art. 5 alin. (1) lit. a) și art. 7 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru
al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea
nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Amenajări exterioare sediul Primăriei Municipiului Galați”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Sediul Primăriei este proprietatea publică a Municipiului Galați și este amplasat în Galați, Strada Domnească nr. 54. În prezent, terenul aferent imobilului este împrejmuit parțial. Latura de sud necesită completarea împrejuririi deoarece creează disconfort atât vizual cât și funcțional.

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- amenajarea unui gard format din soclu plin, placare plăci ceramice, cu închideri panouri fier forjat pe latura de sud, gard ce va fi dublat cu un gard viu.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 95.820,39 lei

Din care C+M: 45.995,34 lei

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexam Devizul general al acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiectant:
S.C. Total Business Land SRL

Beneficiar
MUNICIPIUL GALATI

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

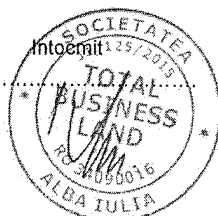
"AMENAJARI EXTERIOARE SEDIUL PRIMARIEI GALATI"

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	Total Capitol 1	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	Total Capitol 2	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.000	0.000	0.000
3.1.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.000	285.000	1,785.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	35,000.000	6,650.000	41,650.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,000.000	2,280.000	14,280.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	4,000.000	760.000	4,760.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.000	760.000	4,760.000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000.000	2,850.000	17,850.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,500.000	285.000	1,785.000
3.7	Consultanță	448.740	85.260	534.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	224.370	42.630	267.000
3.7.2	Auditul financiar	224.370	42.630	267.000
3.8	Asistenta tehnica	2,600.000	494.000	3,094.000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,400.000	266.000	1,666.000
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.000	190.000	1,190.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	400.000	76.000	476.000
3.8.2	Dirigenție de santier	1,200.000	228.000	1,428.000

Total Capitol 3		41,048.740	7,799.260	48,848.000
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	44,873.500	8,525.970	53,399.470
4.1.1	Constructii si instalatii	44,873.500	8,525.970	53,399.470
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		44,873.500	8,525.970	53,399.470
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1,121.840	213.150	1,334.990
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,121.840	213.150	1,334.990
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	528.960	4.370	533.330
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	229.980	0.000	229.980
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	46.000	0.000	46.000
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	229.980	0.000	229.980
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	23.000	4.370	27.370
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap,1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	8,247.350	1,567.000	9,814.350
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		9,898.150	1,784.520	11,682.670
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL		95,820.390	18,109.750	113,930.140
din care: C + M		45,995.340	8,739.120	54,734.460

Data:

Ing.



Beneficiar / Investitor

.....