

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 444 **din 31.08.2017**

*privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Centrală termică
Școala gimnazială Constantin Gh. Marinescu”*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 459/25.08.2017

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
31.08.2017;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 89706/25.08.2017, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 89708/25.08.2017, al Direcției
Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „c”, art. 5, alin. (1), lit. „c” și art. 7 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art.
126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;*

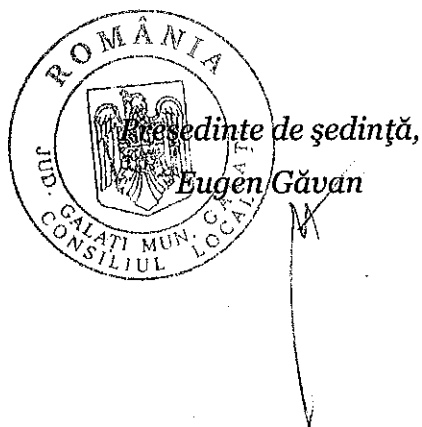
*În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul Centrală termică Școala gimnazială „Constantin Gh. Marinescu”, având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,
pt. Secretarul municipiului Galați,
c. j. Nicolae Costache

Centrală termică Școala gimnazială „Constantin Gh. Marinescu”

În prezent școala este alimentată cu energie termică pentru încălzire de la sistemul centralizat de termoficare printr-o rețea existentă .

În scopul eficientizării utilizării fondurilor publice pentru utilitățile instituției de învățământ se propune realizarea unei centrale termice noi alimentată cu gaz metan.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- construirea camerei tehnice a centralei termice formată din zidărie b.c.a cu acoperiș tip terasă;
- montarea a 4 cazane murale în condensatie , cu randament ridicat, cu puterea termică de 96,8Kw fiecare ce prepară agent termic la temperatura de 80/60°C pentru încălzire;
- pompa de circulație pe cazane;
- pompa de circulație pe circuitul de încălzire;
- vas de expansiune închis cu membrana;
- stație de dedurizare apă;
- rezervor apă adaos;
- grup pompare apă de adaos;
- supape de siguranță, filtre.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

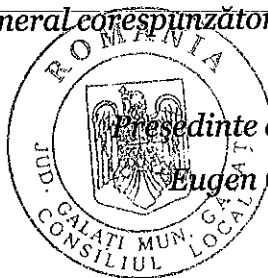
Valoarea totală a investiției: 297.500 lei

din care C+M: 150.872,54 lei

Durata de realizare a investiției : 6 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.



Președinte de ședință,
Eugen Găvan

CENTRALE TERMICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ C-TIN. GH. MARINESCU				
BENEFICIAR : ȘCOALA GENERALĂ „CONSTANTIN GHEORGHE MARINESCU,,				
În mii lei/mii euro la cursul lei/euro din data de 17.07.2017				4,5619
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului - devieri si sistematizare	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Bransamente	0,000	0,000	0,000
2.1.1.	Bransament gaze naturale prestune redusă (Taxă de racordare)	2.500,000	475,000	2.975,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii		0,000	0,000
3.1.1.	Studii de teren		0,000	0,000
	Studiu geotehnic		0,000	0,000
	Studiu topo	0,000	0,000	0,000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.340,000	1.014,600	6.354,600
	Taxa ISCIR+ Verificare putere simultanceruta privind incadrarea cu noi consumatori	5.340,000	1.014,600	6.354,600
	TAXA A.C. - 1%	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	7.270,380	1.286,372	8.056,752
3.5.1.	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Proiect instalatii de gaze	500,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	2.000,000	380,000	2.380,000
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - DTU + DTAC	1.570,380	298,372	1.868,752
3.5.5.	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	450,000	85,500	535,500
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	2.750,000	522,500	3.272,500
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanță	0,000	0,000	0,000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică	3.160,190	600,436	3.760,626
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.160,190	410,436	2.570,626
3.8.1.1.	- pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,095	205,218	1.205,313
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stan in Constructii	1.000,095	205,218	1.205,313
3.8.2.	Diriginta de santier	1.000,000	190,000	1.190,000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	124.283,650	23.613,894	147.897,544
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	106.645,780	20.262,698	126.908,478
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	800,000	152,000	952,000
4.5.1.	Dotari constructie	0,000	0,000	0,000
4.5.2.	Dotari PSI	800,000	152,000	952,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.1.	Lucrari de constructii 0,5%	0,000	0,000	0,000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	0,000	0,000	0,000
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	0,000	0,000	0,000
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	0,000	0,000	0,000
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	0,000	0,000	0,000
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informarea si publicitate	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL				
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

Intocmit, ing. Dandis Claudia-Daniela

