

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 447

din 31.08.2017

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea performanței energetice și reabilitare termică Creșa nr. 1”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 462/25.08.2017

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 89726/25.08.2017, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 89728/25.08.2017, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „e”, art. 5, alin. (1), lit. „b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Creșterea performanței energetice și reabilitare termică Creșa nr. 1”, având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Președinte de ședință,
Eugen Găvan

Contrasemnează,
pt. Secretarul municipiului Galați,
c. j. Nicolae Costache

Creșterea performanței energetice și reabilitare termică Creșa nr.1

În vederea asigurării unui climat corespunzător pentru desfășurarea activităților în creșele din municipiul Galați este necesară reabilitarea termică a creșei nr. 1.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

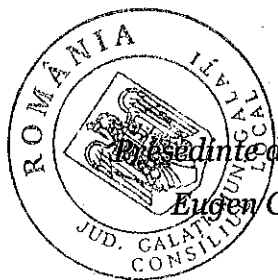
Valoarea totală a investiției: 2.758.951 lei
din care C+M: 1.946.331 lei

Capacități: - 776 mp spații reabilitate

Durata de realizare a investiției : 24 luni

Sursa de finanțare: buget local și fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.



Președinte de ședință,
Eugen Găvan

OBIECTIV: CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI REABILITARE TERMICĂ - CRESA NR. 1
 BENEFICIAR: CENTRUL FINANCIAR - CREȘTE GALATI - CRESA NR. 1
 PROIECTANT: S.C. ARHIDESKVISION S.R.L. - mun. Galati

Anexa 7
 PR. NR 24/2016
 FAZA: D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL
 (cf. H.G. 907/2016)
 Privind cheltuielile Totale necesare realizării
CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI REABILITARE TERMICĂ - CRESA NR. 1
JUDEȚUL GALAȚI, MUNICIPIUL GALAȚI, STR. LACATUSILOR NR. 46, CARTIER M. 19

In mii lei / mii EURO la cursul lei / EURO din data de 15.12.2016
 CURS EURO DE REFERINȚA ECB - 15.12.2016 4,5172 lei = 1 euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoarea (fara TVA)		TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	
		lei	euro		lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului denivelari si sistemazizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Modificare retea instalatii gaze naturale	10,100	2,236	1,919	12,019	2,661
TOTAL CAPITOL 2		10,100	2,236	1,919	12,019	2,661
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	6,475	1,433	0,000	6,475	1,433
3.1.1	Studii de teren	6,475	1,433	0,000	6,475	1,433
	Studiu geotehnic	2,875	0,636	0,000	2,875	0,636
	Studiu topografic	3,600	0,797	0,000	3,600	0,797
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7,445	1,648	1,415	8,860	1,961
3.3	Expertiza tehnica	10,656	2,359	0,000	10,656	2,359
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6,050	1,339	0,190	6,240	1,381
3.5	Proiectare	90,969	20,138	9,909	100,878	22,332
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	D.A.L.I. /Studiu de fezabilitate documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	37,819	8,372	0,000	37,819	8,372
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,550	0,786	0,485	4,035	0,893
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,600	1,018	0,874	5,474	1,212
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45,000	9,962	8,550	53,550	11,855
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	52,574	11,639	8,303	60,877	13,477
	Managementul de proiect-pentru-obiectivul-de-investitii	44,574	9,868	6,783	51,357	11,369
3.7.1	investitii					
3.7.2	Auditul financiar	8,000	1,771	1,520	9,520	2,108
3.8	Asistenta tehnica	27,239	6,030	5,175	32,415	7,176
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	11,674	2,584	2,218	13,892	3,075
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,004	1,551	1,331	8,335	1,845
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al Lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,670	1,034	0,887	5,557	1,230
3.8.2	Diriginte de santier	15,565	3,446	2,957	18,523	4,100
TOTAL CAPITOLUL 3		201,408	44,507	24,992	226,400	50,120
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	1556,526	344,578	295,740	1852,266	410,047
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	30,033	6,649	5,706	35,739	7,912
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	291,560	64,544	55,396	346,956	76,808

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1878,119	415,773	956,843	2234,962	494,787
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier (max. 2,5% din CAP. 4)	38,913	8,614	7,393	46,307	10,251
5.1.1	Lucrări de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 2,5%	38,913	8,614	7,393	46,307	10,251
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, taxe, cota legale, costul creditului	39,631	8,773	0,000	39,631	8,773
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	7,783	1,723	0,000	7,783	1,723
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	15,565	3,446	0,000	15,565	3,446
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,783	1,723	0,000	7,783	1,723
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8,500	1,882	0,000	8,500	1,882
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (max.10% din C+M)	163,557	36,208	31,076	194,633	43,087
5.4	Cheltuieli pentru informarea si publicitate	4,202	0,930	0,798	5,000	1,107
TOTAL CAPITOL 5		248,303	54,525	39,268	285,570	63,218
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		2395,930	517,119	423,021	2758,931	610,765
Din care C + M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23+24+25+26+27+28+29+30+31+32+33+34+35+36+37+38+39+40+41+42+43+44+45+46+47+48+49+50+51+52+53+54+55+56+57+58+59+60+61+62+63+64+65+66+67+68+69+70+71+72+73+74+75+76+77+78+79+80+81+82+83+84+85+86+87+88+89+90+91+92+93+94+95+96+97+98+99+100)		1635,572	362,077	310,759	1946,331	430,671

Beneficiar,
CENTRUL FINANCIAR - CRESE GALATI - CRESA NR. 1



Intocmit,
S.C. Arhideskvisjon S.R.L.
Arh. Ana Matetovici

