

H O T Ă R Ă R E A nr. 358

din 21.06.2018

privind dezmembrarea în 3 loturi a terenului, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 14.397 mp, situat în Galați, str. 1 Decembrie 1918, nr. 25

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 383/15.06.2018

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 21.06.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 51148/14.06.2018, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 51150/14.06.2018, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând adresa nr. 2322/19.03.2018, a Instituției Prefectului Județului Galați înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 29509/21.03.2018;

Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 34639/11.06.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului

de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în 3 loturi a terenului, proprietate publică a mun. Galați, în suprafață de 14397 mp, situat în Galați, situat în Galați, str. 1 Decembrie 1918, nr. 25, după cum urmează

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 2476 mp, având numărul cadastral 126594,
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 5138 mp, având numărul cadastral 126595,
- Lot 3- cu suprafața măsurată de 6783 mp, având numărul cadastral 126596;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

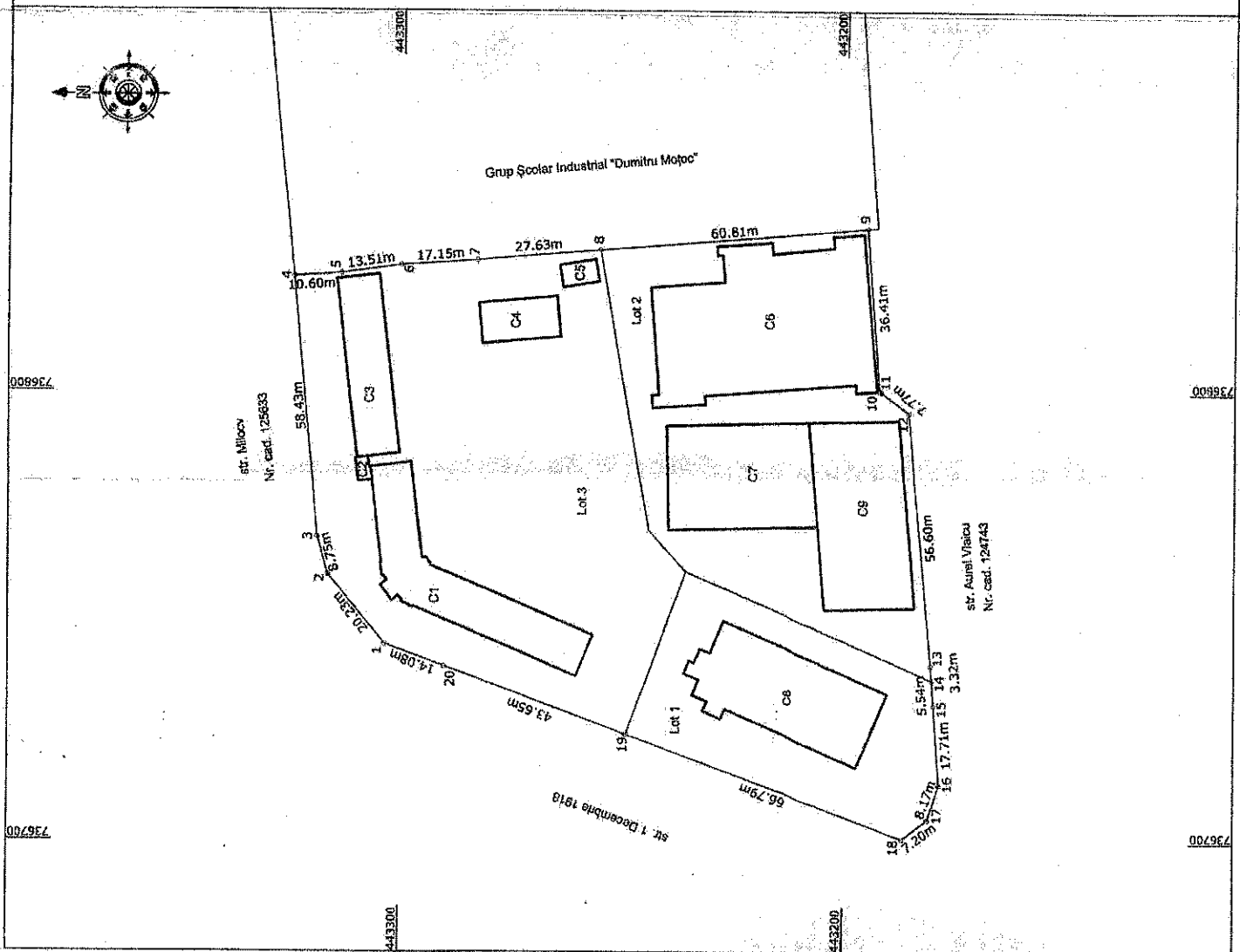
Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați,

ANEXA 1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire
Sc. 1:1000

Nr. cadastral : 102717	Suprafata 14397 mp	Adresa imobilului : Mun. Galati, str. 1 Decembrie 1918, nr. 25, Cartier/Zona III
Cartea Fundiara Nr. 102717		UAT : GALATI



Situatia actuala (realitate de dezvoltare)			Situatia viitoare (dupa dezvoltare)		
Nr. Cad.	Suprafata totala (mp)	Categoria de folosinta	Nr. Cad.	Suprafata totala (mp)	Categoria de folosinta
102717	14397	Cc	Lot 1	2476	Cc
			Lot 2	5138	Cc
			Lot 3	6783	Cc
Total	14397		Total	14397	

Existenta
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOGRAFIC-EXPERT
Autorizata, seria RG-3, Nr. 0627

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Inspector

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

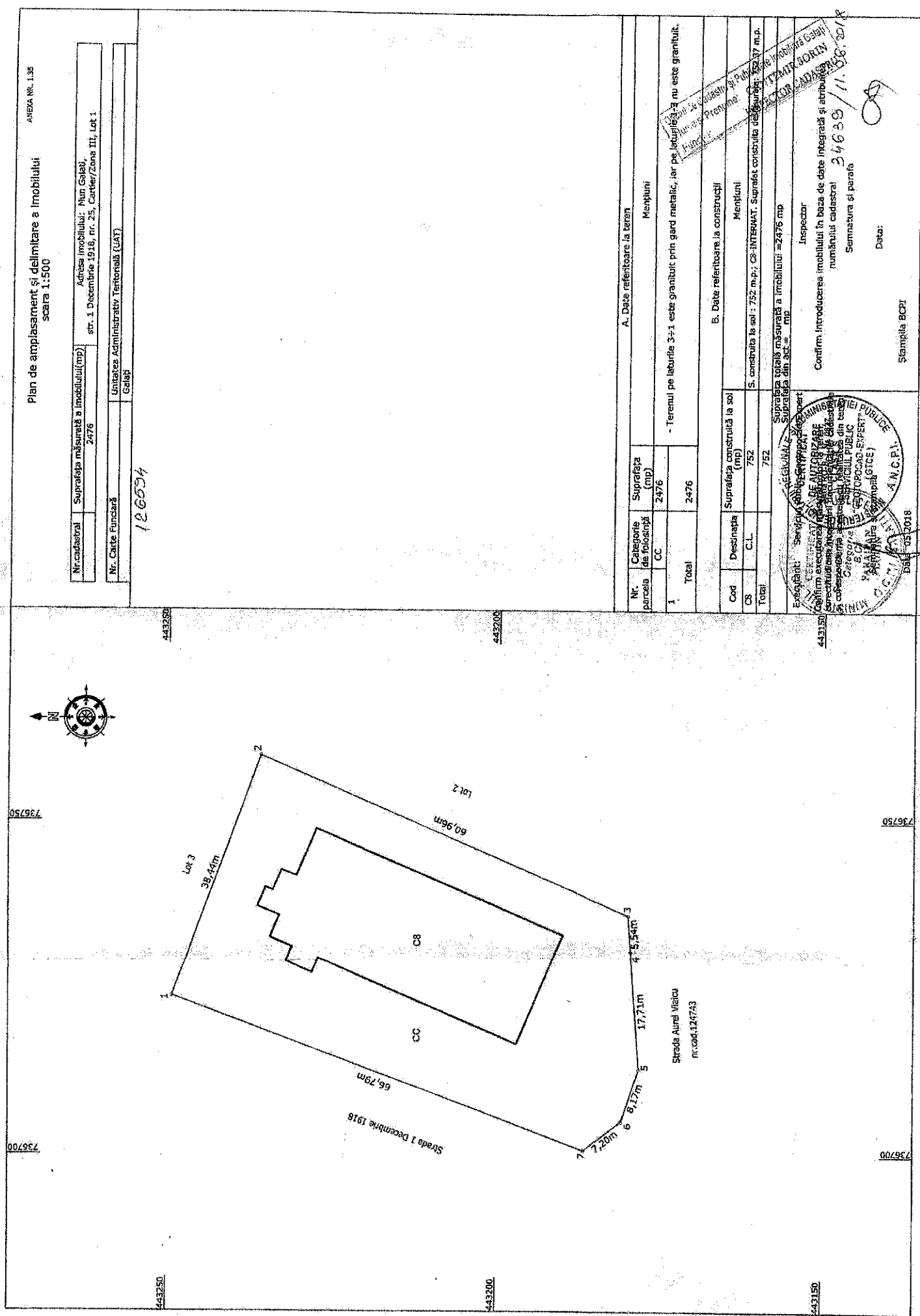
Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

Confermarea incheierii de autorizare a activitatii de geotopografie-expect

34600 / 11.06.2018

Stampa HCL

Director de Proiectare si Preluare a Planului de Dezlipire
Județul Galați
CANTINAR SORIN
Functia
INSPECTOR CADASTRU

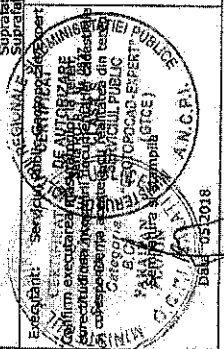


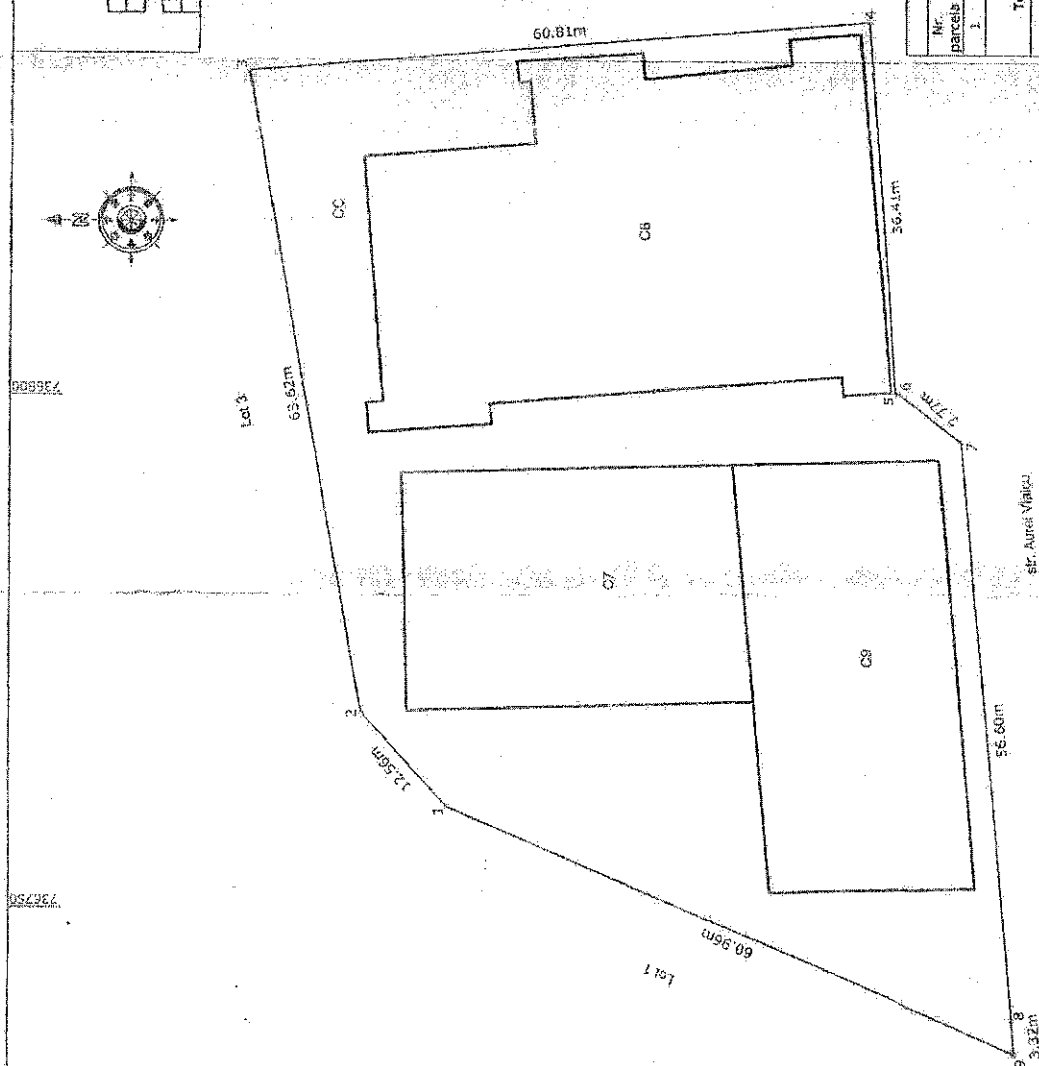
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Mun. Galați, str. 1 Decembrie 1918, nr. 25, Cartier/Zona III, Lot 1.
	2476	
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	
	Galați	

126634

A. Date referitoare la teren	
Nr. parșea	Suprafața (mp)
1	2476
Total	2476
Mențiuni	
- Terenul pe loturile 3+1 este granțuit prin gard metalic, iar pe loturile 1+2 nu este granțuit.	
B. Date referitoare la construcții	
Cod	Destinația
CS	C.L.
752	752
Total	752
Suprafața construită la sol (mp)	
752	
S. construită la sol: 752 mp; C8-INTERMAT. Suprafața construită din act = mp	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2476 mp	
Suprafața din act = mp	
Inspecție	
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 34639/11.05.2018	
Semnatura și parafă	
Data:	
Ștampila BCP	





Nr. cadastral	Suprafata măsurată a a imobilului(m ²)	Adresa imobilului: Muin Galati, str. 1 Decembrie 1918, nr. 23, Cartier/Zona III, Lot 2
	5138	
Nr. Carte Fundare	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)	
	Galati	

Nr. parcare	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1.	CC	5138	
Total		5138	

- Terenul pe loturile 9-3 este grantuit prin gard metalic, iar pe loturile 3-5 nu este grantuit.

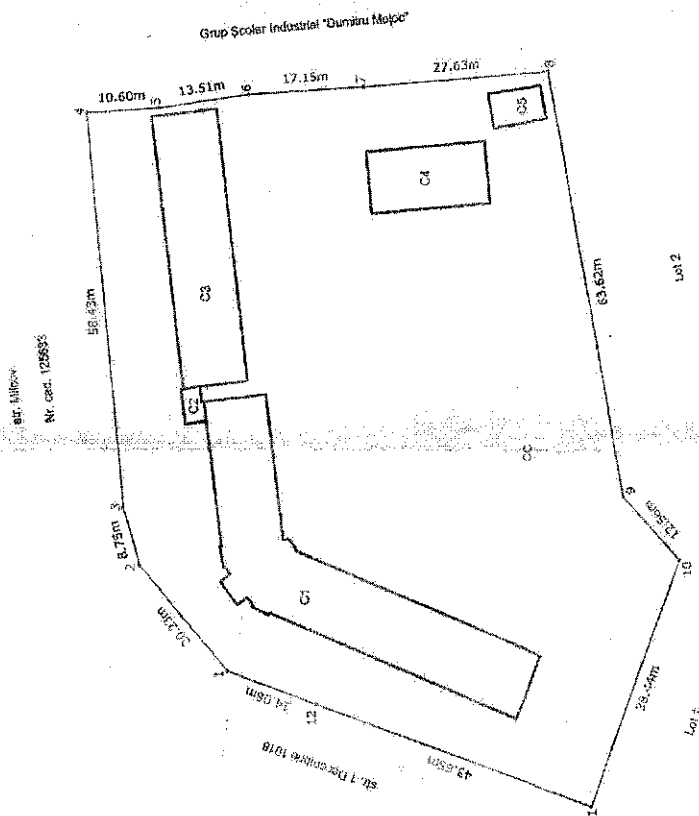
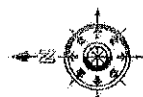
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C6	C.A.	1501	S. construită la sol : 1501 m.p.; C6-Sala de sport. Suprafață construită la sol : 1500,78 m.p.
C7	C.A.	770	S. construite la sol : 770 m.p.; C7-Teren sport. Suprafață construită la sol : 770,06 m.p.
C9	C.A.	856	S. construite la sol : 856 m.p.; C9-Teren de sport. Suprafață construită la sol : 855,74 m.p.
Total		3127	
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 5138 mp	
		Suprafața din act = mp	

[illegible]

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, str. 1 Decembrie 1918, nr. 25. Cartier/Zona III, Lot 3
	6783	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
	Galați

126696



Nr.	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	OC	6783	- Tavanul pe laturile 11-4 este granituit prin gard metalic, iar pe laturile 4-11 nu este granituit.
Total		6783	

Cod	Destinatia	Suprafata constructiilor la sol (mp)	Mentiiuni
C1	C.A.S.	674	S. constructa la sol : 674 m.p.; C1-Sali pe doua. Suprafat constructia decheurata: 674.23 m.p.
C2	C.A.	15	S. constructi la sol : 13 m.p.; C2-Pegurile. Suprafat constructia decheurata: 15.05 m.p.
C3	C.A.S.	387	S. constructa la sol : 387 m.p.; C3-Sali pe doua. Suprafat constructia decheurata: 387.27 m.p.
C4	C.A.	159	S. constructa la sol : 158 m.p.; C4-Terazi de sport. Suprafat constructia decheurata: 158.30 m.p.
C5	C.A.	41	S. constructa la sol : 41 m.p.; C5-F.T. Suprafat constructia decheurata: 41.38 m.p.
Total		1275	

Suprafata totala masurata la imobilul = 6783 mp
 Suprafata din act = mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnatura și parafă

Data: 31.08.2018

Stampila BCP

Data 05.2018

[illegible]

Inspector

Confirm introducerea imobilizării în baza de date, integrității și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

34639/11.06.2018

Data:

Stampila BCPI

POSDRUJUL INDEPARTAT
CANTARUL
1000g