

HOTĂRÂREA nr. 550 din 25.10.2018

privind dezmembrarea în trei loturi a terenului în suprafață de 6300 mp, proprietate privată a municipiului Galați situat în Galați, str. Garofiței, nr. 8

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 579/03.10.2018

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.10.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 80218/03.10.2018, a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 80220/03.10.2018, al Direcției Patrimoniului, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 72973/10.09.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 3 loturi a unui teren, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 6300 mp, situat în Galați, str. Garofiței nr. 8, după cum urmează:*

-Lot 1- cu suprafața măsurată de 2339 mp, având numărul cadastral 127356,

-Lot 2- cu suprafața măsurată de 2197 mp, având numărul cadastral 127357,

-Lot 3- cu suprafața măsurată de 1764 mp, având numărul cadastral 127358;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

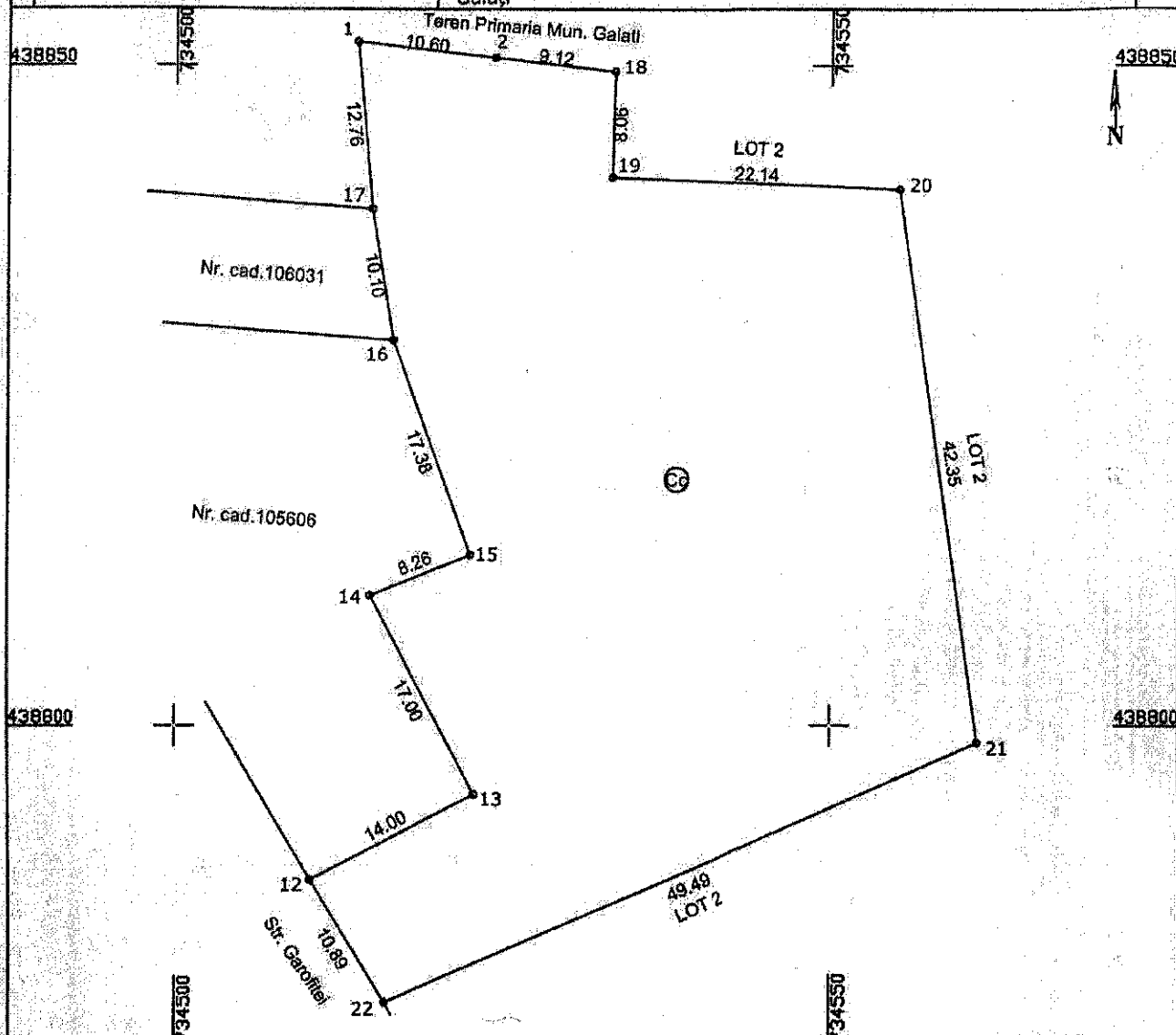
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

ANEXA NR. 1.35

Nr.cadastral 127316	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 2339	Adresa imobilului Municipiul Galați, Str. Garofitel nr. 8, Lot 1, Jud. Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mentțiuni
1	CC	2339	Limita materializată între 1-18 cu gard beton; între punctele 18-22 nematerializată; între punctele 22-12 gard tablă; între punctele 12-1 nematerializată
Total		2339	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mentțiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2339 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm executarea planului de amplasament și delimitare la teren, corectitudinea măsurătorilor, precum și corectitudinea datelor cadastrale și a coteșilor de nivel.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria BG-B, Nr. 0627
CLASA S
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD EXPERT (GYCE)



Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

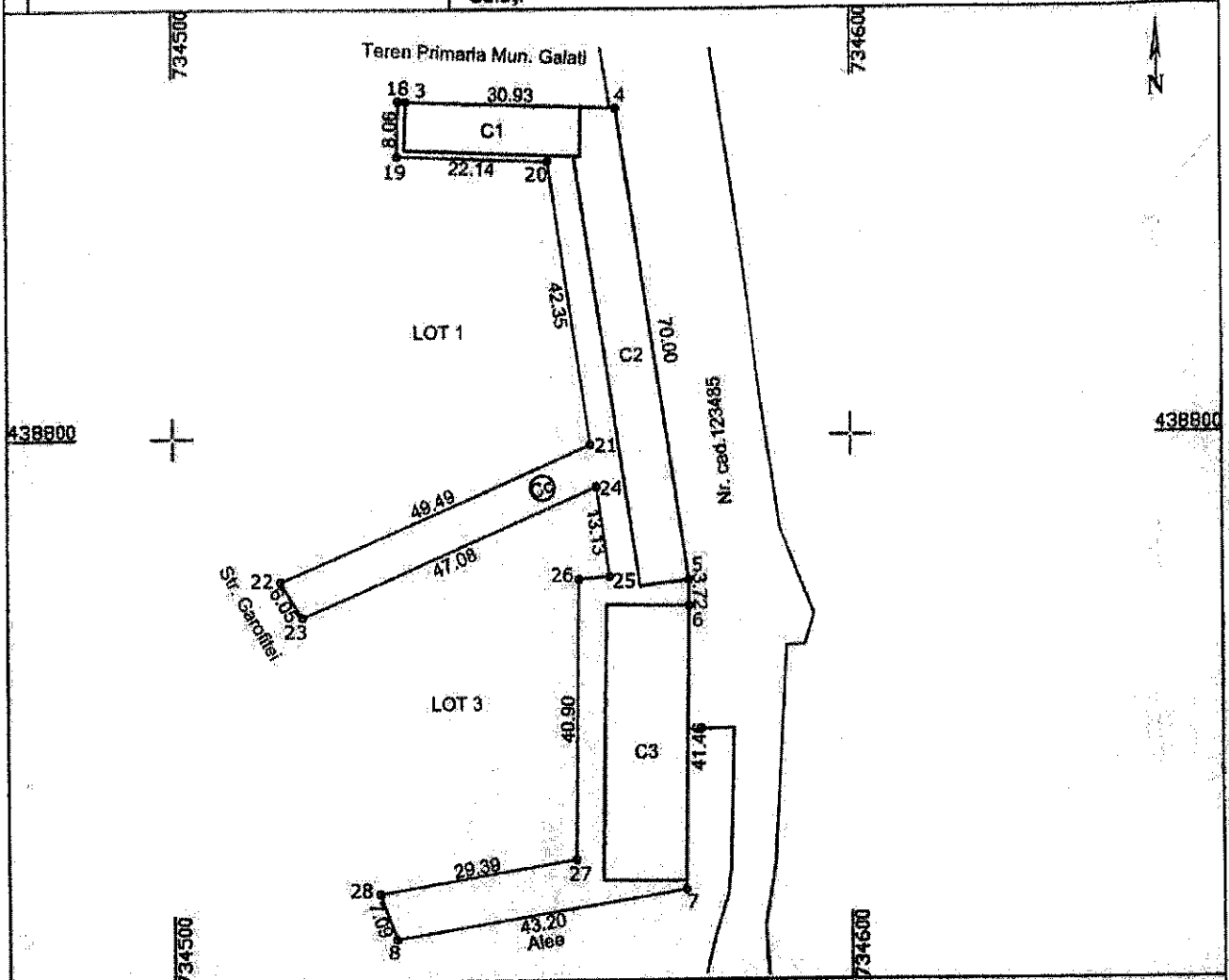
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați
Nume și Prenume: **DUMITRU ȘTEFIA**
Funcția: **INSPECTOR CADASTRU SENIOR**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35

scara 1:1000

Nr.cadastral 127377	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 2197	Adresa imobilului Municipiul Galați, Str. Garofitel nr. 8, Lot 2, Jud. Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	2197	Între punctele 18-4, 4-7 zid construcții; între punctele 7-8 gard tablă; între punctele 8-28 gard tablă; între punctele 28-23 nematerializat; între punctele 23-22 gard tablă; între punctele 22-18 nematerializat
Total		2197	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	183	Birouri(P), anul construirii 2009
C2	CAS	493	Depozit+Spații comerciale(P), anul construirii 2009
C3	CAS	485	Hala+Birouri(P +1E Partial), Sd= 553 mp, anul construirii 2009
Total		1161	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2197 mp
 Suprafața în act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirmarea măsurătorilor teren
 corectitudinea și corectitudinea documentației cadastrale și
 corectitudinea acestor date cu realitatea din teren

Semnătură și ștampilă

Data 07.2018

GALAȚI

CERTIFICAT
 DE AUTORIZARE
 SERIE RU-S-J, Nr. 0627
 CLASA S
 SERVICIUL PUBLIC
 "GEOTOPOCAD-EXPERT"
 (GTCE)

A.N.C.P.I.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea

numărului cadastral

72973/10.09.2018

Semnătură și parafă

Stampila BCI

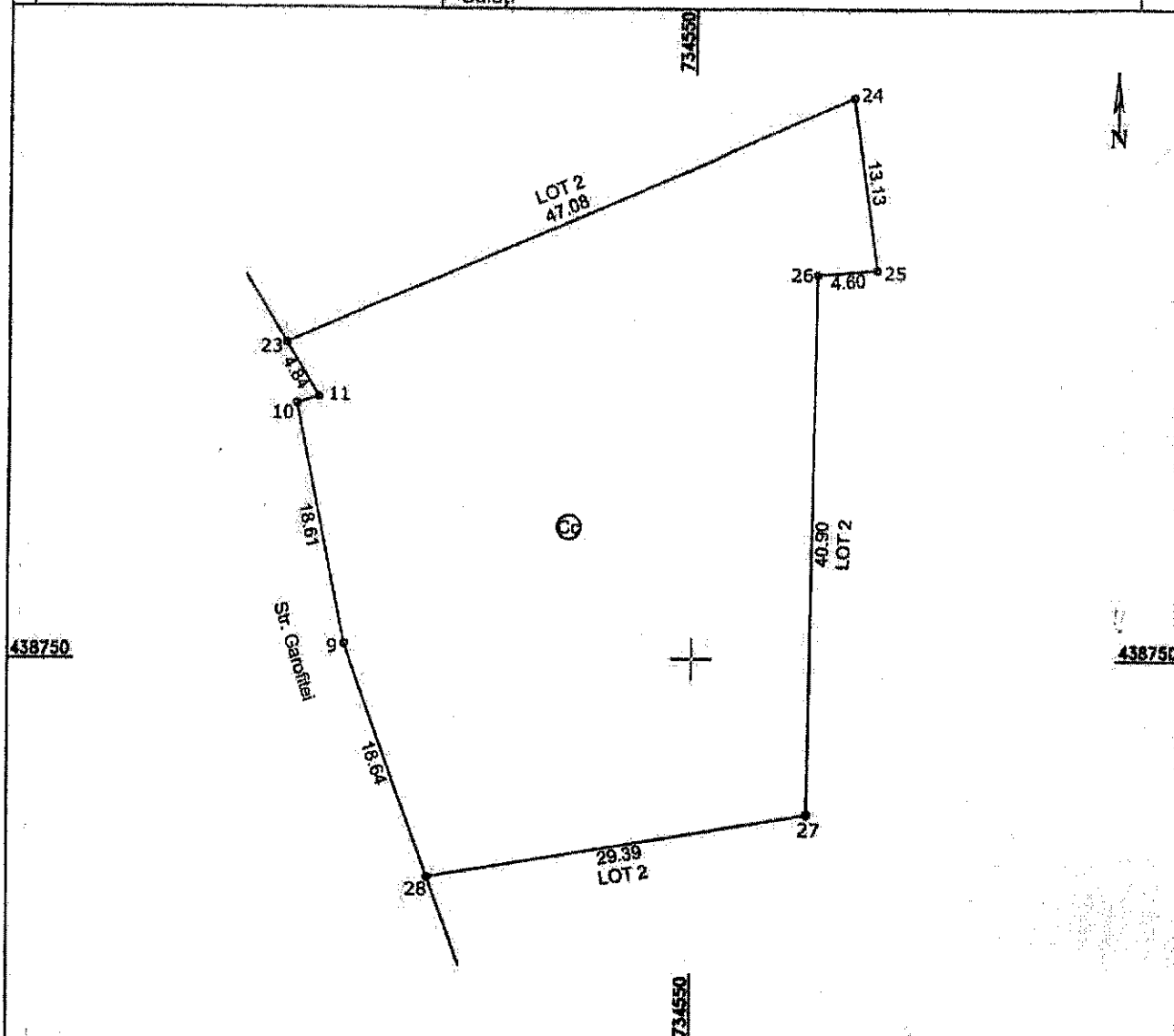
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați
 Nume și Prenume: DUMITRU SILVIA
 Funcția: INSPECTOR CADASTRU SENIOR

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35

scara 1:500

Nr.cadastral 127518	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 1764	Adresa imobilului Municipiul Galați, Str. Garofitei nr. 8, Lot 3, Jud. Galați
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1764	Limita nematerializată între punctele 23-24, 24-27, 27-28; gard de tabla între punctele 28-23
Total		1764	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1764 mp

Suprafața din act = mp

Execuție: Serviciul Public de Cadastru și Publicitate Imobiliară

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Conținutul prezentei autorizări este în conformitate cu actele de autorizare, care sunt înregistrate în cartea funciară și în cartea funciară de funciune, corespunzătoare actelor cu rezoluția din teren.

SERVICIUL PUBLIC "GEODEZICĂ EXPERT" (GTCE)

Data: 07.2018

A.N.G.P.I.

Inspector: **7293/10.09.2018**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați

Nume și Prenume: **DUMITRU SILVIA**

Funcția: **INSPECTOR CADASTRU SENIOR**