

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 512 din 25.09.2017

*privind dezmembrarea în 2 loturi a terenului în suprafață de 9920 mp, proprietatea
Municipiului Galați situat în Galați, str. Zidarilor, nr. 5*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 526/19.09.2017

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
25.09.2017;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 96426/20.09.2017, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 96428/20.09.2017, al Direcției
de Evidență, Gestuire și Administrare a Patrimoniului, al Direcției Financiar Contabilitate
și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului;*

Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 19705/20.03.2014;

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului
funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de
Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului
de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările
și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă propunerea de dezlipire în 2 loturi a terenului în suprafață de 9920 mp, proprietatea Municipiului Galați situat în Galați, str. Zidarilor, nr. 5, după cum urmează:

- lot 1-cu suprafața măsurată de 8182 mp, având numărul cadastral 118945,

- lot 2-cu suprafața măsurată de 1738 mp, având numărul cadastral 118946;

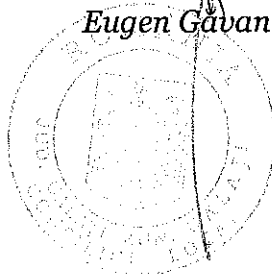
(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Eugen Gavan



Contrasemnează,

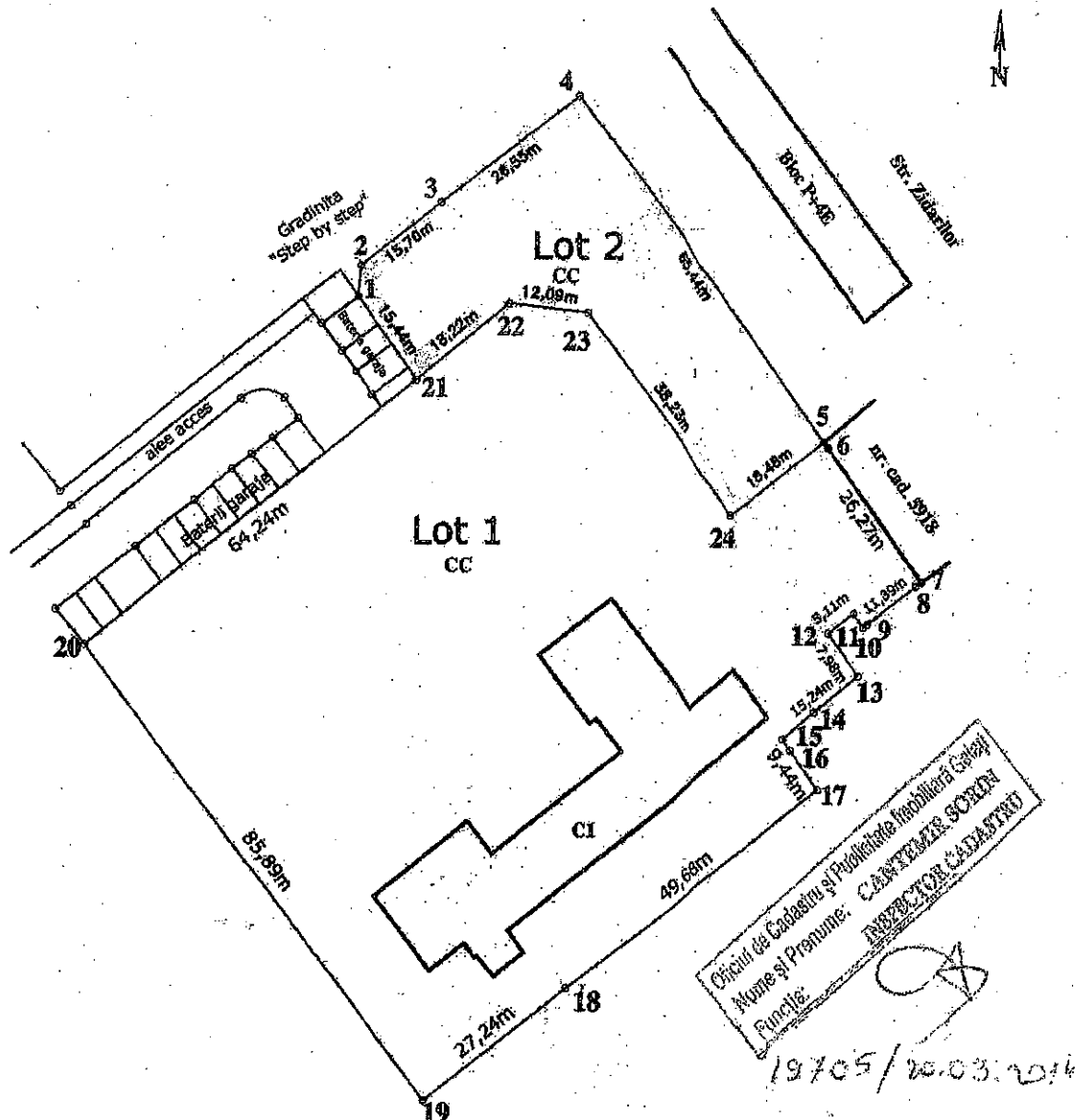
Secretarul municipiului Galați,

Radu Octavian Kovacs

Plan de amplasament si delimitare a imobilului propus pentru dezlipire

Sc. 1:1000

Nr. cadastral:105722	Suprafata masurata:	Adresa imobil:	Municipiul Galati Strada Zidarilor nr.5
Nr. Carte Funciara :105722	9920.00 mp	UAT	GALATI



A. Teren

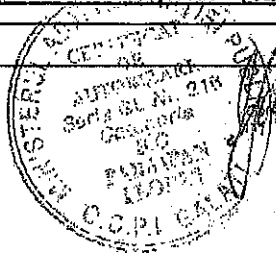
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (Inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
105722	9920.00	CC			1738.00	CC	Lot 1
					8182.00	CC	Lot 2
Total	9920.00 mp			Total	9920.00 mp		

SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT

Semnatura si stampila

Data: 02.2014



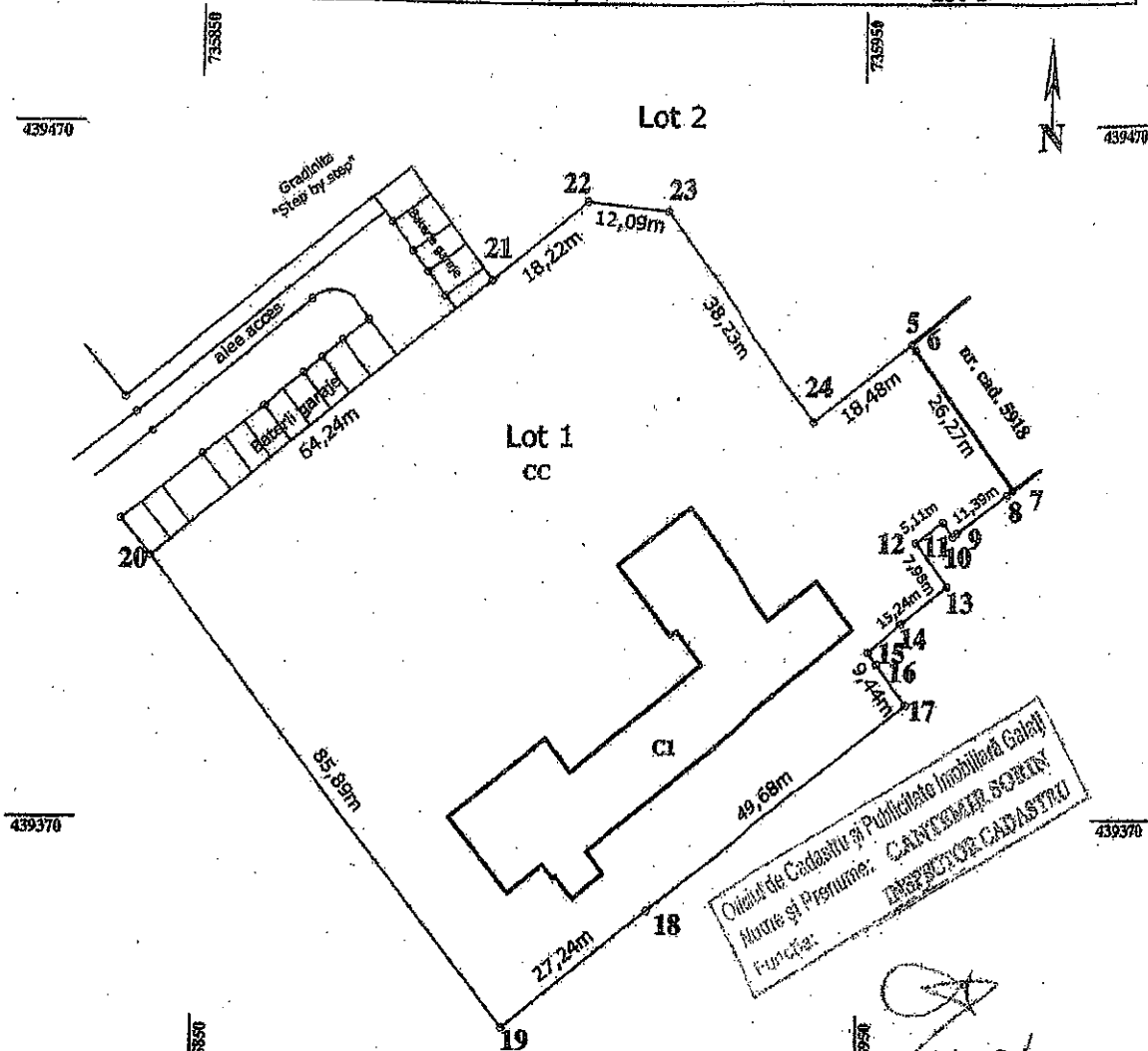
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc. 1:1000

Nr.cadastral : 118945	Suprafata masurata 8182.00 mp	Adresa imobilului : Municipiul Galati Strada Zidarilor nr.5
Cartea Funciara Nr:		Lot 1



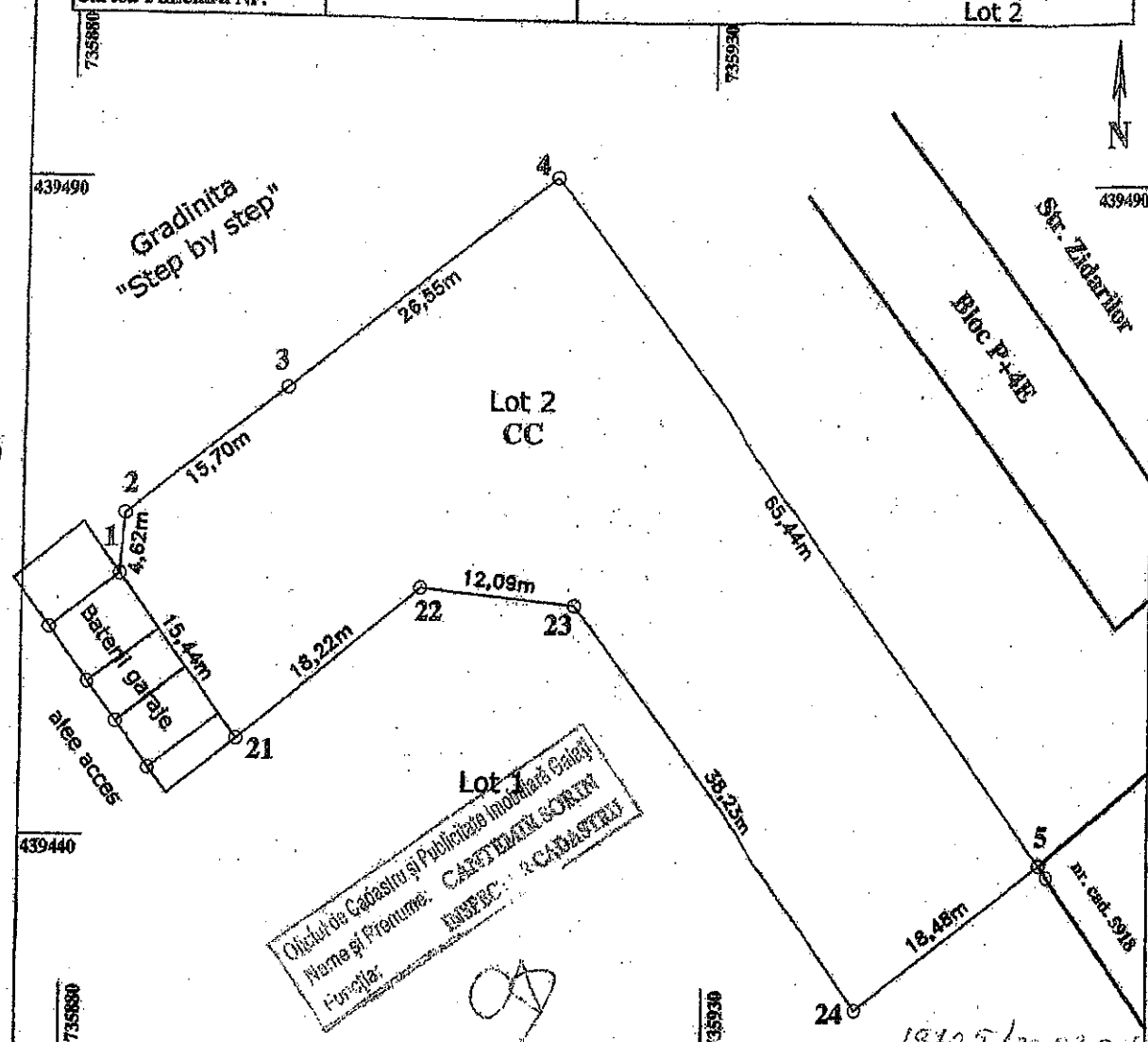
A. Date referitoare la teren				Mentii	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de inregistrare (lei)		
1	Cc	8182.00		Terenul este grantuit la nord cu gard din zidarie si tabla, la Sud partial gard beton, constructie; la Vest gard beton si Est partial constructie si partial negranituit.	
Total		8182.00			
B. Date referitoare la constructii				Mentii	
Cod constr.	Suprafata construita la sol	Valoarea de inregistrare (lei)			
C1	1041.00 mp		Constructia C1 - regim de inaltime P+2, constructie din caramida la anul 1970		
Total		1041.00mp			
INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70					
20X=735843.07 Y=439407.52 10X=735844.02 Y=439410.34 21X=735833.40 Y=439417.24 11X=735857.50 Y=439412.37 22X=735837.55 Y=439428.91 12X=735839.34 Y=439409.60 23X=735819.57 Y=439457.60 13X=735853.20 Y=439405.28 24X=735842.69 Y=439427.09 14X=735858.16 Y=439397.82 25X=735817.35 Y=439435.22 15X=735851.49 Y=439394.77 26X=735858.01 Y=439437.36 16X=735862.47 Y=439392.11 27X=735873.20 Y=439417.28 17X=735856.92 Y=439386.19 28X=735872.31 Y=439416.61 18X=735877.19 Y=439393.35 29X=735854.66 Y=439410.97 19X=735859.68 Y=439393.63					
Suprafata masurata teren = 8182.00 mp				Data: 03.2014	
Suprafata teren din acte = - mp					

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA 11

Sc. 1:500

Nr.cadastral :	Suprafata masurata	Adresa imobilului :
118946	1738.00 mp	Municipiul Galati
Cartea Funciara Nr:		Strada Zidarilor nr.5



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati
Nume și Prenume: CATELINĂ SORIN
Funcția: DIRECTOR CADASTRU

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1	Cc	1738.00	
Total		1738.00	

Mentii
-Terenul este grantuit la nord cu gard ples, la Sud negrantuit, la Vest partial gard beton si partial negrantuit, la Est gard ples.

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol	Valoarea de impozitare (lei)	
Total			

Mentii
Terenul este liber de constructii

INVENTAR DE COORDONATE	
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70	
1 X=735884.20 Y=439459.83	
2 X=735884.59 Y=439464.43	
3 X=735896.96 Y=439474.09	
4 X=735917.89 Y=439490.42	
5 X=735957.35 Y=439438.22	
24 X=735942.59 Y=439427.09	
23 X=735919.57 Y=439457.60	
22 X=735907.55 Y=439458.91	
21 X=735893.40 Y=439447.44	

Suprafata masurata teren = 1738.00 mp
Suprafata teren din acte = - mp

Executant:
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOGRAFIC
Autorizatia nr. 963/2009
Semnatura si stampila

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date
Paza
Semnatura si data
Stampila BCPI

Data: 02.2014