

HOTĂRÂREA nr. 135 ***din 31.03.2021***

privind transmiterea în folosință gratuită, Parohiei "Sfântul Mucenic Antim", pe durata existenței construcțiilor, a unui teren, proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe Bulevardul Milcov, nr. 25A

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 145/09.03.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 47192/09.03.2021, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 47204/09.03.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând adresa nr. 9/03.03.2021, a Parohiei "Sfântul Mucenic Antim", înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 44084/04.03.2021;

Având în vedere Decizia nr. 131/13 decembrie 1990, a Primăriei municipiului Galați, privind atribuirea suprafeței de 3000 mp teren Bisericii Ortodoxe din cartierul "Aeroport" Galați;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 127/17.04.2003 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren, Parohiei "Sf. Mucenic Antim";

Având în vedere dispozițiile art. 8, alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit. "d", art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 297, alin. (1), lit. "d" și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. ”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită Parohiei “Sfântul Mucenic Antim” a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 4473 mp, situat pe bdul Milcov, nr. 25 A, intabulat în Cartea Funciară nr. 130793;

(2) Imobilul este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(3) Folosința gratuită a imobilului de la alin. (1) se acordă pe durata existenței construcțiilor;

(4) Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Galați și Parohia “Sfântul Mucenic Antim”, în termen de 10 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de transmitere în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 2 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) Să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;
- e) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- g) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) Să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.

Art. 3 – Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Consiliul Local al Municipiului Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 127/2003 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

LENA

SILVIA-ELENA
Date: 2020.09.21 09:54:50 +03'00'

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
130793	4473	Municipiul Galați, Bulevardul Milcov nr. 25A

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați

Nota: Construcțiile nu fac obiectul prezentei documentatii

A. Date referitoare la teren			
parcels	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	4473	Terenul este împrejmuit între pct. 1-2 prin gard din zidărie + metal iar între pct 2-9-1 prin gard plăci beton
Total		4473	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4473 mp
Suprafața din act = 4473 mp

Executanți: Serviciul Public Geotopocad Expert
 Autorizația: serie RO-B-J, nr. 1743
 în executarea măsurătorilor la teren,
 corectarea și întocmirea documentației cadastrale
 și corespondența acesteia cu realitatea din teren
 Serviciul Public Geotopocad-Expert
 (GICE)
 Data: 09.2020

Inspector: 75291/23.09.2020
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnatura și Ștampila BCPI
 Data:

Semnat digital de Iuliana Gavrilu
Data: 2020.09.23 10:06:51 +03'00'

LEGENDĂ:

- Imobil ce se transmite în folosință gratuită Parohiei "Sfântul Mucenic Antim"

- S_{teren} = 4.473 m.p.

- Cartea funciara nr. 130793

Președinte de ședință,