

HOTĂRÂREA nr. 157 ***din 31.03.2021***

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren – proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 669 mp, situat în Cartier Siderurgiștilor Vest, acces bl. 4G

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 175/16.03.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 53145/16.03.2021, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 53156/16.03.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 16518/01.03.2021, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *(1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului – proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 669 mp, situat în Cartier Siderurgiștilor Vest, acces bl. 4G, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 614 mp, având numărul cadastral 131805;*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 55 mp, având numărul cadastral 131806.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

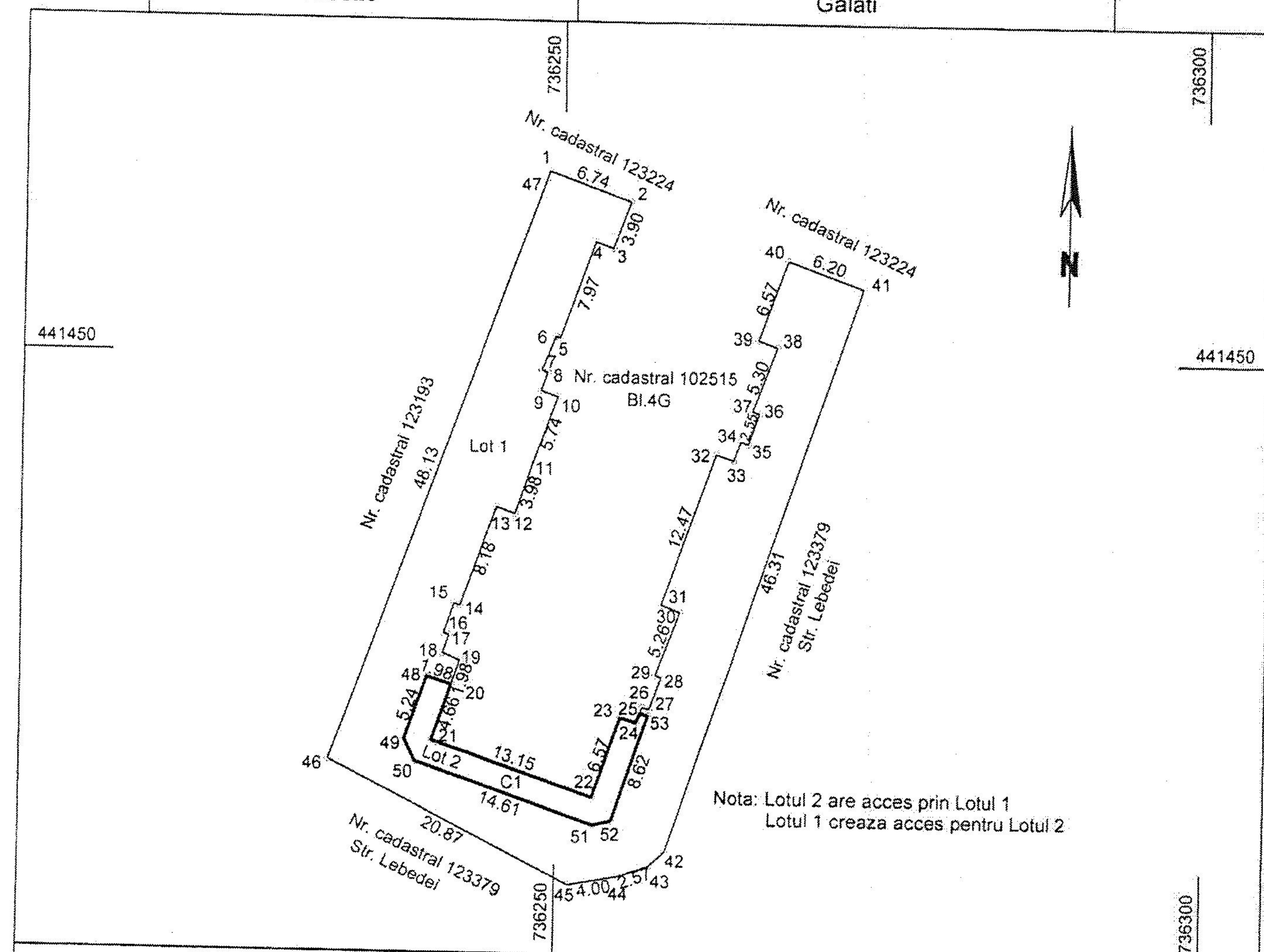
Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
123329	669 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl.4G
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
123329		Galati



Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (Dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
123329	669	Cc	Teren curti constructii si constructia C1		614	Cc	Lot 1-Teren curti constructii
					55	Cc	Lot 2-Teren curti constructii si constructia C1
Total	669			Total	669		

Executant
SC Evalcad 2012 SRL
CLASA III
SERIA: RO-B-J NR.1222

PFA Sergiu Filimon
CATEGORIA B si C
SERIA: RO-GL-F NR. 0078

Digitally signed
by Iulian-Adrian
Andrei
Date: 2021.02.25
13:11:21 +02'00'

Digitally signed
by Sergiu
Filimon
Date: 2021.02.25
13:10:51 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor din teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 20.01.2021

Inspector
16518/1.03.2021

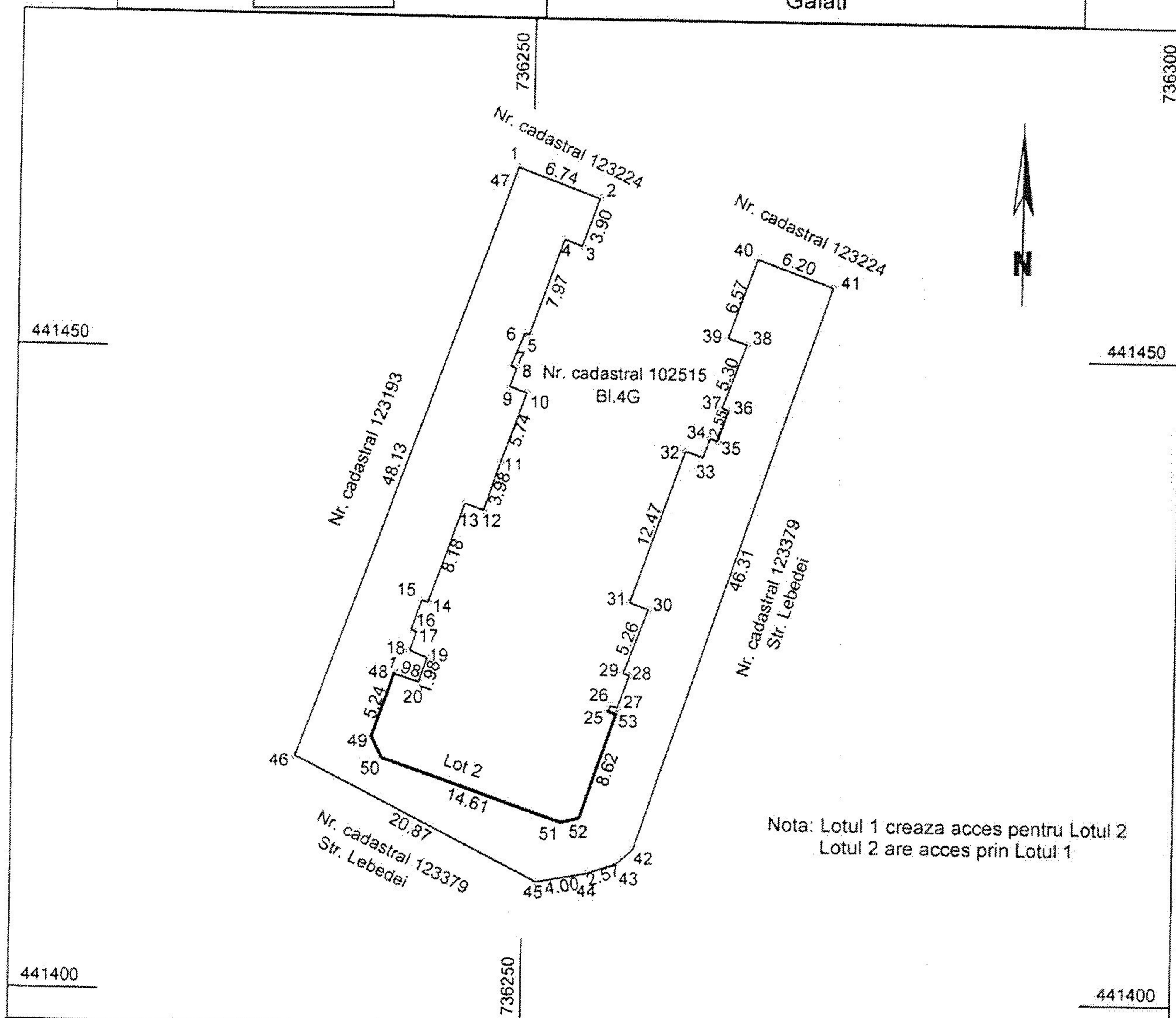
Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Digitally signed
by Iuliana Gavrilu
Date: 2021.03.01 10:31:51 +02'00'

Semnatura si parafa
Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
131805	614 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl.4G, Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	614	Suprafata totala de 614 mp este distribuita astfel : 109 mp acces si 505 mp spatiu verde
Total		614	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 614 mp

Executant
SC Evalcad 2012 SRL
CLASA III
SERIA: RO-B-J NR.1222

PFA Sergiu Filimon
CATEGORIA B si C
SERIA: RO-GL-F NR. 0078

Sergiu Filimon
Digital signed by Sergiu Filimon
Date: 2021.02.25 13:12:53 +02'00'

Julian-Adrian Andrei
Digital signed by Julian-Adrian Andrei
Date: 2021.02.25 13:11:49 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor din teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 20.01.2021

Inspector
16518/1.03.2021

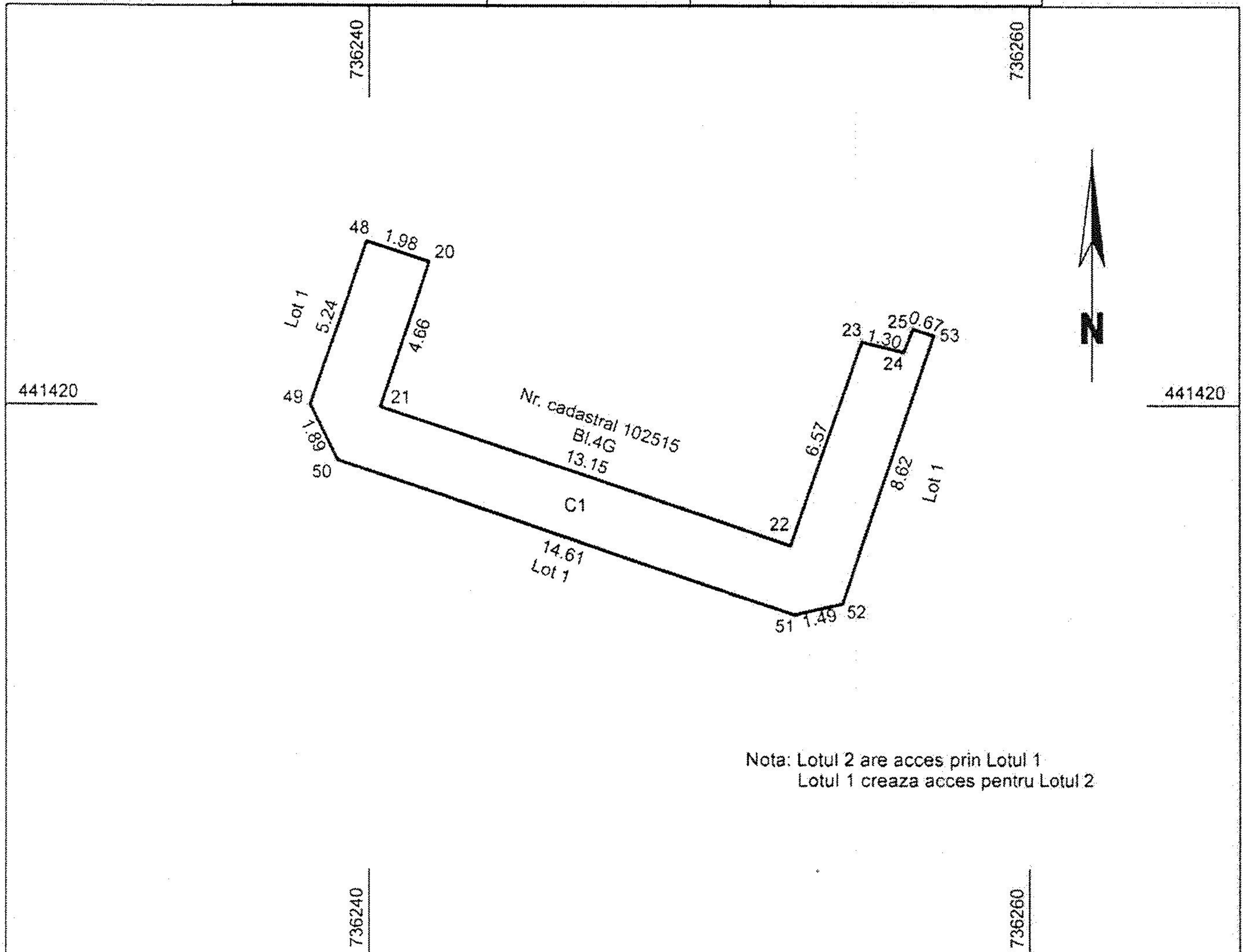
Confirm introducerea imobilului in
baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Iuliana Gavriliu
Semnat digital de Iuliana Gavriliu
Date: 2021.03.01 10:31:32 +02'00'

Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
Scara 1 :200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
131806	55 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl.4G, Lot 2
Cartea Funciara nr.		UAT Galati



Nota: Lotul 2 are acces prin Lotul 1
Lotul 1 creaza acces pentru Lotul 2

A. Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	55	Materializat prin perete constructie pe toate laturile
Total		55	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	55	Sediu firma (P)
Total		55	

Suprafata totala masurata a imobilului =55 mp

Executant
SC Evalcad 2012 SRL
CLASA III
SERIA: RO-B-J NR.1222

PFA Sergiu Filimon
CATEGORIA B si C
SERIA: RO-GL-F NR. 0078

Sergiu Filimon
Digitally signed by Sergiu Filimon
Date: 2021.02.25 13:12:28 +02'00'

Iulian-Adrian Andrei
Digitally signed by Iulian-Adrian Andrei
Date: 2021.02.25 13:12:08 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor din teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 20.01.2021

16518/1-03-2021

Confirm introducerea imobilului in
baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de
Iuliana Gavrilu
Date: 2021.03.01
10:31:19 +02'00'

Semnatura si parafa
Data: