

HOTĂRÂREA nr. 523

din 17.12.2020

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren – proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 2476 mp, situat pe str. 1 Decembrie 1918, nr. 18

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 593/08.12.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 17.12.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 230922/08.12.2020, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 230955/08.12.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

- *solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 13290/22.01.2020;*
- *referatul de admitere nr. 75000/24.09.2020, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea

Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a unui teren - proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 2476 mp, situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 18, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 885 mp, având numărul cadastral 130802;

- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 1591 mp, având numărul cadastral 130803.

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

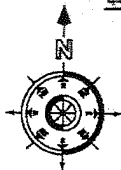
ANEXA 1.36

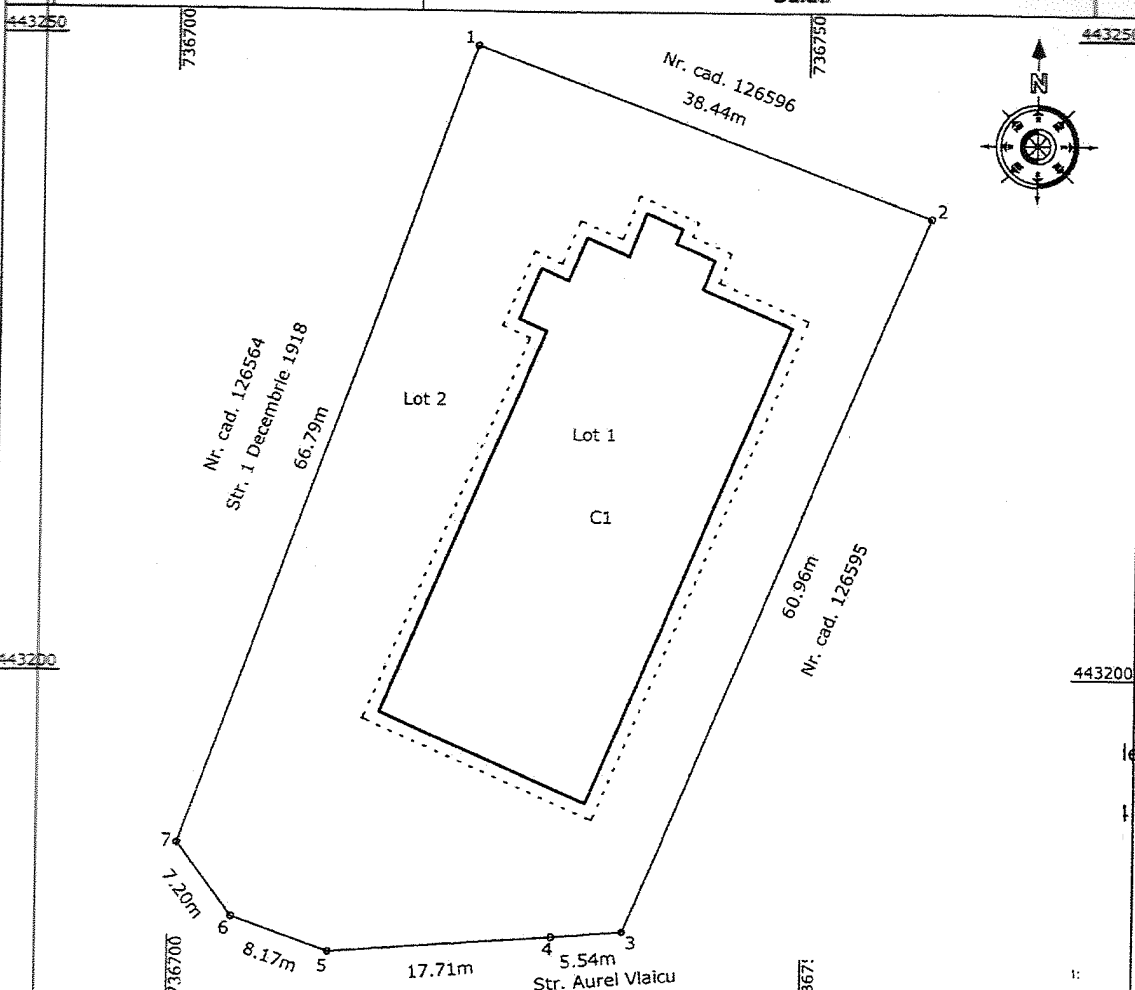
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1 : 500

NR. CADASTRAL	Suprafata masurata a imobilului	ADRESA IMOBILULUI
126594	2000 mp	Municipiul Galati, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 18

CARTEA FUNCARA NR.	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)
126594	Galati





TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	
126594	2476	Cc	Teren de constructii de actiune		885	Cc	Lot 1
			Teren de constructii de actiune		1591	Cc	Lot 2
Total	2476			Total	2476		

Numele si prenumele persoanei autorizate: **SERVICIUL PUBLIC**

Serviciul Public de Proiectare si Amenajare

Confirm exequarea masuratoriilor la teren si introducerea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondentei acesteia cu realitatea din teren

Data: **Septembrie 2020**

IONUT VALENTIN

CATEGORIA B

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

75000/24.09.2020

Stampila BCPI

Semnatura si parafă

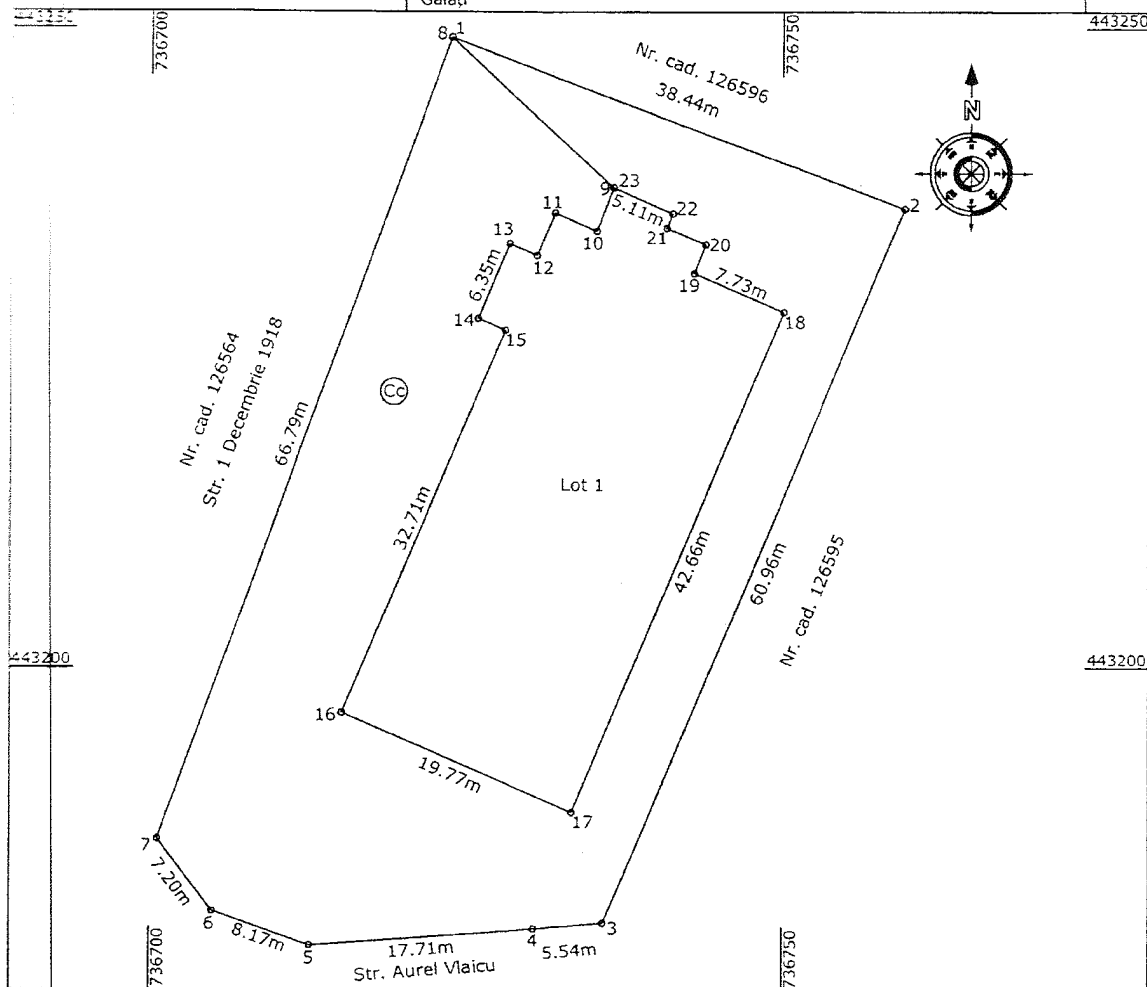
Data: _____

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Mun. Galați, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 18, lot 2
130803	1591	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1591	- Teren cu limite materializate pe laturile 3-8 prin gard metalic iar laturile 1-3 și 8-23 nematerializate.
Total		1591	- Imobilul asigură accesul către lotul 1.

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

CERTIFICAT
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1591 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geodetic Expert
Sena RO-BJ, Nr. 1743
Confirmăm că datele măsurătorilor de teren, corectitudinea introducerii în baza de date cadastrale și corespundența acestora cu terenul înregistrat în planul de amplasament și delimitare este corectă.

Inspector 75000/24.09.2020

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parea

Ștampila BCPI

Președinte de ședință,