

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL GALAȚI  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂREA nr. 563**

### **din 26.10.2017**

*privind: aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, U.T.R. 17 și 19, zonă delimitată la nord de cale ferată, la sud de strada Dr. Mihail Petrini Galatzi, la vest de strada Drumul Viilor și calea ferată, la est de strada Ionel Fernic*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;  
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 453/22.08.2017*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.10.2017;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 88602/22.08.2017, a inițiatorului-Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 88604/22.08.2017, al Instituției Arhitect Șef;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;*

*Având în vedere dispozițiile art. 56, alin. (1), alin. (4), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile pct. 29, alin. (2) și alin. (3) din Anexa 1 la H.C.L. nr. 328/25.07.2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și a Procedurii privind avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism pentru Municipiul Galați, astfel cum acestea au fost modificate și completate prin H.C.L. nr. 317/27.08.2015;*

*Având în vedere dispozițiile art. 12 din Anexa la HCL nr. 238/26.05.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. 5, lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 45, alin. (2), lit. "e" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - Se însușește Raportul informării și consultării publicului, înregistrat sub nr. 52696/12.05.2016, al documentației Plan Urbanistic Zonal, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, U.T.R. 17 și 19, zonă delimitată la nord de cale ferată, la sud de strada Dr. Mihail Petrini Galatzi, la vest de strada Drumul Viilor și calea ferată, la est de strada Ionel Fernic, individualizat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, U.T.R. 17 și 19, zonă delimitată la nord de cale ferată, la sud de strada Dr. Mihail Petrini Galatzi, la vest de strada Drumul Viilor și calea ferată, la est de strada Ionel Fernic, beneficiar Vulpe Marian-Ionel, individualizat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, cu dispozițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** - Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de doi ani sau până la aprobarea unei noi documentații de urbanism. Valabilitatea prevederilor din documentația de urbanism se extinde de drept pentru acele investiții care au început în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora.

**Art. 5** - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art. 6** - Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Președinte de ședință,  
Vergiliu-Sorin Vals

Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Galați,  
Radu Octavian Kovacs