

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 663

din 27.11.2017

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 11”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 713/24.11.2017

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 116016/27.11.2017, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 116018/27.11.2017 al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „e”, art. 5, alin. (1), lit. „b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

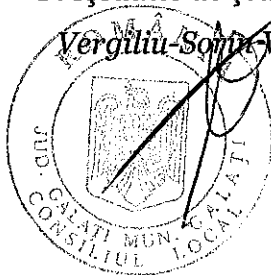
Art. 1 – Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul „Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 11” având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Vergiliu-Sorin Vals



Contrasemnează,

Secretarul municipiului Galați,

Radu Octavian Kovacs

*Privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru
obiectivul*

Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr.11

*În vederea desfășurării normale a procesului de învățământ din municipiul Galați este
necesar reabilitarea și modernizarea unităților școlare.*

*Reabilitarea și modernizarea se face la următoarele corpuri de clădire: Corp A, Corp B,
Sală sport*

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare;
- realizare de șarpantă din sală sport, înlocuirea învelitorii la corp A și corp B
- înlocuire pardoseli;
- înlocuire instalație electrică, termică și sanitară.

PRICIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totala a investiției: 12.115.215,51lei

Din care C+M: 8.820.497,46lei

Capacități:

- 4718,73 mp spații de școlarizare reabilitate

Durata de realizare a investitiei: 24 luni

Sursa de finantare: buget local, buget de stat și / sau împrumut, fonduri europene

Anexam Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,
Vergiliu-Sorin Vals



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala, nr. 11, Galati

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea inițială	8000.00	1520.00	9520.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		8000.00	1520.00	9520.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	45000.00	8550.00	53550.00
TOTAL CAPITOL 2		45000.00	8550.00	53550.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8000.00	1520.00	9520.00
	3.1.1. Studii de teren	8000.00	1520.00	9520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4000.00	760.00	4760.00
3.2	Expertizare tehnică	15000.00	2850.00	17850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20000.00	3800.00	23800.00
3.5	Proiectare:	228000.00	43320.00	271320.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20000.00	3800.00	23800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10000.00	1900.00	11900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22000.00	4180.00	26180.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	176000.00	33440.00	209440.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	76000.00	14440.00	90440.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56000.00	10640.00	66640.00
	3.7.2. Auditul financiar	20000.00	3800.00	23800.00
3.8	Asistență tehnică	114000.00	21660.00	135660.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20000.00	3800.00	23800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	94000.00	17860.00	111860.00
TOTAL CAPITOL 3		465000.00	88350.00	553350.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții si instalatii -total	7079724.00	1345147.56	8424871.56
	Obiect 1 - Corp A	3902963.00	741562.97	4644525.97
	Obiect 2 - Corp B	1651537.00	313792.03	1965329.03
	Obiect 3 - Sala sport	1130714.00	214835.66	1345549.66

	Obiect 4 - Hidrant exterior	15949.00	3030.31	18979.31
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	158115.00	30041.85	188156.85
	Obiect 6 - Imprejmuire	220446.00	41884.74	262330.74
4.2	Montaj utilaje tehnologice -- total	206150.00	39168.50	245318.50
	Obiect 1 - Corp A	65000.00	12350.00	77350.00
	Obiect 2 - Corp B	34300.00	6517.00	40817.00
	Obiect 3 - Sala sport	28400.00	5396.00	33796.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	78450.00	14905.50	93355.50
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	1311950.00	249270.50	1561220.50
	Obiect 1 - Corp A	464350.00	88226.50	552576.50
	Obiect 2 - Corp B	204800.00	38912.00	243712.00
	Obiect 3 - Sala sport	177600.00	33744.00	211344.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	465200.00	88388.00	553588.00
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Corp A	0.00	0.00	0.00
	Obiect 2 - Corp B	0.00	0.00	0.00
	Obiect 3 - Sala sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 4 - Hidrant exterior	0.00	0.00	0.00
	Obiect 5 - Reparatii teren sport	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8597824.00	1633586.56	10231410.56
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	87970.49	16714.39	104684.88
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	73308.74	13928.66	87237.40
	5.1.2 Cheltuieli conex organizarii santierului	14661.75	2785.73	17447.48
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83034.01	0.00	83034.01
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7412.18	0.00	7412.18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37060.91	0.00	37060.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37060.91	0.00	37060.91
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1500.00	0.00	1500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute(10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	899282.40	170863.66	1070146.06
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8000.00	1520.00	9520.00
TOTAL CAPITOL 5		1078286.90	189098.05	1267384.95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10194110.90	1921104.61	12115215.51
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7412182.74	1408314.72	8820497.46

Data: 02.10.2017

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL GALATI

Intocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin B

