

HOTĂRÂREA nr. 103 din 22.03.2018

pentru: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Refacere sistem rutier și regenerare urbană interior cartier Mazepa I"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 103/27.02.2018

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 22.03.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 19728/27.02.2018, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 19730/27.02.2018, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice, al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Refacere sistem rutier și regenerare urbană interior cartier Mazepa I”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Refacere sistem rutier și regenerare urbană interior cartier Mazepa I

Cartierul Mazepa I este delimitat de străzile Brăilei, Roșiori, bd Marii Uniri și str Navelor. De la momentul construirii cartierului până la momentul actual, numărul de autovehicule deținute de locatari din zonă au crescut, în condițiile în care locurile de parcare au rămas cele estimate la sistematizarea inițială a cartierului.

Starea actuală a infrastructurii rutiere poate crea o serie de efecte negative:

- intervenția greoaie a mijloacelor de intervenție în caz de urgență*
- lipsa unor condiții minime pentru sănătatea, confortul și igiena oamenilor*
- neatractivitatea din partea locuitorilor de a construi/achiziționa locuințe*
- costuri mari de întreținere pentru mijloacele de transport*
- risc mare de producere a accidentelor*
- consum crescut de combustibil*

Construcțiile realizate haotic (garaje, chioșcuri, magazine) au dus la o utilizare defectuoasă a suprafețelor de teren dintre blocuri în raport cu destinația lor inițială, ceea ce a dus la o desfașurare cu dificultate a circulației auto (mai ales în perioadele de vârf).

Preluarea și evacuarea apelor pluviale se face necorespunzător, întrucât nu sunt prevăzute suficiente guri de scurgere, iar acolo unde există sunt fie colmatate, fie aflate într-un stadiu avansat de degradare.

Starea actuală a infrastructurii rutiere poate crea o serie de efecte negative, cele mai semnificative fiind:

Prin proiect se prevede realizarea următoarelor lucrări :

- refacerea structurii rutiere pe zonele degradate sau cu cedări de fundație care vor fi adaptate categoriei strazilor în funcție de caracteristicile geotehnice ale terenului de fundare, de traficul rutier astfel încât să se asigure capacitatea portantă corespunzătoare*
- înlocuirea bordurilor degradate;*
- așternerea unui covor asfaltic;*
- înlocuirea gurilor de scurgere degradate și a gratarelor sparte;*
- executarea semnalizării rutiere orizontale și verticale*
- refacerea trotuarelor existente cu îmbrăcăminte din beton de ciment*

- aducere la cotă a capacelor de pe caminele existente și a gurilor de scurgere;
- resistematizare pe verticală a zonei;
- refacerea dispozitivelor de scurgere si evacuare a apelor de suprafata degradate din zona spațiilor verzi;
- plantare arbori și arbuști.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 14.251.348,21 lei

Din care C+M: 13.172.931 lei

Capacități: -Suprafața străzi -47.000 mp

-Suprafata trotuare-30.000 mp

-Suprafata parcari noi-6.500 mp

-Suprafata spații verzi-12.000mp

-indicatoare rutiere-180 buc, indicatoare rutiere cu LED/flash-
10 buc

-plantari arbori -250 buc

Durata de realizare a investitiei: 42 luni

Sursa de finanțare: buget local și împrumut

Anexăm Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,

REFACERE SISTEM RUTIER SI REGENERARE URBANA – CARTIER MAZEPA I, MUNICIPIUL GALAȚI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

"REFACERE SISTEM RUTIER SI REGENERARE URBANA
– CARTIER MAZEPA I, MUNICIPIUL GALAȚI"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	271,500.00	51,585.00	323,085.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	250,000.00	47,500.00	297,500.00
TOTAL CAPITOLUL 1		521,500.00	99,085.00	620,585.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	31,500.00	5,985.00	37,485.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	129,500.00	24,605.00	154,105.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	125,000.00	23,750.00	148,750.00
TOTAL CAPITOLUL 3		236,000.00	44,840.00	280,840.00

REFACERE SISTEM RUTIER SI REGENERARE URBANA - CARTIER MAZEPA I, MUNICIPIUL GALATI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10,475,650.00	1,990,373.50	12,466,023.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		10,475,650.00	1,990,373.50	12,466,023.50
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	72,540.00	13,782.60	86,322.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	72,540.00	13,782.60	86,322.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	121,766.59	0.00	121,766.59
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	55,348.45	0.00	55,348.45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,069.69	0.00	11,069.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	55,348.45	0.00	55,348.45
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	557,908.00	106,002.52	663,910.52
TOTAL CAPITOLUL 5		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar		762,214.59	121,685.12	883,899.71
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		0.00	0.00	0.00
DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,995,364.59	2,255,983.62	14,251,348.21
		11,069,690.00	2,103,241.10	13,172,931.10

In preturi la data de 10.08.2017; 1 EURO B.N.R.=4.5750

Proiectant,
S.C. ADD GLOBAL DESIGN S.R.L.

Reprezentant legal,
Ing. Andrei Lucian STANCU



Beneficiar,
MUNICIPIUL GALATI

Primar,
Ionut PUCHEANU