

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 445 **din 31.08.2017**

*privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Centrală termică
Școala gimnazială nr. 26”*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 460/25.08.2017

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
31.08.2017;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 89710/25.08.2017, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 89712/25.08.2017, al Direcției
Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „c”, art. 5, alin. (1), lit. „c” și art. 7 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și
art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;*

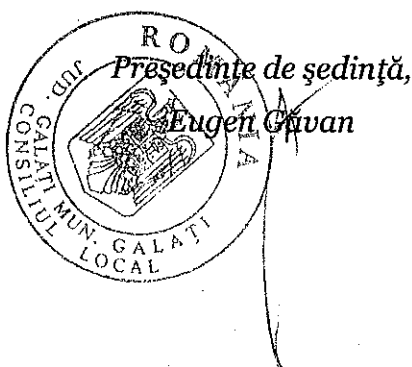
*În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul Centrală termică Școala gimnazială nr. 26, având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,
pt. Secretarul municipiului Galați,
c. j. Nicolae Costache

Centrală termică Școala gimnazială nr. 26

În prezent școala este alimentată cu energie termică pentru încălzire de la sistemul centralizat de termoficare printr-o rețea existentă de la PT R3.

În scopul eficientizării utilizării fondurilor publice pentru utilitățile instituției de învățământ se propune realizarea unei centrale termice noi alimentată cu gaz metan.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- construcție nouă proiectată având dimensiunile de (2,5x6)m cu înălțimea de 2,85m adiacentă școlii;
- montarea a 3 cazane murale în condensatie , cu randament ridicat, cu puterea termică de 97Kw fiecare ce prepară agent termic la temperatura de 80/60°C pentru încălzire;
- pompa de circulație pe cazane;
- pompa de circulație pe circuitul de încălzire;
- vas de expansiune închis cu membrana;
- stație de dedurizare apă;
- rezervor apă adaos;
- grup pompare apă de adaos;
- supape de siguranță, filtre.

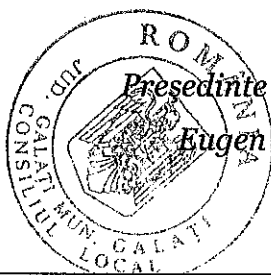
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 281.807,82 lei
din care C+M: 146.908,77 lei

Durata de realizare a investiției : 6 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.



Președinte de ședință,
Eugen Găvan

**Devizul general
al obiectivului de investiții
Obiectiv CENTRALA TERMICA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren TOPO, GEO, HIDRO	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	876.01	166.44	1,042.45
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,944.01	559.36	3,503.37
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	700.00	133.00	833.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00

3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3,154.71	599.39	3,754.10
TOTAL CAPITOLUL 3		17,874.73	3,396.20	21,270.93
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	123,452.75	23,456.02	146,908.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	72,141.08	13,706.81	85,847.89
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		195,593.83	37,162.83	232,756.66
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,813.45	439.56	2,753.01
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,051.57	199.80	1,251.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stăutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	210.31	39.96	250.27
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,051.57	199.80	1,251.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,500.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	21,031.29	3,995.94	25,027.23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		27,844.74	4,435.50	27,780.24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		241,313.30	44,994.53	281,807.82
din care: G+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		123,452.75	23,456.02	146,908.77

Data
2017-07-17

Întocmit,