

HOTĂRÂREA nr. 526 ***din 17.12.2020***

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren – proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 105 mp, situat în Cartier Micro 20, str. Oțelarilor, nr. 31-S4

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 596/08.12.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 17.12.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 230963/08.12.2020, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 230964/08.12.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

- solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 215023/13.12.2020;*
- referatul de admitere nr. 102391/25.11.2020, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a unui teren - proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 105 mp, situat în Cartier Micro 20, str. Oțelarilor, nr. 31-S4, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 70 mp, având numărul cadastral 131047;

- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 35 mp, având numărul cadastral 131048.

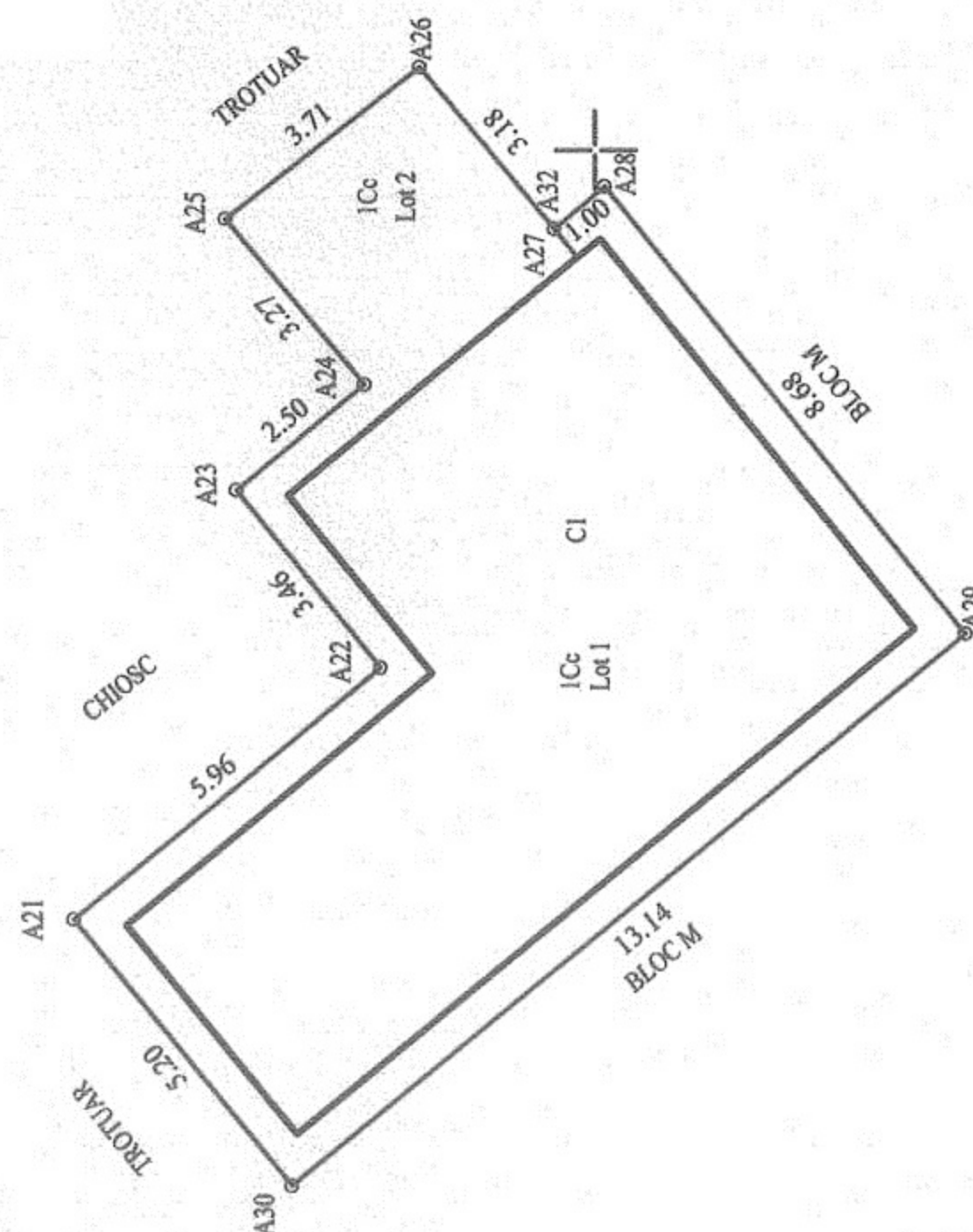
(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



Anexa Nr. 1.36

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

SCARA 1: 200

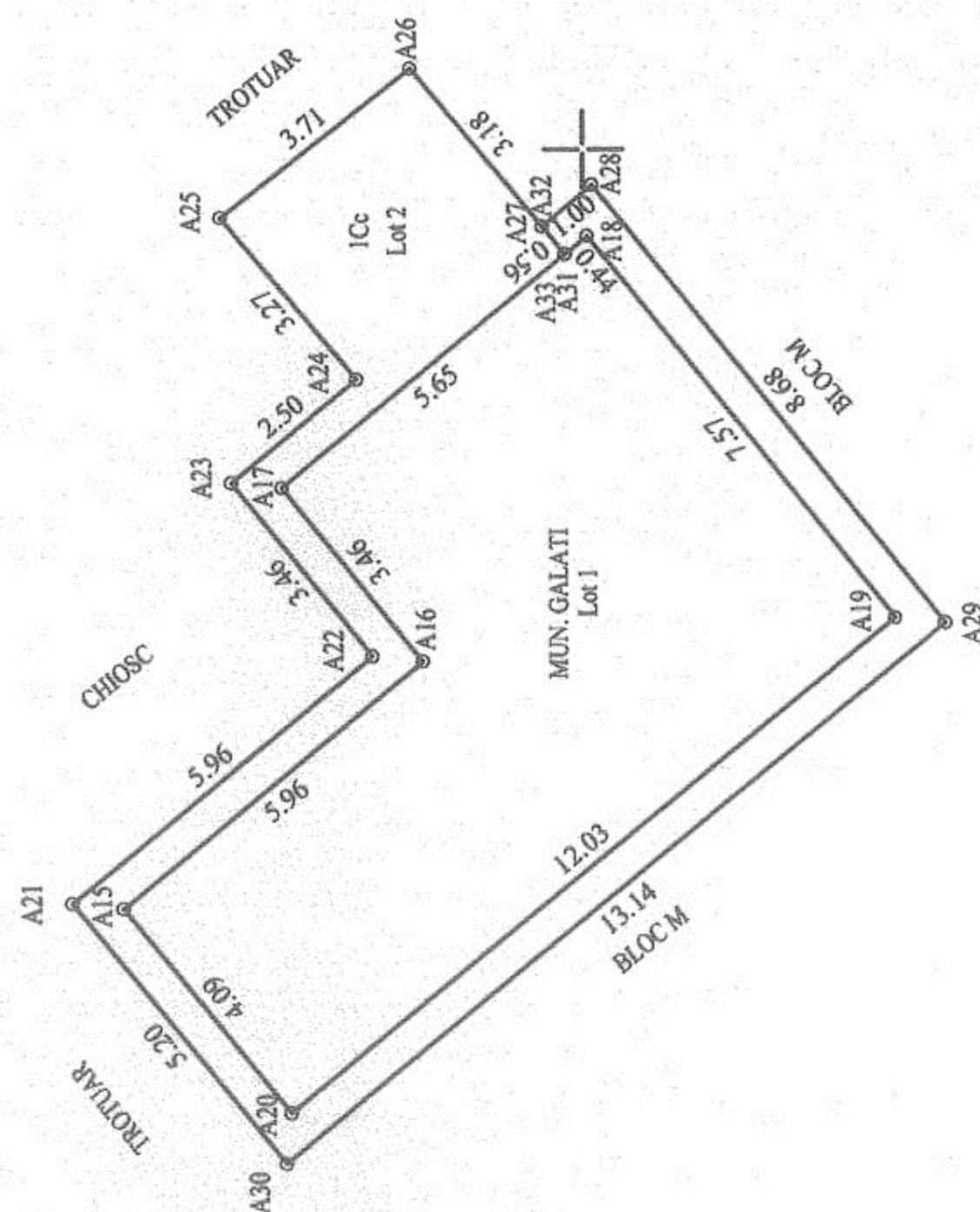
Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului	
110734	105 mp	Galati, Micro 20, str. Otelarilor, nr. 31S4, Jud. Galati	
Nr. Cartea Funciara			
110734			
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)			
GALATI			
dezlipire imobil			
Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Nr. cadastral	Descrierea imobilului
110734	105	Lot 1 = 70	S = 70 mp curti constructii
		Lot 2 = 35	S = 35 mp curti constructii
Total	105	Total	105
Executant : SC ELIPSOID SRL AUT. A.N.C.P.I. RO-B-I, nr. 1403/2018, categoria III prin ANDREI STEFAN FLORIN, AUT. A.N.C.P.I. RO-GL-F0133/2015		Inspector	
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral			
Semnatura si parafa			
Data			
Stampila BCPI			

NOTA:

Accesul la Lotul 1 se va face pe Lotul 2 dezmembrat

Lotul 2 asigura acces Lotului 1 dezmembrat.

735720



439320

NOTA:
Lotul 2 asigura acces Lotului 1 dezmembrat.

735720

Anexa Nr. 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	35 mp	Galati, Micro 20, str. Otelarilor, nr. 31S4, lot 2, Jud. Galati
Nr. Cartea Funciara		
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
GALATI		
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	35
TOTAL		35
Mentiuni		
Limitele imobilului sunt nematerializate.		
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		
Suprafata totala masurata a imobilului = 35 mp Suprafata din act = 35 mp		
Executant : SC ELIPSOID SRL AUT. A.N.C.P.I. RO-B-I, nr. 1403/2018, categoria III prin ANDREI STEFAN FLORIN, AUT. A.N.C.P.I. RO-GL-F0133/2015		Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		Semnatura si parafa Data Stampila BCPI