

H O T Ă R Ă R E A nr. 51

din 15.02.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici pentru obiectivul “Amenajare parc str. Anghel Saligny/str. Basarabiei”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 54/25.01.2018

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 15.02.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 6614/25.01.2018, a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 6616/25.01.2018, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit b), art. 5, alin. (1), lit a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul “Amenajare parc str. Anghel Saligny/str. Basarabiei”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Amenajare parc str. Anghel Saligny/str. Basarabiei

În proprietatea municipiului Galați se afla terenul situat la intersecția străzilor Anghel Saligny cu str. Basarabiei, pe care funcționează în prezent Serviciul Public Ecosal S.A. și care va fi relocat pe un alt amplasament.

Ca urmare, zona rămasă în urma relocării este foarte degradată și va necesita investiții pentru a fi reabilitată prin amenajarea unui parc care să ofere locuitorilor spații de agrement și socializare.

Pe amplasament există în prezent construcții (corpuri de cărămidă, hangar aviativ, barăci) și platformă betonată. În acest sens, a fost elaborat un studiu de fezabilitate prin care se propun lucrări care să pună în valoare hangarul aviativ:

- amenajarea unei piațete publice în fata hangarului pentru toate categoriile de vârstă;*
- amenajarea de alei pietonale;*
- amenajarea de spații de joacă pentru copii-pe categorii de vârstă care vor fi prevăzute cu leagăn, balansoar, ansamblu de joacă, echipamente, cățărătoare etc;*
- teren multisport prevăzut cu sistem de baschet pentru exterior, sistem de stâlpi de tenis și volei;*
- amenajarea unui spațiu pentru vârstnici prevăzut cu ansamblu masa de șah și table;*
- amenajare peisagistică prin plantare sau relocare de arbori (salcâmi, arțari, tei, conifere), plantare de arbuști;*
- realizarea de fântâni arteziene prevăzută cu un sistem circular de jeturi de apă, sistem de filtrare și tratare a apei, sistem de operare fântână;*
- montare de mobilier urban specific parcurilor –bănci, cișmele, rastel de biciclete, coșuri de gunoi;*
- realizarea unui sistem de iluminat cu corpuri fotovoltaice pentru asigurarea iluminatului exterior și ambiental;*
- realizarea de rețele de apă și canalizare;*
- realizarea unui sistem semiautomat de irigații (sistem de irigare și aspensoare);*
- realizarea unor împrejurări de diverse tipuri.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 2.968.465,97 lei

Din care C+M: 2.419.094,99 lei

Capacități: -Suprafața teren-5.870 mp

-Suprafața spațiu verde amenajat-1180mp (gazon, arbori, arbuști)

-Suprafața piațetă, alei-1985 mp

-Suprafață loc de joacă-742 mp

-împrejmurire teren-L=170 ml

-împrejmuire teren multisport-L=608ml

-fântână arteziană -1 buc

-dotări loc joacă

-rețea apă-L550ml, rețea canalizare L=271ml

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții : "AMENAJARE PARC STRADA A. SALIGNY / STRADA BASARABIEI" -GALATI
PROIECT NR. 3004 /2017

FAZA: SF

Nr ort.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR.OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.2.1	Demontari rețele	-	-	-
1.2.2	Lucrări de sistematizare verticală	-	-	-
1.3	Amenajări ptr protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocare /protecția utilitatilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1.	-	-	-
CAPITOLUL 2.CHELTUIELI PTR.ASIGURAREA UTILITAȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Bransament apă rece	-	-	-
2.2	Racord canalizare	-	-	-
2.3	Taxe avizare	-	-	-
	Taxă racordare alim.en.electrica	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2.	-	-	-
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICA				
STUDII				
3.1	Studii teren TOPO	8.000,000	1.520,000	9.520,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	DOCUMENTATII -SUPPORT si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,000	-	4.000,000
	Autorizație de construcție	2.000,000	-	2.000,000
	Avize	2.000,000	-	2.000,000
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	63.051,000	11.979,690	75.030,690
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	studiul de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	studiul de fezabilitate	17.400,000	3.306,000	20.706,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizațiilor	2.000,000	380,000	2.380,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție+ CS+DE	43.651,000	8.293,690	51.944,690
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	managementul de proiect ptr. Obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	30.042,162	5.708,011	35.750,172
3.8.1	din partea proiectantului 0,5%	10.014,054	1.902,670	11.916,724
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrarilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de execuție , avizat de catre ISC	-	-	-
3.8.2	Diriginte de santier 1%	20.028,108	3.805,340	23.833,448
	TOTAL CAPITOL 3.	105.093,162	19.207,701	124.300,862
CAPITOLUL 4.CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
Construcții și instalații				
OB.1	CHELTUIELI CU AMENAJAREA TERENULUI	60.700,000	11.533,000	72.233,000
OB.2	PLANTATII	25.590,000	4.862,100	30.452,100
OB.3	IMPREJMUIRE - CONSTRUIRE	168.708,075	32.054,534	200.762,609

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
2		lei	lei	lei
4		3	4	5
4 FANTANA ARTEZIANA LA NIVEL PAVIMENT		143.879,000	27.337,010	171.216,010
5 INSTALATII SANITARE LA GRUP SANITAR		30.235,000	5.744,650	35.979,650
6 INSTALATII ELECTRICE		182.601,000	34.694,190	217.295,190
7 DOTARI MOBILIER URBAN SI LOCURI DE JOACA		106.004,200	20.140,798	126.144,998
3 RETELE HIDROEDILITARE + CANAL PROTECTIE		350.988,000	66.687,720	417.675,720
3 SISTEMATIZARE PE VERTICALA - DRUMURI		903.680,000	171.699,200	1.075.379,200
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
AL 4.1		1.972.385,275	374.753,202	2.347.138,477
taaj utilaj tehnologic				
DOTARI MOBILIER URBAN SI LOCURI DE JOACA		24.725,50	4.697,845	29.423,345
RETELE HIDROEDILITARE + CANAL PROTECTIE		5.700,000	1.083,000	6.783,000
		-	-	-
		-	-	-
IL 4.2		30.425,500	5.780,845	36.206,345
e, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj :				
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
L 4.3		-	-	-
ără montaj și echipamente de transport				
		-	-	-
L 4.4		-	-	-
OTARI MOBILIER URBAN SI LOCURI DE JOACA		98.902,000	18.791,380	117.693,380
		-	-	-
.4.5		98.902,000	18.791,380	117.693,380
ecorporale				
.4.6				
L CAPITOL 4.		2.101.712,775	399.325,427	2.501.038,202
OLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
zare de șantier :		50.070,269	9.513,351	59.583,621
icrări de construcții 1,5%		30.042,162	5.708,011	35.750,172
eltuieli conexe organizării șantierului 1%		20.028,108	3.805,340	23.833,448
ane ,cote ,taxe ,costul creditului		22.361,382		22.361,382
misioanele si dobinzile aferente creditului bancii				
are				
ota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor				
uctii (0,5%)		10.164,265		10.164,265
ota aferenta ISC pentru controlul statului in				
ea teritoriului urbanism pentru autorizarea lucrarilor				
uctii 0,1%		2.032,853		2.032,853
ota aferenta Casei Sociale a constructorilor CSC 0,5%		10.164,265		10.164,265
re pentru acorduri ,avize conforme si autorizatie				
ire /desfiintare				
li diverse și neprevăzute 10 %		219.480,594	41.701,313	261.181,906
ptr. Informare si publicitate				
CAPITOL 5.		291.912,245	51.214,664	343.126,909
LUL 6 . CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
personalului de exploatare				
nologice și teste		-	-	-
CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		2.498.718,182	469.747,792	2.968.465,974
din care : C+M		2.032.852,937	386.242,058	2.419.094,995

la data AN 2017

r / Investitor

DIRECTOR
ING. MIRIANA STATE
SEF PROIECT
ARH. SALMEN CRISTIAN