

HOTĂRÂREA nr. 574 ***din 25.10.2018***

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2019, pentru imobilul situat în Galați, str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 604/16.10.2018

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 25.10.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 83426/16.10.2018, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 83428/16.10.2018 al Direcției Impozite, Taxe și alte Venituri Locale;

Având în vedere raportul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere Nota tehnică de constatare finală a clădirilor neîngrijite situate pe raza Municipiului Galați, nr. 79874/02.10.2018;

Având în vedere Nota tehnică de constatare finală a terenurilor neîngrijite situate pe raza Municipiului Galați, nr. 75070/13.09.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 16 alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile pct. 168 din Secțiunea I a Capitolului X - Alte dispoziții comune din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile HCL nr. 112/20.10.2016 privind aprobarea Regulamentului privind identificarea și evaluarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Galați în vederea aplicării impozitului majorat;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2019, pentru imobilul situat în Galați, str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22, compus din clădire și teren în suprafață de 2.916,26 mp, proprietatea Societății Confort S.A. Galați, cu sediul în municipiul Galați, str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22, reprezentată prin lichidator judiciar BDO Business Restructuring SPRL București, str. Învingătorilor, nr. 24, Clădirea Victory Business Center, et. 4, Sector 3.*

Art. 2 – *Clădirea situată în Galați, str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, prin constatarea stării tehnice, conform Notei tehnice de constatare finală a clădirilor neîngrijite nr. 79874/02.10.2018, în baza criteriilor stabilite prin Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 112/20.10.2016, având un punctaj procentual de 50%.*

Art. 3 – *Terenul în suprafață de 2.916,26 mp situat în Galați, str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22, se încadrează în categoria terenurilor neîngrijite, prin constatarea stării neîngrijite, conform Notei tehnice de constatare finală a terenurilor neîngrijite nr. 75070/13.19.2018, în baza criteriilor stabilite prin Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 112/20.10.2016, având un punctaj procentual de 100%.*

Art. 4 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 5 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*