

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 351 din 31.07.2019

privind dezmembrarea în 2 loturi a terenului, în suprafață de 182 mp, proprietate privată a municipiului Galați, situat pe str. Brăilei, nr. 157A, aferent bl. A6-A7

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 380/17.07.2019*

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 46092/16.07.2019 a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 46094/16.07.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 44173 din 13.05.2019;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a terenului, în suprafață de 182 mp, proprietate privată a municipiului Galați, situat pe str. Brăilei, nr. 157A, aferent bl. A6-A7, după cum urmează:*

-Lot 1 - cu suprafața măsurată de 124 mp, având numărul cadastral 128489,

-Lot 2 - cu suprafața măsurată de 58 mp, având numărul cadastral 128490;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

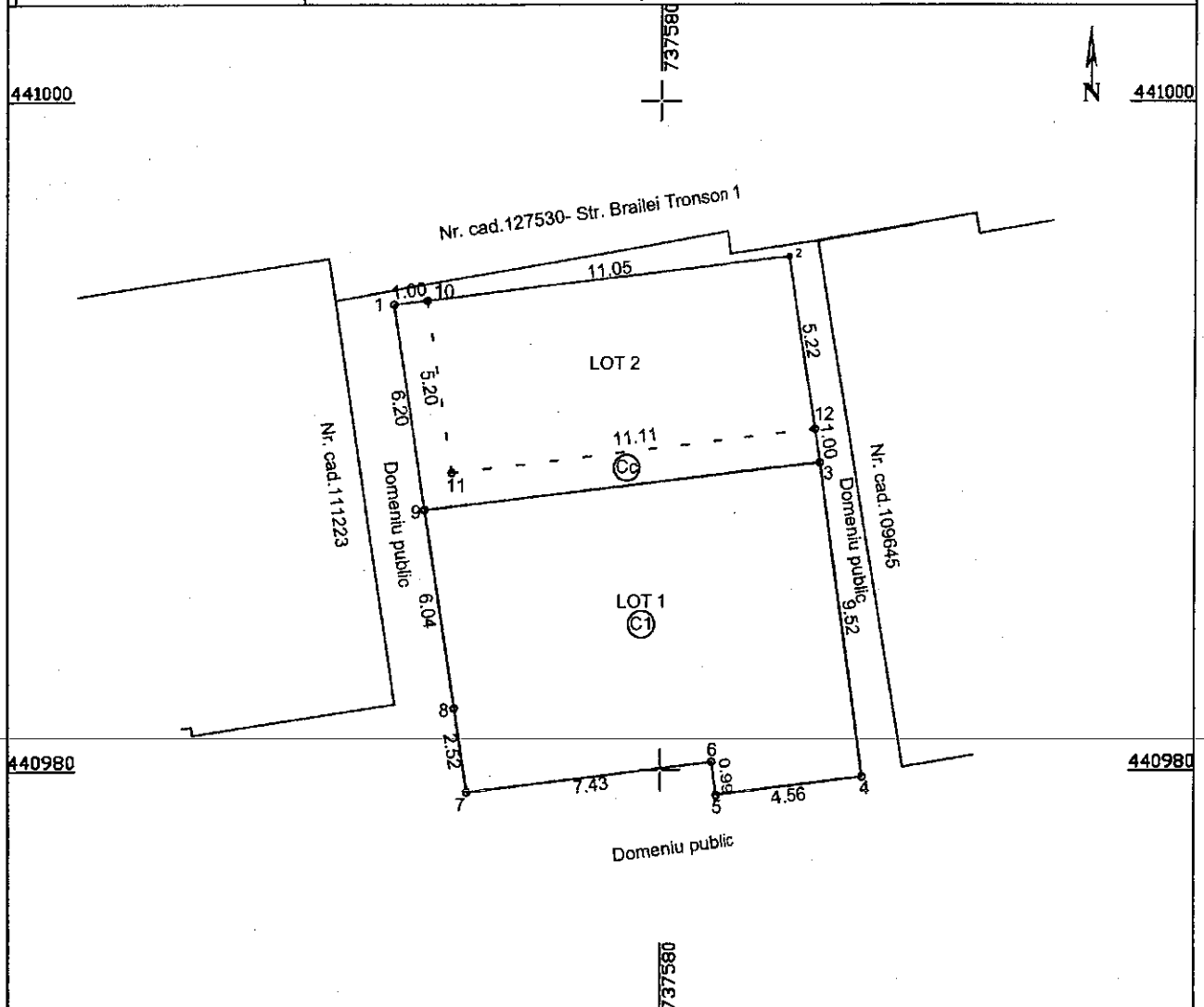
Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
125900	182	Mun. Galati, Str. Brailiei nr. 157A, af. bl. A6-A7, Jud. Galati
Cartea Funciara Nr		
125900		UAT : GALATI



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
125900	182	Cc	Teren curti constructii		124	Cc	Lot 1
					58	Cc	Lot 2
Total	182			Total	182		

Stampila BCPI

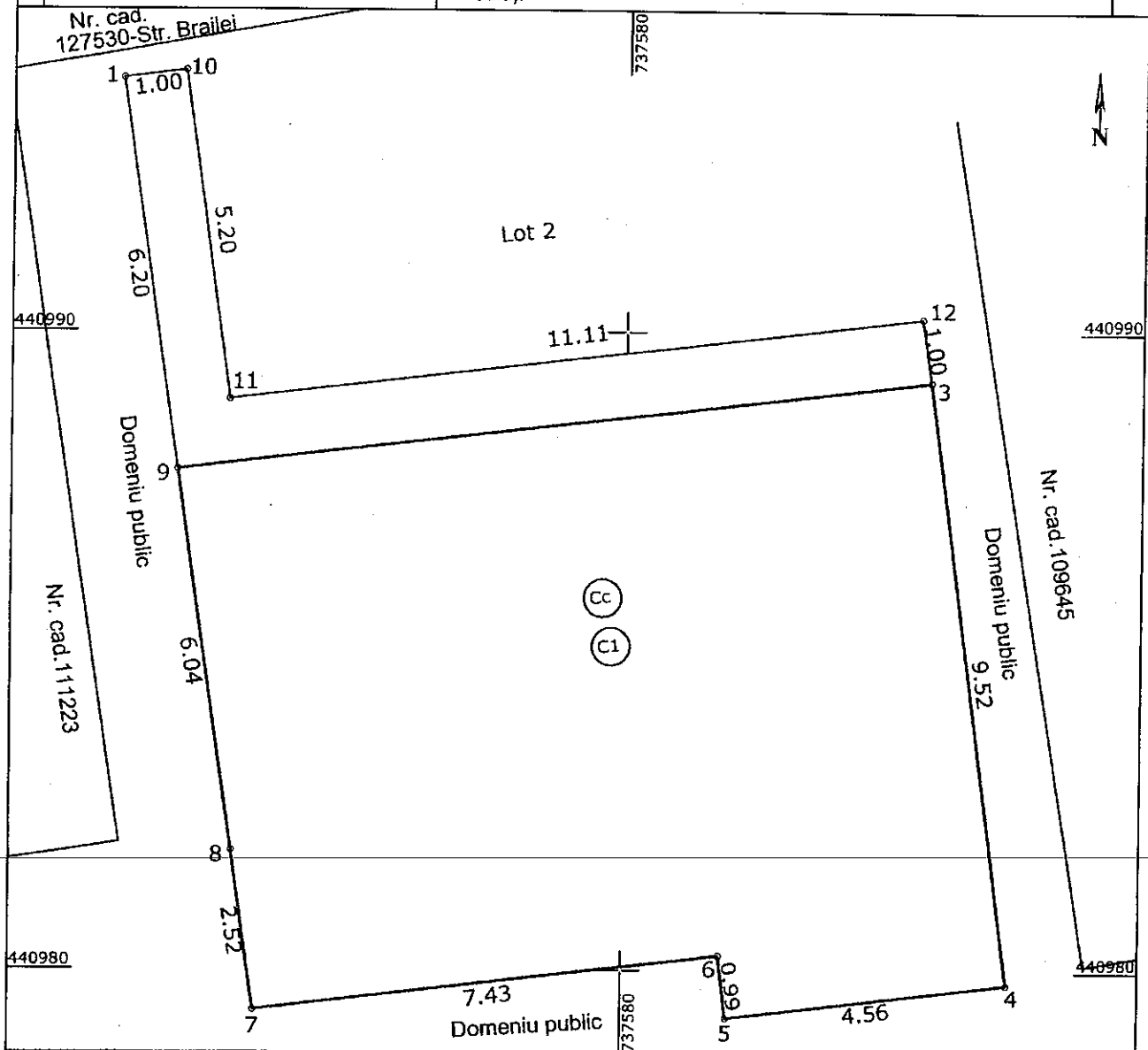
-Semnatura si stampila

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35

scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
128489	124	Mun.Galați, Str.Brailei nr. 157A, af. bl. A6-A7, Lot 1, Jud. Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	124	Între punctele 10-11-12 limita nematerializată, între punctele 12-1 limita materializată prin perete construcție și gard.
Total			

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	107	Spatiu comercial (P)
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 124 mp

Suprafața din Cc = - mp

Execuție: Serviciu Public de Proiectare și Amenajare a Terenurilor (SPPAT) - Galați

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

CLASA S

SERVICIUL PUBLIC DE PROIECTARE ȘI AMENAJARE A TERENURILOR (SPPAT) - GALAȚI

CONFIRMĂ executarea măsurărilor pe teren, corectitudinea introducerii în planșă a măsurărilor cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data 04.2019

Inspector

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă

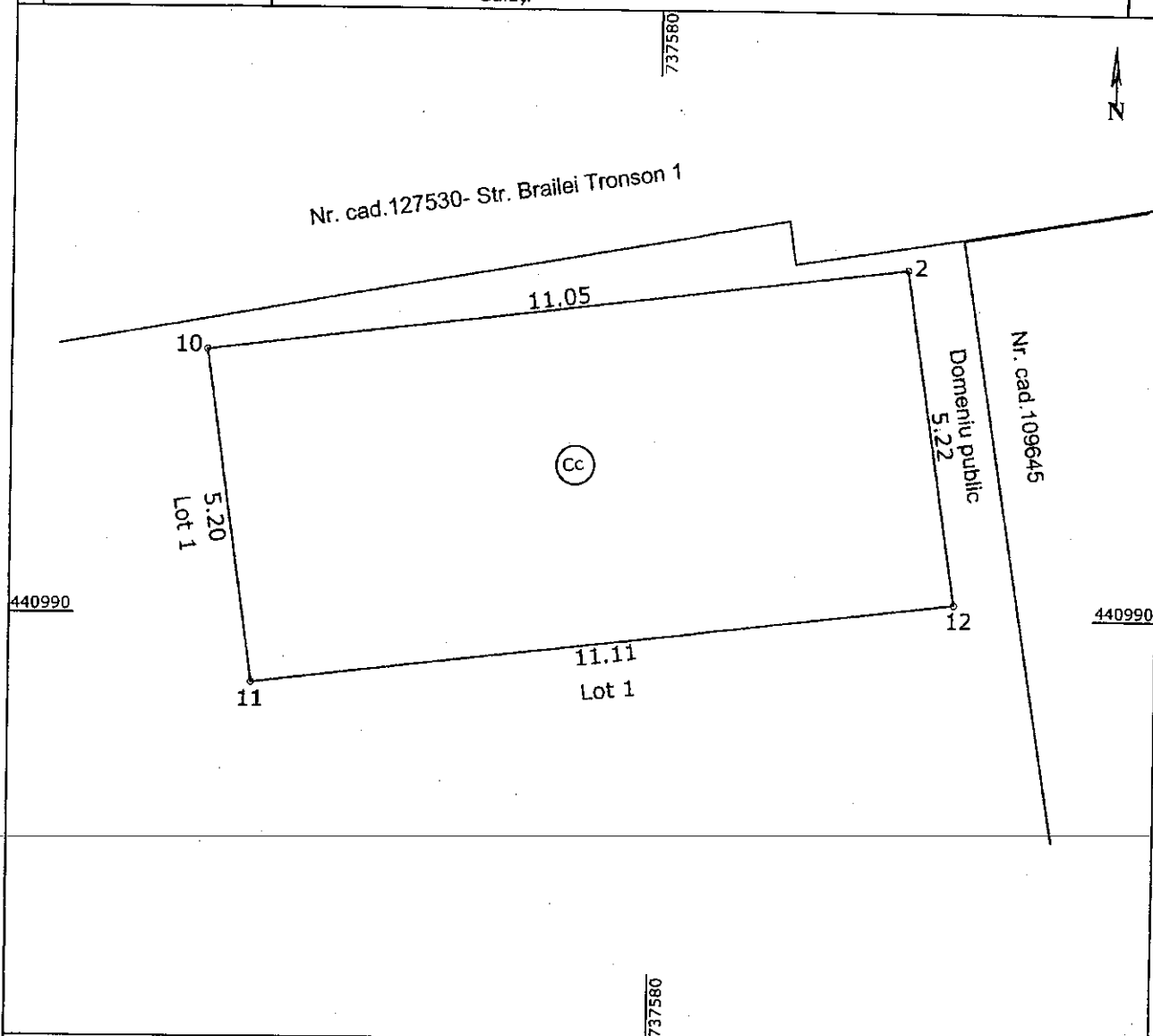
Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 1.35

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
128490	58	Mun.Galati, Str.Brailei nr. 157A, af. bl. A6-A7, Lot 2, Jud. Galati
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	



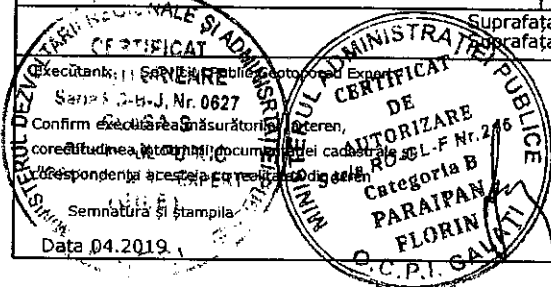
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	58	Limita nematerializată între punctele 10-11-12, limita materializată prin gard între punctele 10-2-12
Total			

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 58 mp
Suprafața din act = - mp



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.
Semnatura și parafa
Data:
Ștampila BCPI