

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 717 ***din 19.12.2018***

privind modificarea H.C.L. nr. 663/27.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 11”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 754/11.12.2018

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 19.12.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 99054/12.12.2018, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul de specialitate comun nr. 99056/12.12.2018, al Direcției Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit. d) și art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – *Titlul Hotărârii Consiliului Local Galați nr. 663/27.11.2017 se modifică și va avea următorul cuprins:*

„Hotărârea nr. 663/27.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare și Reabilitare Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu” Galați”.

Art. II – *Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 663/27.11.2017, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. III – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. IV – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Pentru obiectivul „Modernizare și Reabilitare Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu” Galați” se prevede realizarea următoarelor lucrări:

Corp A

- înlocuirea învelitorii din tablă cu învelitoare din țiglă metalică;
- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare;
- termosistem la fațade ;
- reabilitarea instalațiilor sanitare de apă și canalizare;
- reabilitarea instalațiilor electrice și termice;
- refacerea zugrăvelilor și vopsitoriilor;

Corp B

- înlocuirea acoperișului tip terasă cu șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică;

- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare;
- termosistem la fațade ;
- reabilitarea instalațiilor sanitare de apă și canalizare;
- reabilitarea instalațiilor electrice și termice;
- montare de panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea parțială a consumului electric;
- refacerea zugrăvelilor și vopsitoriilor;

Sală de sport

- înlocuirea acoperișului tip terasă cu șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică;

- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare;
- termosistem la fațade ;
- reabilitarea instalațiilor sanitare de apă și canalizare;
- reabilitarea instalațiilor electrice și termice;
- refacerea zugrăvelilor și vopsitoriilor;
- montare lambriuri;
- realizare trotuare de protecție;
- reabilitare teren de sport;
- refacere împrejmuire.

Indicatorii tehnico-economici stabiliți de proiectant sunt:

Valoarea totală a investiției: 11.538.601,01 lei cu TVA

Din care C+M: 8.243.882,96 lei cu TVA

Capacități: 4718,73 mp spații de școlarizare reabilitate.

- *Sistem de anvelopare a fațadelor;*
- *Refacerea instalații electrice, sanitare corp A, corp B și Sala de sport;*
- *Refacerea trotuarelor perimetrare, împrejmuire;*
- *Amenajări interioare corp A, corp B și Sala de sport;*
- *Acoperiș tip șarpantă Sală sport.*

Durata de realizare a investiției: 24 luni

Sursa de finanțare: Buget local -2%

Buget stat-13%

Fondul European de Dezvoltare Regionala-85%

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL**al obiectivului de investiții:****Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala "Mihail Sadoveanu", Galati**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	8,000.00	1,520.00	9,520.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		8,000.00	1,520.00	9,520.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	45,000.00	8,550.00	53,550.00
TOTAL CAPITOL 2		45,000.00	8,550.00	53,550.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1. Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5	Proiectare:	228,000.00	43,320.00	271,320.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	176,000.00	33,440.00	209,440.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	76,000.00	14,440.00	90,440.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	114,000.00	21,660.00	135,660.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	94,000.00	17,860.00	111,860.00
TOTAL CAPITOL 3		465,000.00	88,350.00	553,350.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii -total	6,595,174.00	1,253,083.06	7,848,257.06
	Obiect 1 - Corp A	3,582,705.00	680,713.95	4,263,418.95
	Obiect 2 - Corp B	1,541,374.00	292,861.06	1,834,235.06

	Obiect 3 - Sala sport	1,076,585.00	204,551.15	1,281,136.15
	Obiect 4 - Hidrant exterior	15,949.00	3,030.31	18,979.31
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	158,115.00	30,041.85	188,156.85
	Obiect 6 - Imprejmuire	220,446.00	41,884.74	262,330.74
4.2	Montaj utilaje tehnologice -- total	206,150.00	39,168.50	245,318.50
	Obiect 1 - Corp A	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	Obiect 2 - Corp B	34,300.00	6,517.00	40,817.00
	Obiect 3 - Sala sport	28,400.00	5,396.00	33,796.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	78,450.00	14,905.50	93,355.50
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	1,311,950.00	249,270.50	1,561,220.50
	Obiect 1 - Corp A	464,350.00	88,226.50	552,576.50
	Obiect 2 - Corp B	204,800.00	38,912.00	243,712.00
	Obiect 3 - Sala sport	177,600.00	33,744.00	211,344.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	465,200.00	88,388.00	553,588.00
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Corp A	0.00	0.00	0.00
	Obiect 2 - Corp B	0.00	0.00	0.00
	Obiect 3 - Sala sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	0.00	0.00	0.00
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8,113,274.00	1,541,522.06	9,654,796.06
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	87,970.49	16,714.39	104,684.88
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73,308.74	13,928.66	87,237.40
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	14,661.75	2,785.73	17,447.48
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,034.00	0.00	83,034.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,412.18	0.00	7,412.18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37,060.91	0.00	37,060.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37,060.91	0.00	37,060.91
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1,500.00	0.00	1,500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	899,282.40	170,863.66	1,070,146.06
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		1,078,286.90	189,098.05	1,267,384.95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,709,560.90	1,829,040.11	11,538,601.01
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,927,632.74	1,316,250.22	8,243,882.96

Data: 24.10.2018
Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL GALATI

Intocmit,
Sef proiect
ing. Constantin Buza

