

HOTĂRÂREA nr. 457 din 30.08.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Amenajare strada Brăilei între strada Roșiori și Potcoava de aur"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 485/13.08.2018

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 68326/14.08.2018, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 68328/14.08.2018, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției de Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Amenajare strada Brăilei între strada Roșiori și Potcoava de aur”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Amenajare strada Brăilei între strada Roșiori și Potcoava de aur

Strada Brăilei este amplasată în zona de centru-sud a municipiului Galați, pornind din intersecția cu bd. Dunarea și având ca punct de intersecție str. Domnească. În aceasta etapă tronsonul analizat este cuprins între strada Roșiori și Complexul Comercial Potcoava de aur.

Elementele dominante ale tronsonului sunt date de profilul stradal prevăzut cu 2 sensuri de circulație cu 3 benzi de sens, separate de o zonă centrală verde, încadrat de blocuri P+10 și scuaruri bogat plantate.

În zona de sud a scuarurilor se poate vorbi de o circulație lină, de promenadă, neafectată de carosabil.

Din punct de vedere arhitectural, spațiul a rămas la stadiul inițial de amenajare, fără intervenții majore de-a lungul timpului și care nu mai corespunde cerințelor actuale, prevăzut cu mobilier urban neadecvat, parte din bănci de piatră/bănci pentru parcuri, metalice cu sezuturi din lemn. În zona centrală a sitului există o zonă cu fântână și jardinieră placate cu piatră, obiecte de tip sculpturi și ceas urban nevalorificate prin amplasare.

Iluminatul public este conventional, format din stâlpi metalici cu felinare montate la partea superioară.

Materialul dendrologic este inestetic sau degradat.

Prezentul proiect cuprinde realizarea lucrărilor care să aducă zona centrală a orașului la un stil arhitectural urban contemporan prin:

- modernizarea și reabilitarea zonelor care vor fi transformate în scuaruri urbane, cu spații pentru socializare*
- înlocuire mobilier urban*
- reabilitarea rețelelor electrice și a iluminatului*
- reabilitarea spațiilor verzi și dotarea cu sisteme de irigații performante*
- refacerea fântânii arteziene, inclusiv a instalațiilor și a echipamentelor hidraulice*
- amenajare peisagistică urbană și arhitecturală în concordanță cu amenajarea peisagistică din zona centrală (Potcoava de aur-pasaj Dunarea-Limita bl P-uri)*
- introducerea canalizații subterane pentru coborârea rețelelor de curenți slabi*
- pista bicicliști*

Lucrările propuse se vor realiza de la bordura de delimitare a carosabilului până la limita de proprietate a blocurilor de locuințe adiacente amplasamentului.

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 11.641.489,400 lei

Din care C+M: 8.614.894,536 lei

Capacități: -trotuare S-2.561 mp

-scuar urban S-17.900mp

-rețele iluminat

-mobilier urban

-rețele irigații automat

-fântâna-bazin decorativ

-amenajări peisagistice: arbori, arbusti, flori și plante perene

-Suprafața pista biciclisti-672 mp, Suprafața spațiu verde-9.918 mp

Durata de realizare a investiției: 14 luni

Sursa de finanțare: buget local și/sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiții: AMENAJARE STRADA BRĂILEI ÎNTRE STRADA ROȘIORI ȘI POTCOAVA DE AUR

PR. NR.: 4011/2018 FAZA: D.A.L.I. CONFORM H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR. OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.2.1	Demontari rețele	-	-	-
1.2.2	Lucrări de sistematizare verticală	-	-	-
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1.	-	-	-
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PTR. ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Branșament apă rece	-	-	-
2.2	Racord canalizare	-	-	-
2.3	Taxe avizare	-	-	-
	Taxă racordare alimentare energie electrică	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2.	-	-	-
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	36.200,000	6.878,000	43.078,000
3.1.1	Studii de teren: GEO, TOPO, HIDRO	36.200,000	6.878,000	43.078,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.500,000	1.425,000	8.925,000
	Autorizație de construcție	-	-	-
	Avize	7.500,000	1.425,000	8.925,000
3.3	Expertizare tehnică	30.000,000	5.700,000	35.700,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	218.344,000	41.485,360	259.829,360
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. diferența pret proiectare	12.315,000	2.339,850	14.654,850
	3.5.3. Studiul de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de interv. și D.G.	70.150,000	13.328,500	83.478,500
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea ob. avizelor / acordurilor / autoriz.	15.009,000	2.851,710	17.860,710
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.600,000	1.634,000	10.234,000
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112.270,000	21.331,300	133.601,300
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	106.986,313	20.327,399	127.313,712
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului 0,5%	35.662,104	6.775,800	42.437,904
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	35.662,104	6.775,800	42.437,904
	3.8.1.2 ptr. participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate 1,0%	71.324,209	13.551,600	84.875,808
	TOTAL CAPITOL 3.	399.030,313	75.815,759	474.846,072
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	-	-	-
	ob.1 - Pregătirea terenului (inclusiv desfaceri și demolari)	448.100,000	85.139,000	533.239,000
	ob.2 - Pavaje de granit	2.573.300,000	488.737,000	3.061.037,000
	ob.3 - Jardinare din beton	1.029.370,000	208.918,300	1.308.488,300

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
	ob. - 4 Bazin decorativ (apa + sisteme)	258.820,000	49.175,800	307.995,800
	ob. 5 - Pamanturi si pietris	205.200,000	38.988,000	244.188,000
	ob. 6 - Borduri carosabile la aliniamente stradale	62.600,000	11.894,000	74.494,000
	ob. 7 - Grilaje metalice în paviment la arbori	48.500,000	9.215,000	57.715,000
	ob. 8 - Piste biciclete	70.100,000	13.319,000	83.419,000
	ob. 9 - Peluze gazonate	572.566,000	108.787,540	681.353,540
	ob. 13- Retele de irigații automatizate	779.000,000	148.010,000	927.010,000
	ob. 14 - Retele de iluminat pietonal si arhitectural	598.281,000	113.673,390	711.954,390
	ob. 14 bis - Canalizatie pentru cabluri	410.493,860	77.993,833	488.487,693
	ob. 16 - Toaletari	6.000,000	1.140,000	7.140,000
	TOTAL 4.1	7.131.530,860	1.354.990,863	8.486.521,723
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	ob. 4 - Pompa recirculare	890,00	169,100	1.059,100
		-	-	-
	TOTAL 4.2	890,000	169,100	1.059,100
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	ob. 4 - Pompa recirculare	3.560,000	676,400	4.236,400
		-	-	-
	TOTAL 4.3	3.560,000	676,400	4.236,400
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. de transport			
		-	-	-
	TOTAL 4.4	-	-	-
4.5	Dotări			
	ob. 10- Material dendrologic arbori	380.375,000	72.271,250	452.646,250
	ob. 11- Material dendrologic arbusti	188.750,000	35.862,500	224.612,500
	ob. 12- Material dendrologic - flori si plante perene	65.000,000	12.350,000	77.350,000
	ob. 15 - Accesorii	508.050,000	96.529,500	604.579,500
	TOTAL 4.5	1.142.175,000	217.013,250	1.359.188,250
4.6	Active necorporale			
	TOTAL 4.6	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4.	8.278.155,860	1.572.849,613	9.851.005,473
	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier:			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1,5%	178.310,522	33.878,999	212.189,521
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului 1%	106.986,313	20.327,399	127.313,712
		71.324,209	13.551,600	84.875,808
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79.633,479	-	79.633,479
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	36.197,036	-	36.197,036
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	7.239,407	-	7.239,407
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	36.197,036	-	36.197,036
	deslășare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	860.348,617	163.466,237	1.023.814,855
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5.	1.118.292,618	197.345,236	1.315.637,854
	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOL 6.	-	-	-
	TOTAL GENERAL	9.795.478,791	1.846.010,609	11.641.489,400
	din care : C+M	7.239.407,173	1.375.487,363	8.614.894,536

În prețuri la data 6 iunie 2018; 1 euro=4,6531 lei

Data:

Beneficiar/ Investitor,

Șef proiect
ing. Ionescu Gheorghe
Director PROIECT
ing. Mariana Stănuț
Intocmit

FORMULAR F1

Obiectiv : AMENAJARE STRADA BRAILEI INTRE STRADA ROSIORI SI POTCOAVA DE AUR
PR. NR.: 4011/2018 FAZA: D.A.L.J. CONFORM H.G. 907/2016

Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv

X

Nr. cap./ subcap. deviz. general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)		Din care: C+M	
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4		
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea iniț	0,00			0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00			0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00			0,00
3.5	Proiectare				
4	Investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații aferente acestora	8278155,860			7132420,860
ob. 1	- Pregătirea terenului (inclusiv desfaceri și demolări)	7131530,860			7131530,860
ob. 2	- Pavale de granit	448100,000			448100,000
ob. 3	- Jardinieră din beton	2572300,000			2572300,000
ob. 4	- Bazin decorativ (apa + sisteme)	1099570,000			1099570,000
ob. 5	- Pământuri și pietris	258820,000			258820,000
ob. 6	- Borduri carosabile la aliniamente stradale	205200,000			205200,000
ob. 7	- Grilaje metalice în paviment la arbori	62600,000			62600,000
ob. 8	- Piste biciclete	48500,000			48500,000
ob. 9	- Peluze gazonate	70100,000			70100,000
ob. 10	- Peluze gazonate	572566,000			572566,000
ob. 11	- Rețele de irigații automatizate	779000,000			779000,000
ob. 12	- Rețele de iluminat pietonal și arhitectural	598281,000			598281,000
ob. 13	- Canalizate pentru cabluri	410493,860			410493,860
ob. 14	- Toaletă	6000,000			6000,000
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale				
ob. 4	- Pompa recirculare	890,000			890,000
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj				
ob. 4	- Pompa recirculare	3560,000			3560,000
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente				

4.5 Dotari:		1142175,000	
ob. 10- Material dendrologic arbori		380375,000	
ob. 11- Material dendrologic arbusti		188750,000	
ob. 12- Material dendrologic - flori si plante perene		65000,000	
ob. 15- Accesarii		508050,000	
4.6 Active necorporale			
5.1 Organizare de santier		106986,313	106986,313
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		106986,313	106986,313
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului		0,000	0,000
5.2 Probe tehnologice si teste		0,000	0,000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		8385142,173	7239407,173
Taxa pe valoarea adaugata		1593177,013	1375487,363
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		9978319,186	8614894,536

INTOCMIT

[Signature]