

HOTĂRÂREA nr. 437

din 30.08.2018

privind dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 26.863 mp, situat în Galați, Șoseaua de Centură

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 470/07.08.2018

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 66478/07.08.2018 a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 66480/07.08.2018 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 53102/01.08.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 26863 mp, situat în Galați, Șoseaua de Centură, zona Coreea, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 10183 mp, având numărul cadastral 127174,

- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 16680 mp, având numărul cadastral 127175;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

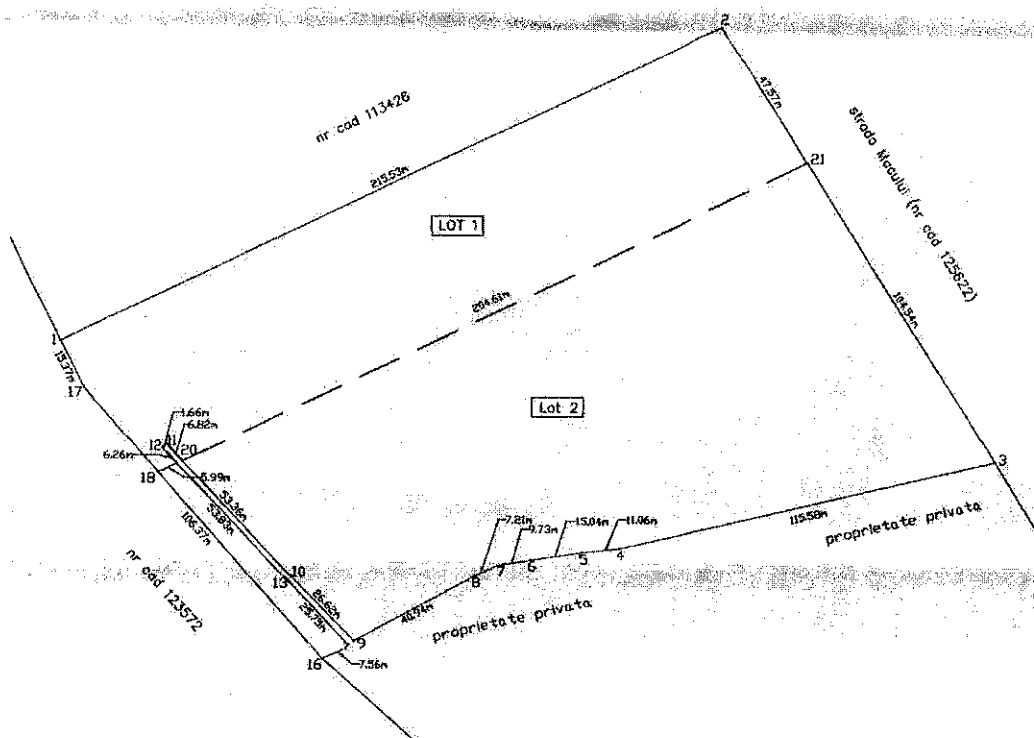
scara 1:1500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
106492	26863	Galați, șoseaua de centură, zona Coreea
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
106492	Galați	

444520
738670
N

738970
444520

444220
738670

444220
738970


Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Observații	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
106492	26863	Np	P1 subparcela 21/1		10183	Np	Lot 1
					16680	Np	Lot 2
Total	26863				26863		

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm executarea măsurătorii teren, corectitudinea înscrinerii în cartea funciară și corespondența acesteia cu realitatea terenului.

Semnatura și ștampila:

Ștampila BCP1

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral:

53102/01.08.2018

Semnatura și ștampila:

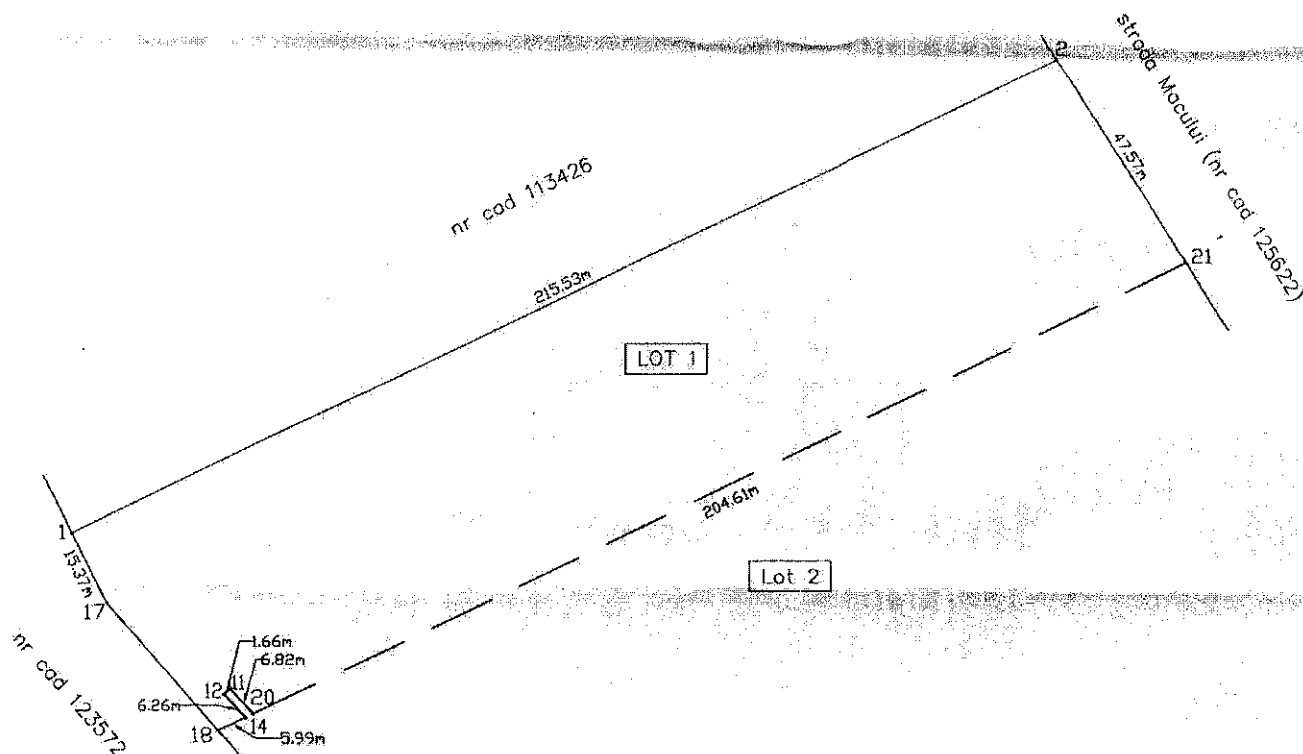
Nume și Prenume: DUMITRU SILVIA

Funcția: INSPECTOR CADASTRU SENIOR

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
121174	10183	Galați, șoseaua de centură, zona Cornea - Lot 1
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	

444500 738590

444500 738590



444300 738590

444300 738590

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Np	10183	P1 subparcele 21/1, imobil cu limite nematerilizate
Total		10183	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 10183 mp
Suprafața construită = mp

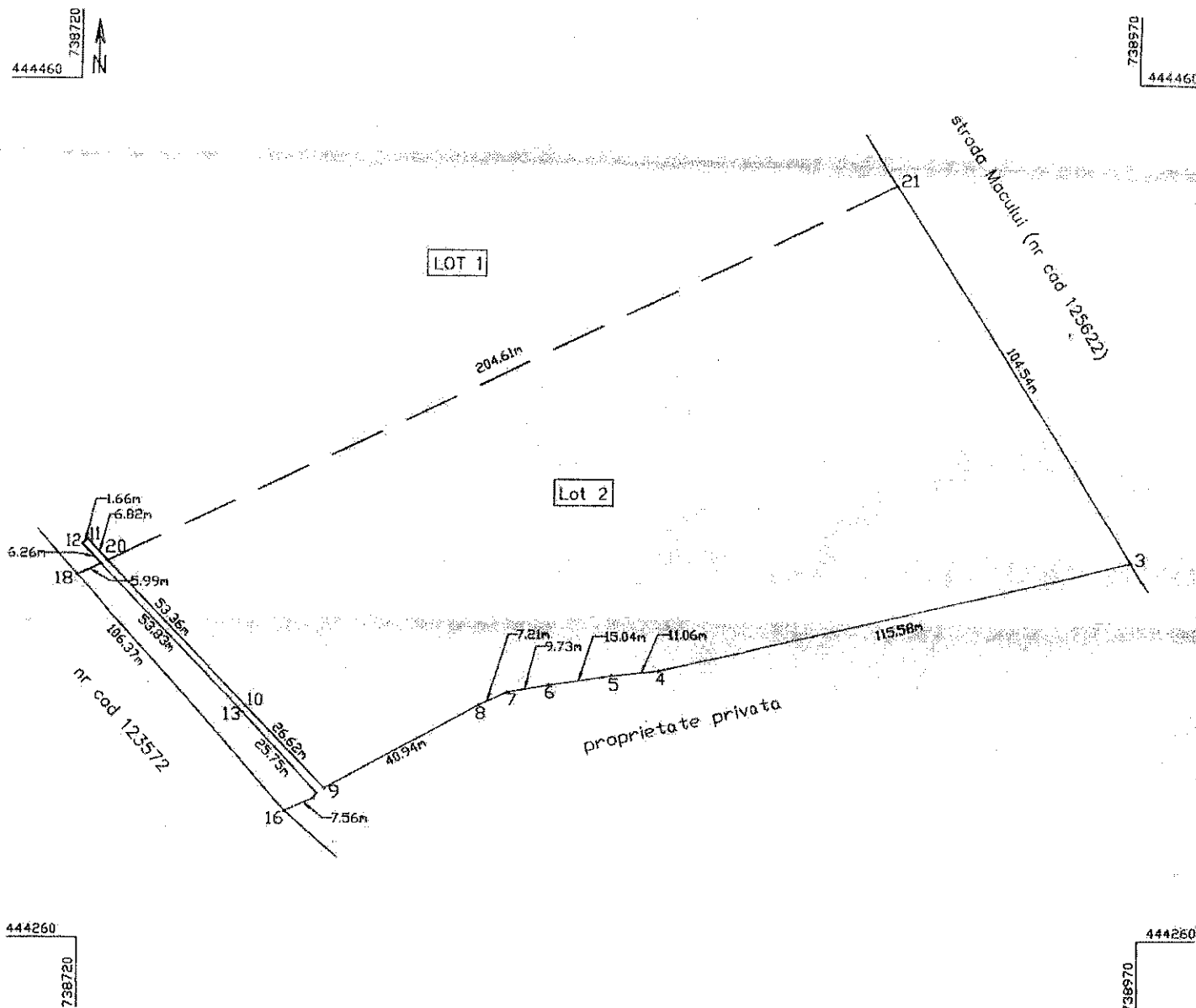
Execuția: Serviciu Public Geodezic și Cadastral
Correția executată a fost în conformitate cu planul de corectură a fotoplanului existent în baza de date cadastrale, corespunzătoare așezării și configurației terenului.

Confirmă introducerea în baza de date înregistrată și stabilirea noului plan cadastral

Inspector: 53/02/01.08.2018
Nume și Prenume: DOMITRU ȘTEFIA
Funcția: INSPECTOR CADASTRU SENIOR
Semnatura și parafă

Data: _____ Stampila BCPI: _____ Data: _____

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
12717	16680	Galati, șoseaua de centură, zona Coreea - Lot 2
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galati	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	mp	16680	P1 subparcela 21/1, limite materializate margine canal (3+9, 14+16), în rest nematerializat
Total		16680	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 16680 mp

Suprafața în act = mp

Executanți: Serviciul Public de Proiectare și Expertiză

APPROBARE

Confirmarea corectitudinii datelor integrate și atribuirea numărului cadastral

Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI

Semnatura și parafa

Data

53102/01.08.2018

DUMITRU ȘTEFIA

Funcția: INSPECTOR