

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 8

din 25.01.2018

privind modificarea H.C.L. nr. 444 din 31.08.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Centrală termică Școala Gimnazială Constantin Gh. Marinescu"

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 8/09.01.2018

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.01.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 121622/18.12.2017, a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 121624/18.12.2017, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „c”, art. 5, alin. (1), lit. „c” și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

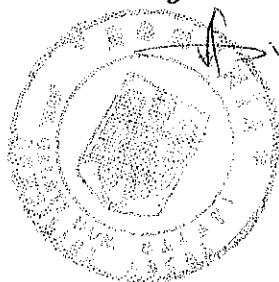
HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la HCL nr. 444 din 31.08.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Centrală termică Școala Gimnazială Constantin Gh. Marinescu” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Angela Stela Ivan



Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

Centrală termică Școala Gimnazială Constantin Gh. Marinescu

În prezent școala este alimentată cu energie termică pentru încălzire de la sistemul centralizat de termoficare printr-o rețea existentă.

În scopul eficientizării utilizării fondurilor publice pentru unitățile de învățământ se propune realizarea unei centrale noi alimentată cu gaz metan.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- *Construirea camerei tehnice a centralei termice formată din zidărie b.c.a. cu acoperiș tip terasă;*
- *Montarea a 4 cazane murale în condensatie cu randament ridicat, cu puterea termică de 96,8 KW fiecare, ce prepară agent termic la temperatura de 80/60 grade Celsius pentru încălzire;*
- *Pompa de circulație pe cazane;*
- *Pompa de circulație pe circuitul de încălzire;*
- *Vas de expansiune închis cu membrana;*
- *Stație de dedurizare a apei;*
- *Rezervor apă adaos;*
- *Grup pompare apă de adaos;*
- *Supape de siguranță, filtre.*

I PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 332.752,56 lei

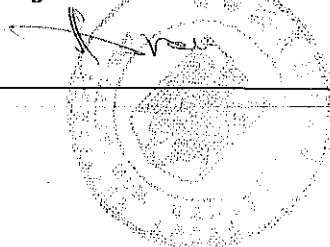
din care C+M : 151.467,54 lei

Durata de realizare a investiției : 6 luni.

Sursa de finanțare : buget local/împrumut.

Anexam devizul general corespunzător acestui proiect.

*Președinte de ședință,
Angela Stela Ivan*



Obiectivul: Camera tehnica în scopul montarii de centrale termice
 Adresa obiectiv: mun. Galati, str. Regiment 11 Siret, nr. 41 A
 Beneficiar: Municipiul Galati, pentru Scoala Gimnaziala C-tin GH. Marinescu
 Proiectant General: S.C. SEPTAGON PROIECT S.R.L.-D
 Antreprenor General: SC DANDIS NUTA SRL

Devizul general al obiectivului de investiții				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (Documentație tehnică pentru obținerea avizului PSI și a avizelor conform Certificatul de Urbanism nr. 2138/27.07.2017)	29.624,00	5.628,56	35.252,56
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	6.320,38	1.200,88	7.521,26
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.320,38	630,87	3.951,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00		
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.160,19	600,44	3.760,63
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.053,30	200,13	1.253,43
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.053,30	200,13	1.253,77
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	1.053,30	200,13	1.253,43
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 3		39.104,57	7.429,88	46.725,07
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	86.583,65	16.450,89	103.034,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	40.700,00	7.733,00	48.433,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	106.645,78	20.262,70	126.908,48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări PSI	800,00	152,00	952,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		234.729,43	44.598,59	279.328,02
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	5.790,00	1.100,10	6.890,10
TOTAL CAPITOLUL 6		5.790,00	1.100,10	6.890,10
TOTAL GENERAL		279.824,00	53.128,56	332.752,56
din care: C.M. (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		127.283,86	24.183,89	151.467,54

Antreprenor General
SC DANDIS NUTA SRL
Ing. Dandis George Teodor



Intocmit,
S.C. SEPTAGON PROIECT S.R.L.-D
Ing. Dandis Daniela Claudia

