

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 550 din 26.10.2017

pentru: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Creșterea performanței energetice la blocul de locuințe M, str. Albatros, nr.1, Municipiul Galați"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 560/02.10.2017

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.10.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 99390/02.10.2017, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 99392/02.10.2017, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice, al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

~~În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,~~

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Creșterea performanței energetice la blocul de locuințe M, str. Albatros, nr.1, Municipiul Galați”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.



Președinte de ședință,
Vergiliu-Sorin Vals

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

*Creșterea performanței energetice la blocul de locuințe M,
str. Albatros nr.1, Municipiul Galați*

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- Realizarea termosistemului la pereții exteriori;
- Montarea de fîmplărie exterioară din PVC cu geam termopan;
- Realizarea termoizolației peste planșeul de la ultimul nivel;
- Izolația termică a plăcii peste subsolul neîncălzit, refacerea instalațiilor de distribuție a agentului termic și a apei calde menajere;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat incandescente cu corpuri de iluminat economice;
- Utilizarea lămpilor cu senzori pe holuri și scări.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- **Valoarea totală a investiției: 2.150,77183 mii lei**
- **din care C+M: 1.929,99419 mii lei**

Durata de realizare a investiției : 12 luni

Sursa de finanțare:

- 60% Fondul European de Dezvoltare Regională și Bugetul de Stat
 - 40% UAT, respectiv Primăria Mun. Galați și Asociația de Proprietari
- Anexam Devizul General corespunzător acestui proiect.***

*Președinte de ședință,
Vergiliu Sorin Vals*



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare pentru
CREȘTEREA PERFORMATEI ENERGETICE - BLOC M, Str. Albatros, nr.1, Centru
In mii lei / mil euro la cursul 4,5744 lei/euro

Nr. Cr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mil euro	Mii lei	Mii lei	Mil euro

CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obținerea terenului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Amenajarea terenului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL CAPITOLUL 1		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

CAPITOLUL 2: CHELTUIELI ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII						
2.1	Rețele exterioare	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL CAPITOLUL 2		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ						
3.1	Studii de teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,10000	0,02186	0,01900	0,11900	0,02601
3.3	Proiectare și inginerie	13,06250	2,85557	2,48188	15,54438	3,39813
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	16,13440	3,52711	3,06554	19,19984	4,19726
3.6	Asistență tehnică	16,13440	3,52711	3,06554	19,19984	4,19726
TOTAL CAPITOLUL 3		35,33130	7,73165	6,62296	43,92996	9,61866

CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU ÎNVESTIȚIA DE BAZĂ						
4.1	Construcții și instalații	1613,53985	352,73257	306,57257	1920,11242	419,75176
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.5	Dotări	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.6	Active necorporale	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL CAPITOLUL 4		1613,53985	352,73257	306,57257	1920,11242	419,75176

CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de șantier	8,30401	1,81532	1,57776	9,88177	2,16023
	5.1.1. Lucrări de construcții	8,30401	1,81532	1,57776	9,88177	2,16023
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,65120	4,07730	0,0	18,65120	4,07730
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	124,42284	27,19982	23,64034	148,06318	32,36779
TOTAL CAPITOLUL 5		141,37805	30,09244	25,21810	128,53415	28,20532

CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE ȘI TESTE						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.2	Probe tehnologice și teste	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL CAPITOLUL 6		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TOTAL GENERAL		1862,46970	405,55653	332,19063	2148,67719	470,17577
Din care:		162,46986	35,47788	30,61503	192,99419	42,19199

DATA
mai 2017

