

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 353 din 31.07.2019

privind dezmembrarea în 2 loturi a terenului, în suprafață de 1560 mp, proprietate privată a municipiului Galați, situat pe Gheorghe Doja, nr. 2, aferent bl. 5A

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 382/17.07.2019*

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 46084/16.07.2019 a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 46086/16.07.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 51515 din 31.05.2019;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a terenului, în suprafață de 1560 mp, proprietate privată a municipiului Galați, situat pe str. Gheorghe Doja, nr. 2, aferent bl. 5A, după cum urmează:*

-Lot 1 - cu suprafața măsurată de 90 mp, având numărul cadastral 128573,

-Lot 2 - cu suprafața măsurată de 1470 mp, având numărul cadastral 128574;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

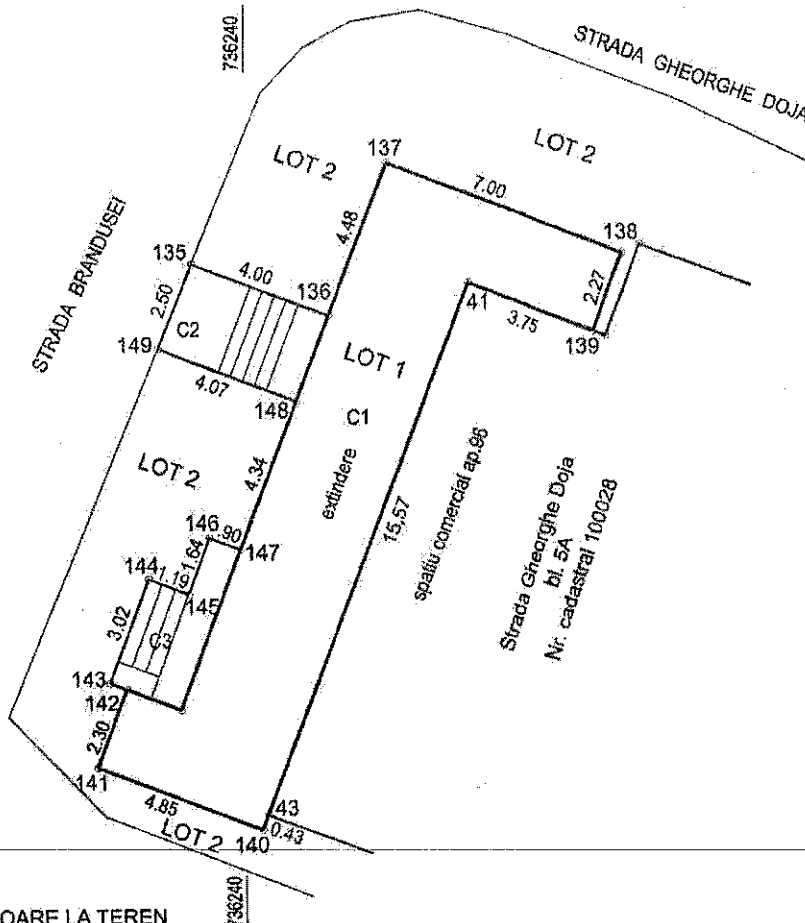
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	90	Mun.Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Str. Gheorghe Doja, nr. 2,af. bl.5A-lot1
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)	
128573	GALATI	

441700



441700

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	90	teren domeniu public al mun. Galati dat in folosinta d-lui Talpau Iftema suprafata de 36.75mp conform Contract de dare in folosinta nr.183/19.11.2007 si suprafata de 52.80mp conform Contract de inchiriere nr 27090/20.09.2012
	TOTAL	90	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	72	extindere spatiu comercial, parter, anul edificarii 2016, suprafata construita desfasurata = 72mp, propr.fam.Talpau
C2	CA	10	alee si scari acces extindere spatiu comercial, anul edificarii 2016, propr.fam.Talpau
C3	CA	8	scari acces extindere spatiu comercial, anul edificarii 2016, propr.fam.Talpau
	TOTAL	90	

Suprafata totala masurata a imobilului = 90mp

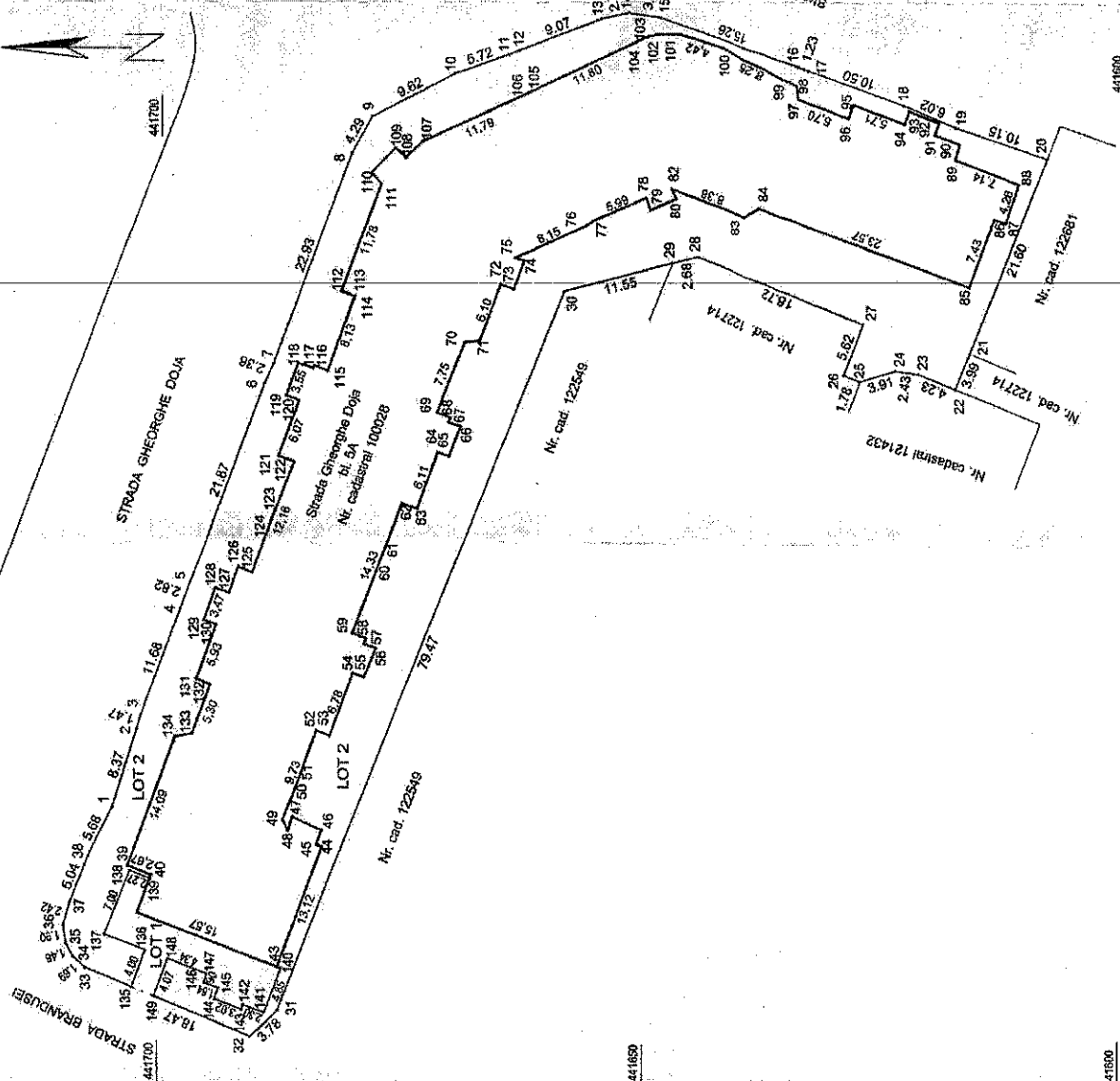
Executant: PFA Apostu Francisc Eugen CERTIFICAT Confirm exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu Realitatea din teren Seria RO-GL-F, Nr. 0010 Semnatura si stampila APOSTU FRANCISC Data: mai 2019	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Galati Nume si prenume: ROMAN ROMAN Funcția: CONSILIER Data: _____ Stampila BCPI
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	1470	Mun. Galati, Cartier Siderurgicilor Vest, Str. Gheorghe Doja, nr. 2, et. II, SA - lot 2
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
128.574		GALATI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
Cc	1470	
		Dia totala de 1470mp: 723 mp acces bloc si 747 mp spatiu verde teren domeniul public al mun. Galati
TOTAL	1470	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod	Suprafata constructiilor (mp)	Mentii
TOTAL		



Suprafata totala masurata a imobilului = 1470mp

Executant: PFA Apostu Francisc Eugen

Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a terenului, conform cartii de proprietate si a planului de cadastru.

Semnatura si paraf

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si afisarea numarului cadastral.

Semnatura si paraf

Nume si Prenume: TOMSA VIOREL
Funcția: CONSILIER

Stampa BOP