

HOTĂRÂREA nr. 171 ***din 31.03.2021***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Consolidare versant aferent imobil str. Alexandru Ioan Cuza nr. 46”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 194/22.03.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.03.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 58353/22.03.2021 al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 58359/22.03.2021 al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. c), art. 5, alin. (1), lit. c) și art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul “Consolidare versant aferent imobil str. Alexandru Ioan Cuza nr. 46”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Consolidare versant aferent imobil str. Alexandru Ioan Cuza nr. 46

În proprietatea municipiului Galați se află taluzul de la limita de proprietate a imobilului din str. Alexandru Ioan Cuza nr. 46 și face legătura între str. Vadu Cărbuș, str. Dogăriei și str. Al. I. Cuza. În prezent versantul/taluzul este afectat de alunecări locale, generate de panta abruptă a acestuia, coroborată cu infiltrațiile de apă, fapt care a condus la deplasări/deformații ce au antrenat și gardurile existente, ducând la apariția de crăpături în acestea.

Prin Sentința Civilă nr. 7908/2019, emisă de Judecătoria Galați IN Dosarul nr. 12280/233/2018, UAT-Municipiul Galați a fost obligată să efectueze lucrări de consolidare a taluzului situat în Galați aferent imobilului din str. Alexandru Ioan Cuza nr. 46.

În acest sens a fost elaborat studiul de fezabilitate care cuprinde lucrări de stopare a avansării degradărilor și punerea în siguranță a vecinătăților prin:

- dispunerea unui zid de sprijin din beton armat, cu contraforți în aval pe toată lungimea proprietății, în continuarea zidurilor din zidărie de piatră existente, pe amplasament cu rol de a susține masa de pamânt din amonte;

- fundarea zidului de sprijin va fi una indirectă, pe micropiloți, cu diametrul de 250-300mm, cu lungimea de 8m, dispuși pe doua rânduri în șah;

- amenajarea suprafeței versantului și lucrări de vegetalizare și împădurire prin lucrări de uniformizare a suprafeței terenurilor în pantă; se vor realiza lucrări de protecție a taluzului prin geocelule umplute cu pamânt preînsămânțat cu plante perene;

- lucrări de preluare și evacuare controlată a apelor prin realizarea unui dren, iar evacuarea apelor se va realiza prin intermediul barbacanelor într-o rigola dispusă la baza acesteia.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 1.653.098,85 lei

Din care C+M: 1.357.928,42 lei

Capacități: -montare micropiloți cu Ø 250-300mm -38 buc,
-zid de sprijin consolidat L=38 ml
-rigola colectoare-10m

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local și/sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

ALGERO ENGINEERING SRL

Beneficiar: Primaria mun. Galati
 Executant:
 Proiectant: ALGERO ENGINEERING SRL
 Obiectivul: Studiu de fezabilitate_Consolidare versant aferent imobil str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 46, mun. Galati - VARIANTA 2, recomandata



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul **4.7232 lei/euro** din data de **11/06/2019**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	79,590.00	15,122.10	94,712.10
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,990.00	3,988.10	24,978.10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	52,600.00	9,994.00	62,594.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.7232 lei/euro din data de 11/06/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	38,895.00	7,390.05	46,285.05
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	33,895.00	6,440.05	40,335.05
TOTAL CAPITOL 3		118,485.00	22,512.15	140,997.15

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	1,129,818.32	214,665.48	1,344,483.80
4.1.1	OB01 Consolidare	1,129,818.32	214,665.48	1,344,483.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,129,818.32	214,665.48	1,344,483.80

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	16,298.00	3,096.62	19,394.62
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,298.00	2,146.62	13,444.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,430.00	0.00	12,430.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,130.00	0.00	1,130.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,650.00	0.00	5,650.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,650.00	0.00	5,650.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	112,982.00	21,466.58	134,448.58
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,130.00	214.70	1,344.70
TOTAL CAPITOL 5		142,840.00	24,777.90	167,617.90

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

In lei/euro la cursul 4.7232 lei/euro din data de 11/06/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Studiu de fezabilitate Consolidare versant aferent imobil str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 46, mun. Galati - VARIANTA 2, recomandata		1,391,143.32	261,955.53	1,653,098.85
TOTAL Constructii+Montaj		1,141,116.32	216,812.10	1,357,928.42

Beneficiar,
Primaria mun. Galati

Proiectant,
ing. Lucian Aliciuc

