

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 225

din 28.04.2021

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren - proprietate publică a Municipiului Galați, situat pe str. Drumul Viilor, nr. 97

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 252/21.04.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 28.04.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 84817/23.04.2021, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 84819/23.04.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând:

- Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 96/20.04.2021 privind solicitarea adresată Consiliului Local al municipiului Galați de trecere a unor bunuri imobile (terenuri) din domeniul public al Municipiului Galați și administrarea Consiliului Local al Municipiului Galați, în domeniul public al Județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați;*
- referatul de admitere nr. 41956/23.04.2021, al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului - proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 11608 mp, situat pe str. Drumul Viilor, nr. 97, după cum urmează:

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 11596 mp, având numărul cadastral 132030;
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 12 mp, având numărul cadastral 132031;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

10 / 10 Președinte de ședință,

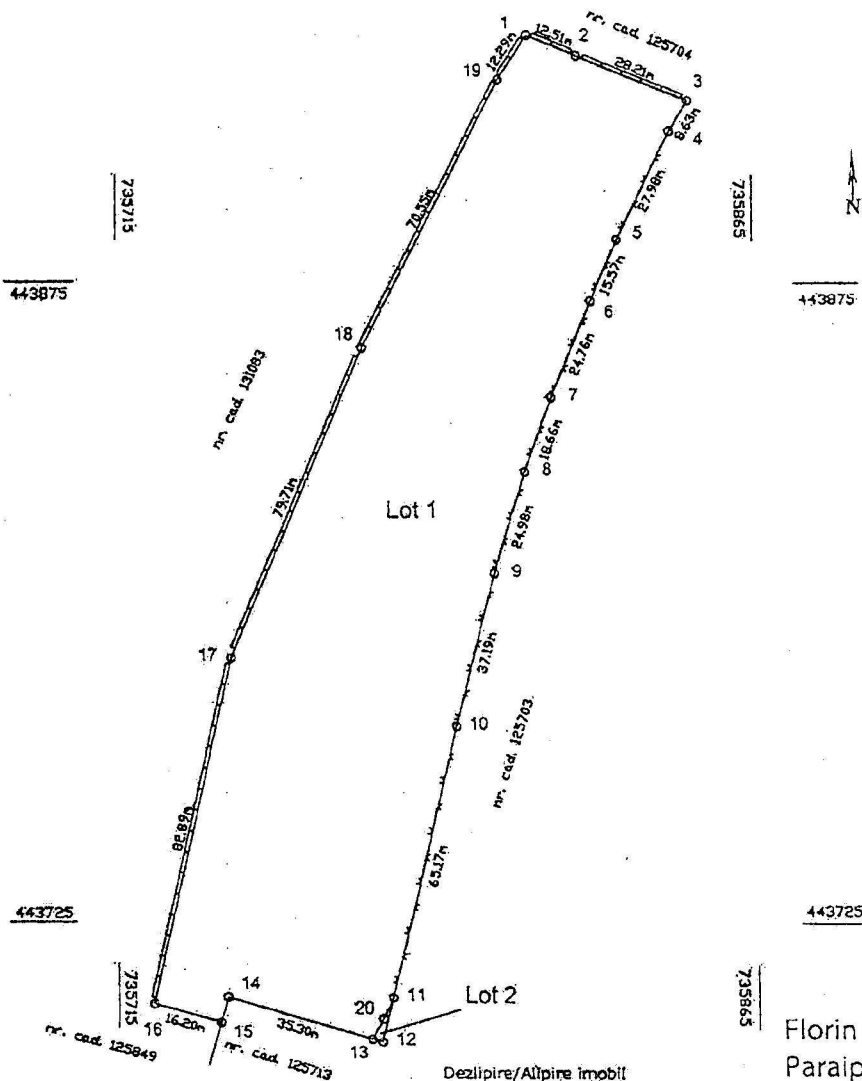
Contrasemnează,
Secretar General,

ANEXA 136

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire

Sc 1:1500

Nr.cadastral : 125702	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :
	11608	Municipiul Galati, Strada Drumul Viilor nr. 97
Cartea Funciara Nr: 125702		UAT : GALATI



Florin
Paraipan

PFA Paraipan Florin
RO-GL-F Nr. 216
2021.04.22 08:19:37
+0300

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
125702	11608	Cc			11596	Cc	Lot 1- Acrezul se face prin imobilul cu nr. cad. 125703
				12		Cc	Lot 2- Acrezul se face prin imobilul cu nr. cad. 125703
Total				Total			
11608				11608			

Executant
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT

Conferm executarea masuraturilor la teren
corespunzatoare inlocuirii documentului
cadastral si corespundentei acestuia cu
realitatea din teren
Semnatura si stampila

Inspector 41956/23.04.2021

Conferm introducerea imobilului in baza de date integrata si aducerea
numarului cadastral

Semnatura si parafe
Iuliana
Gavrilu

Data: 04.04.2021

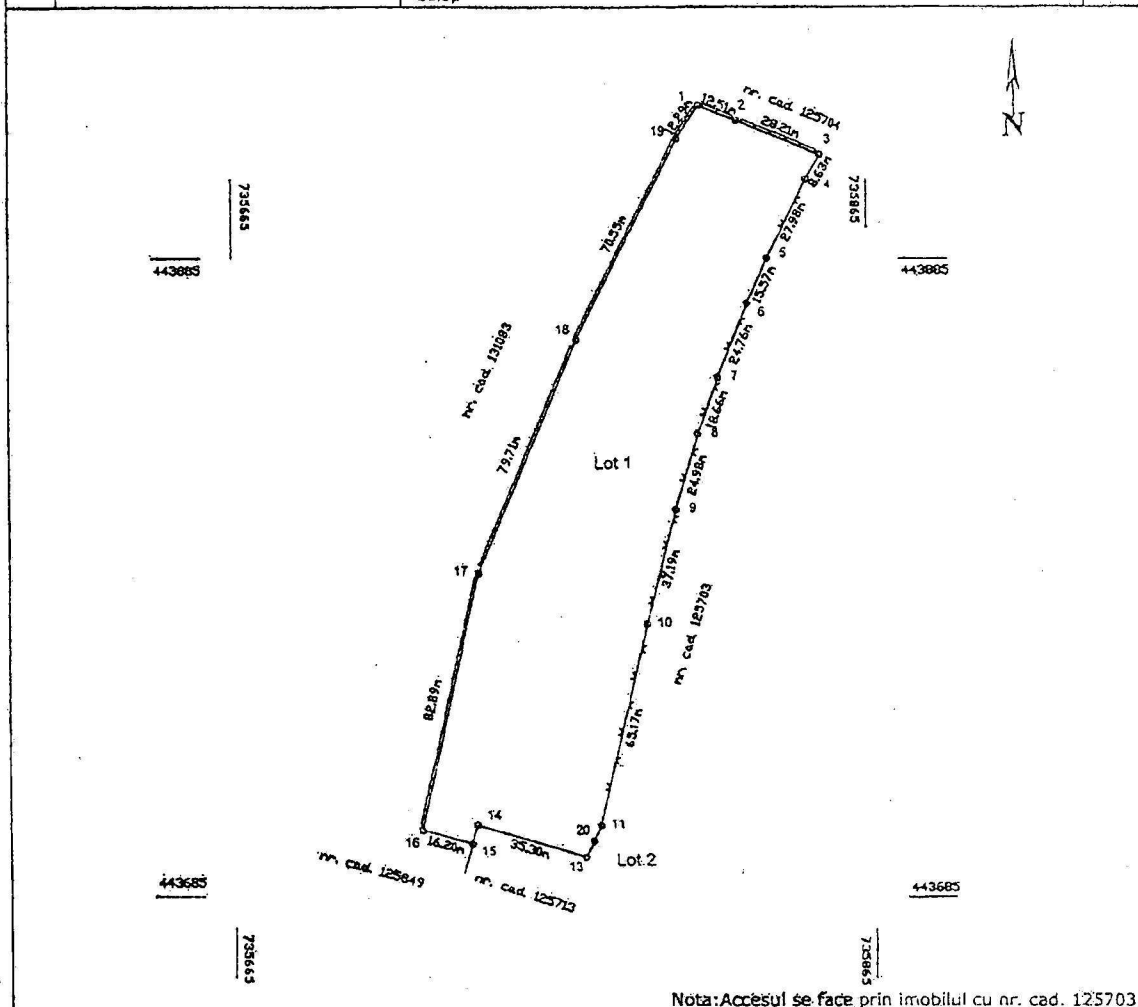
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:2000

ANEXA NR. 1.35

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Drumul Viilor nr. 97, Lot 1
132030	11596	

Nr. Carte Fundară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galati



Nota: Accesul se face prin imobilul cu nr. cad. 125703

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	11596	- Teren cu lîmite materializate prin gard beton pe laturile 1-2-3, 16-17-18-19-1, gard piasa pe laturile 3-4-5-6-7-8-9-10-11 respectiv nematerializate intre punctele 11-20-13-14-15-16.
Total		11596	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 11596 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Corectitudinea înocinrii documentelor cadastrale

Semnatura și parafa

Corectitudinea acestora cu realitatea din teren

Data: 41956/23.04.2021

Semnatura și stampila

Iuliana Gavrilu

Data 04.2021

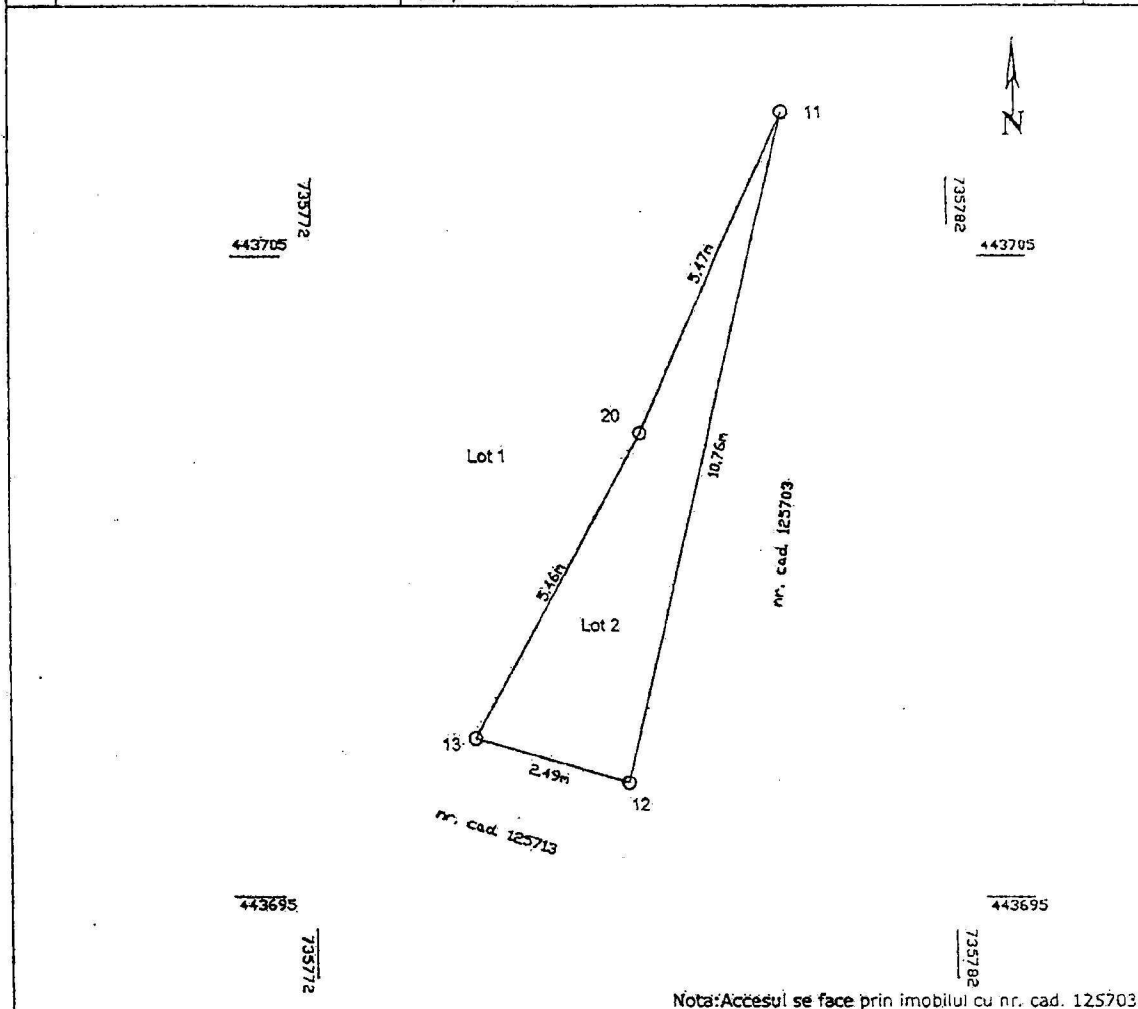
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 1.35

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Drumul Viilor nr. 97, Lot 2
132031	12	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



Nota: Accesul se face prin imobilul cu nr. cad. 125703

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	12	
Total			12
- Teren cu limite nematerializate pe toate laturile.			

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 12 mp
Suprafața din act = mp

Executanți: Serviciul Public Geotopocad Expert

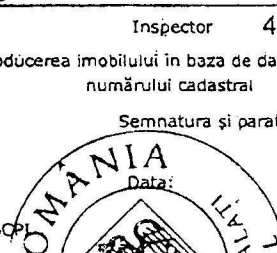
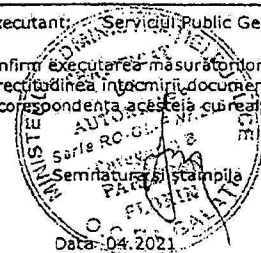
Inspector 41956/23.04.2021

Confirmăm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Confirmăm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Iuliana Gavrilu



Președinte de ședință