

HOTĂRÂREA nr. 728 din 19.12.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Modernizarea depoului de tramvaie Nr. 1 și a Bulevardului Siderurgistilor Tronson 2, Municipiul Galați"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 768/13.12.2018

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 19.12.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 99080/13.12.2018, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 99140/13.12.2018, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Modernizarea depoului de tramvaie Nr. 1 și a Bulevardului Siderurgiștilor Tronson 2, Municipiul Galați”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Pentru obiectivul "MODERNIZAREA DEPOULUI DE TRAMVAIE NR. 1 SI A BULEVARDULUI SIDERURGISTILOR TRONSON 2" s-a elaborat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, iar proiectul este propus pentru finanțare din fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4e - Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul Specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă 2014-2020.

Proiectul face parte din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana (SIDU) și din planul de mobilitate Urbana Durabilă (PMUD) ale municipiului Galați.

Pentru normalizarea situației și pentru a putea exploata eficient și la parametrii optimi infrastructura de tramvai, este necesară reproiectarea și adoptarea de noi soluții constructive, în concordanță cu principiile impuse de Uniunea Europeană (încadrarea urbană a liniilor de tramvai, creșterea atractivității serviciului prin sporirea gradului de confort, creșterea gradului de siguranță a călătorilor și protejarea mediului înconjurător).

SITUATIA EXISTENTA

Depoul nr. 1 este situat pe str. Siderurgiștilor nr. 45 J. Calea de rulare și construcțiile din depou au fost realizate în perioada 1970-1980 și au rămas în stadiul inițial de amenajare. În forma actuală, depoul nu mai corespunde cerințelor din punct de vedere tehnic și funcțional, mai ales că a fost construit pentru tramvaie cu lungime de 15 m. În prezent, parcul activ este format din tramvaie de 18 m și 24 m lungime.

Clădirea analizată este alcătuită din patru corpuri de clădire C6, C25, C26 și C27. De asemenea, un alt obiectiv al proiectului este și modernizarea bazinului decantor al stației de spălare, C29.

Corpul de clădire C6 - Clădirea a fost dată în folosință în 1972, având regimul de înălțime P, iar acoperișul are pantă mică și structura de rezistență formată din elemente prefabricate de acoperiș.

Corpul de clădire C25 - Clădirea a fost dată în folosință în anul 1991, având regimul de înălțime P. Acoperișul, cu pantă medie, are structura de rezistență cu pană din profile metalice cu pereți subțiri și învelitoarea este din tablă cutată vopsită.

Corpul de clădire C26 - are trei tronsoane, despărțite prin rost seismic, construite în perioada 1972-1980, regim de înălțime parter

Corpul de clădire C27 - Clădirea a fost dată în folosință în anul 1980, având regimul de înălțime P și structura de rezistență formată din panouri metalice.

Corpul de clădire C29 - Clădirea a fost dată în folosință în anul 1987, fiind un bazin cu rol de rezervor de apă și care are structura de rezistență formată din zidărie de bolțari, cu o centură dispusă la partea superioară. Structura se află într-o stare avansată de degradare.

Bulevardul Siderurgistilor (tronson 2) –

Bulevardul Siderurgistilor este situat în zona centrala a municipiului Galati tronsonul II asigurând legatura cu combinatul Sidex. În prezent, această porțiune de bulevard de 850m are 4 benzi de circulație și linii de tramvai pe zona centrala; în lateral sunt amenajate zone verzi și trotuare, fiind încadrat ca stradă de categoria a II-a.

Calea de rulare: Pe strada Siderurgiștilor zona de tramvai are o lățime de 6,0 m, linia de tramvai este carosabilă, iar zona tramvaiului este delimitată de benzile auto prin marcaj discontinuu. Pe zona străzii Siderurgiștilor linia de tramvai este acoperită cu pavaj din piatră cubică. Același sistem de acoperire predomină și în incinta depoului, cu deosebirea că în depou pavajul este pe alocuri acoperit cu pământ sau invadat de vegetație, fara sistem de colectarea apelor subterane sau de suprafață.

Uzura avansată a căii de rulare, vechimea liniei, precum și traficul mare, fac ca exploatarea să se realizeze în condiții deosebit de dificile, pe unele porțiuni chiar existând riscul producerii unor evenimente soldate cu pagube de natură umană sau materială. Starea precară a infrastructurii și suprastructurii căii de rulare de tramvaielor, reprezintă un obstacol pentru creșterea vitezei de circulație și utilizarea optimă a tramvaielor modernizate.

Partea carosabila este încadrata spre zonele laterale cu borduri de piatra. Trotuarele au îmbracaminte asfaltica îmbatranita. În interiorul spațiilor verzi exista stalpi de beton ai rețelei de iluminat public. Bordurile existente sunt exfoliate și înierbate între rosturi.

Urmare creșterii volumului și intensității traficului din ultimii ani, intervențiilor pentru reabilitarea rețelilor edilitare, structura rutiera a străzii a suferit o serie de degradări: denivelări, crăpături, faianțări ale îmbrăcăminții asfaltice. Structura rutiera actuala nu face fata traficului greu.

Pe amplasamentul propus pentru modernizare exista trasee ale rețelilor tehnico-edilitare și anume:

-rețele de alimentare cu energie electrică de joasa tensiune în cabluri subterane și rețea de iluminat exterior aeriana: stâlpii existenți sunt vechi încarcați atât cu cablurile rețelei de alimentare cu energie electrica și rețele de telecomunicații;

-rețea de distribuție gaze naturale;

-rețea de alimentare cu apa;

-rețea de canalizare;

-rețea de telecomunicații.

Prin proiect se prevade realizarea următoarelor lucrări:

Depoul nr. 1

- Lucrări modernizare hale: reabilitare la halele de reparații și întreținere ale depoului, dezvoltarea capacității de preluare și întreținere a tramvaielor moderne care au lungimi cuprinse între 25-30 m, construirea unui dispecerat, modernizarea căilor de rulare a tramvaielor precum și montarea unor macazuri noi și înlocuirea firului de contact pentru tramvaie. În cadrul proiectului vor fi reabilitate și liniile de tramvai din interiorul halei de reparații întreținere, împreună cu canalele de revizie.

-demolare Corpul de clădire C6 încadrată în categoria de risc seismic RsII si construire a unui corp nou cu destinația de clădire administrativă.

-demolare Corpul de clădire C25 încadrată în categoria de risc seismic RsII si construirea unui corp nou cu destinația mixta, corp administrativ, depozit materiale sala de mese, vestiare etc.

-consolidare Corpul de clădire C26

-demolare Corpul de clădire C27 si construire a unui corp nou cu destinația de atelier sudură.

-demolare Corpul de clădire C29 si construire a unui corp nou . Bazinul se va înlocui cu unul nou prefabricat.

Bulevardul Siderurgistilor (tronson 2)

-amenajarea partii carosabile cu straturi asfaltice noi, realizarea de locuri de parcare noi, refacerea trotuarelor existente, realizarea semnalizării rutiere orizontale si verticale, amenajari peisagistice prin modernizarea spațiilor verzi existente si crearea unor zone noi, montarea de mobilier stradal nou, etc.;

-modernizarea integrala a infrastructurii și suprastructurii căii de rulare a tramvaielor cu prevederea de amortizoare de zgomote și de vibrații, peroane noi si schimbatoare de cale noi, etc.;

-reabilitarea rețelelor hidroedilitare ce se suprapun cu traseul B-dului Siderurgistilor, tronson 2;

-modernizarea iluminatului public stradal si pietonal, prevederea unei rețele de canalizatii pentru coborarea cablurilor in subteran.

Principalii indicatori tehnico-economici:

Valoarea investitiei: 76.332.271,73 lei

Din care C+M: 56.324.789,41 lei

Capacități:- cale simpla linie tramvai, L=5,13 km

-b-dul Siderurgistilor, tronson 2, L=0,85 km

-Suprafață construită corp C6 Sc = 681 m², Regim de înălțime P

-Suprafață construită corp C25 Sc = 776 m², Regim de înălțime P

- Suprafață construită corp C26, Sc = 1127 mp (tronson 1), Suprafață construită Sc = 580 mp (tronson 2), Suprafață construită Sc = 476 mp (tronson 3)

- Suprafață construită corp C27Sc = 42 m², Regim de înălțime P

-Corpul de clădire C29 – bazin de decantare, nou prefabricat

Sursa de finanare: buget local/imprumut și fonduri europene

Anexam Devizul general al acestui proiect.

Durata de realizare a investitiei: 24 luni

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:

"MODERNIZAREA DEPOULUI DE TRAMVAIE NR.1 SI A BULEVARDULUI SIDERURGISTILOR TRONSON 2"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,398,737.43	265,760.11	1,664,497.54
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98,038.00	18,627.22	116,665.22
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	1,496,775.43	284,387.33	1,781,162.76
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1	Studii	74,000.00	14,060.00	88,060.00
3.1.1	Studii de teren	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.2	Documentatiile suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5	Proiectare	2,543,700.00	483,303.00	3,027,003.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	255,000.00	48,450.00	303,450.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,200.00	7,068.00	44,268.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,250,000.00	427,500.00	2,677,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	300,000.00	57,000.00	357,000.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	240,000.00	45,600.00	285,600.00
3.7.2	Auditul financiar	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8	Asistentă tehnică	900,000.00	171,000.00	1,071,000.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	265,000.00	50,350.00	315,350.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8.2	Dirigentie de santier	500,000.00	95,000.00	595,000.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	3,861,200.00	733,628.00	4,594,828.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	45,538,771.36	8,652,366.56	54,191,137.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,659.02	2,215.21	13,874.23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	233,738.00	44,410.22	278,148.22
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	6,415,951.92	1,219,030.86	7,634,982.78
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	52,200,120.30	9,918,022.85	62,118,143.15
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	425,150.00	80,778.50	505,928.50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	284,550.00	54,064.50	338,614.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de santierului	140,600.00	26,714.00	167,314.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	520,649.32	0.00	520,649.32
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	236,658.78	0.00	236,658.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	47,331.76	0.00	47,331.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	236,658.78	0.00	236,658.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	5,714,000.00	1,085,660.00	6,799,660.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	6,669,799.32	1,168,938.50	7,838,737.82
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	64,227,895.05	12,104,376.68	76,332,271.73
	DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	47,931,755.81	8,993,033.60	56,924,789.41

In preturi la data de Data: 10.12.2018 1 EURO = 4,5744

Proiectant,
S.C. ADD GLOBAL DESIGN S.R.L.

Reprezentant legal,
Andrei Lucian STANCU

Beneficiar,
MUNICIPIUL GALATI

Primar,
Ionut - Florin PUCHEANU