

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 441

din 31.08.2017

*privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Centrală termică
Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 456/25.08.2017

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
31.08.2017;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 89718/25.08.2017, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 89720/25.08.2017, al Direcției
Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. „c”, art. 5, alin. (1), lit. „c” și art. 7 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art.
126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Centrală termică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”, având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,
pt. Secretarul municipiului Galați,
c. j. Nicolae Costache

Centrală termică Colegiul Național "Alexandru Ioan Cuza"

În prezent școala este alimentată cu energie termică pentru încălzire de la sistemul centralizat de termoficare printr-o rețea existentă.

În scopul eficientizării utilizării fondurilor publice pentru utilitățile instituției de învățământ se propune realizarea unei centrale termice noi alimentată cu gaz metan.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- construcție nouă proiectată având dimensiunile de (4.00x5.00) m cu înălțimea de 2,85m amplasată la o distanță de 15m față de școală;
- montarea a 4 cazane murale în condensatie, cu randament ridicat, cu puterea termică de 96,8Kw fiecare ce prepară agent termic la temperatura de 80/60°C pentru încălzire;
- pompa de circulație pe cazane;
- pompa de circulație pe circuitul de încălzire;
- vas de expansiune închis cu membrana;
- stație de dedurizare apă;
- rezervor apă adaos;
- grup pompare apă de adaos;
- supape de siguranță, filtre.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

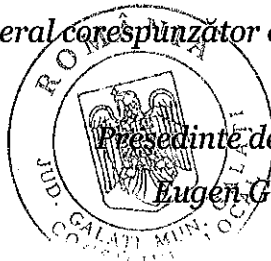
Valoarea totală a investiției: 305.826,43 lei

din care C+M: 166.085,35 lei

Durata de realizare a investiției : 6 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect



Președinte de ședință,
Eugen Gavan

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
CENTRALA TERMICA COLEGIUL NATIONAL AL I. CUZA
STR. SATURN, NR. 26, MUN. GALATI, JUD. GALATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	10840.00	2059.60	12899.60
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2270.00	431.30	2701.30
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1140.00	216.60	1356.60
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2140.00	406.60	2546.60
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	5290.00	1005.10	6295.10
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	3260.00	619.40	3879.40
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2260.00	429.40	2689.40
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1060.00	201.40	1261.40
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1200.00	228.00	1428.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	1000.00	190.00	1190.00
Total capitol 3		14100.00	2679.00	16779.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	93595.52	17783.15	111378.67
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45972.00	8734.68	54706.68
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	88306.37	16968.21	106274.58
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	860.00	167.20	1047.20
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitol 4	229753.89	43653.24	273407.13
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7863.11	1493.99	9357.10
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	1278.59	242.93	1521.52
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	976.97	185.62	1162.60
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	139.57	26.52	166.09
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	467.98	88.92	556.89
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5000.00	950.00	5950.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %)	0.00	0.00	0.00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5	7863.11	1493.99	9357.10
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	5280.00	1003.20	6283.20
Total capitol 6	5280.00	1003.20	6283.20
TOTAL GENERAL	256997.00	48629.43	305626.43
din care:			
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	139567.52	26517.83	166085.35

în prețuri la data de 21.07.2017 pentru 1€ = 4.5737 lei

Data:

11.08.2017

Beneficiar/investitor:

COLEGIUL NATIONAL A.I. CUZA GALATI PRIMARIA MUN. GALATI

Intocmit:

Ing. Luminia Mosonea

