

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 278 din 31.05.2017

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare târg auto str. Macului”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 283/17.05.2017

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 53276/22.05.2017, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 53278/22.05.2017, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice, al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Amenajare târg auto str. Macului”, având principalele caracteristici și principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Moise-Cornel Oancea



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați
Radu Octavian Kovacs

A stylized signature of Radu Octavian Kovacs, the Secretary of the Municipality of Galați.

Amenajare târg auto str. Macului

In prezent, târgul auto este amplasat in cartierul Micro 13B, în incinta Talciocului si este utilizat pentru comercializarea autovehiculelor second-hand și diverse produse industriale.

Acest lucru generează ocuparea unei suprafețe mari pentru parcare, schimbarea peisajului eco-urban, generarea de deșeuri solide, poluare fonica, poluarea aerului, natura si concentratia poluantilor emiși fiind foarte mari pentru o zona locuită.

Totodata este afectată fluiditatea traficului și este blocat accesul spre rampele de gunoi. Având in vedere situația complexă existentă pe amplasament se impune relocarea târgului auto pe strada Macului, in imediata vecintate a parcarii de Tiruri , prin realizarea urmatoarelor lucrări:

-imprejmuire cu panouri de plasa bordurată, dublată cu gard viu, iar poarta de acces va fi metalică culisantă, acționată electric

-amplasarea unor module pentru vânzarea de piese auto din panouri sandwich pe structura metalică montate pe platformă

-birou administrativ cu regim de înălțime parter, din zidărie portantă, fundații continue sub ziduri, planșeu din beton armat și invelitoare din țigla metalică tip LINDAB

- alei de acces, parcărilor și platformelor din beton rutier

- iluminat incintă cu stâlpi, pe care se vor monta camere de supraveghere video

-instalatii pentru protectie impotriva socurilor electrice si trasnetului

- instalatii electrice de prize și forța

-retea canalizare pentru grupurile sanitare

-alimentarea cu apa rece se va realiza din rețeaua existentă in Parcare de Tiruri

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 6.743.941 lei

Din care C+M: 5.594.064 lei

Capacități: - S teren =22.279 mp

-birou administrativ Sconstruita=76,46mp

-echipament supraveghere video-10 buc

- locuri de parcare -146

-locuri spatii pentru expunere autovehicule de vânzare-190

-retea canalizare Dn110, L=40ml

-instalatii electrice , corpuri de iluminat-13 buc

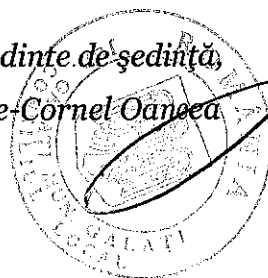
Durata de realizare a investitiei: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local si/sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,

Moise-Cornel Oancea



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL
BOTOSANI
1-07/842/2008 CUI 24835360
Tel/Fax:0232.279002 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

PROIECT
nr. 423/2017
Faza SF

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

Amenajare târg auto strada Macului

In mii lei/mii euro la cursul BNR 4,5429 lei/euro din data de 15.03.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare(inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pt protectia mediului	82.130	18.079	15.605	97.735	21.514
	Obiect 3 - Amenajare pentru protectia mediului	82.130	18.079	15.605	97.735	21.514
	TOTAL CAPITOL 1	82.130	18.079	15.605	97.735	21.514
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli cu utilitatile					
	Bransament electric	16.800	3.698	3.192	19.992	4.401
	TOTAL CAPITOL 2	16.800	3.698	3.192	19.992	4.401
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	10.000	2.201	1.900	11.900	2.619
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acord si autorizatii	3.000	0.660	0.570	3.570	0.786
3.3	Proiectare si inginerie din care:	141.800	31.214	26.942	168.742	37.144
	a) SF	24.800	5.459	4.712	29.512	6.496
	b) DTAC+PT+DE	105.000	23.113	19.950	124.950	27.504
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	12.000	2.641	2.280	14.280	3.143
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	a) Diriginte santier	47.687	10.497	9.061	56.748	12.492
	b) Asistenta tehnica proiectant	47.687	10.497	9.061	56.748	12.492
	TOTAL CAPITOL 3	202.487	44.572	38.473	240.960	53.041
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investita de baza						
Constructii si instalatii -total						
4.1	Obiect 1 - Birou administrativ	4530.221	997.209	860.742	5390.963	1186.679
4.2	Obiect 2 - Amenajari exterioare si imprejmuire	240.954	53.040	45.781	286.735	63.117
	Montaj utilaje tehnologice - total	4289.267	944.169	814.961	5104.228	1123.562
4.3	Obiect 1 - Birou administrativ	25.200	5.547	4.788	29.988	6.601
4.4	Obiect 2 - Amenajari exterioare si imprejmuire	2.800	0.616	0.532	3.332	0.733
	Utilaje echip tehnologice si functionale cu montaj-total	22.400	4.931	4.256	26.656	5.868
4.5	Obiect 1 - Birou administrativ	202.300	44.531	38.437	240.737	52.992
4.6	Obiect 2 - Amenajari exterioare si imprejmuire	18.400	4.050	3.496	21.896	4.820
	Obiect fara montaj si echipamente de transport-total	183.900	40.481	34.941	218.841	48.172
	Total	11.025	2.427	2.095	13.120	2.888

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI 107/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 423/2017 Faza SF
--	------------------------------------

Obiect 1 - Birou administrativ	5.400	1.189	1.026	6.426	1.415
Obiect 2 - Amenajari exterioare si imprejmuire	5.625	1.238	1.069	6.694	1.473
4.6 Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4	4768.746	1049.713	906.062	5674.808	1249.160

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli					
5.1 Organizare de santier (total)	46.544	10.245	8.843	55.387	12.192
5.1.1 Lucrari de constructii (1% din CAP 1.2,1.3,2.4.1,4.2)	46.544	10.245	8.843	55.387	12.192
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	51.710	11.383	0.000	51.710	11.383
a) cota aferenta I.C.S. 0.6 % din C+M	28.205	6.209	0.000	28.205	6.209
b) cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 % din C+M	23.504	5.174	0.000	23.504	5.174
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute (10% CAP 1.2,1.3,2.3,4):	507.016	111.606	96.333	603.349	132.812
TOTAL CAPITOL 5	605.270	133.233	105.176	710.446	156.386

CAPITOLUL 6

Cheltuieli ptr probe tehnol si teste pt predare la beneficiar

6.1 Pregatirea personalului pentru exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2 Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL	5675.433	1249.295	1068.507	6743.941	1484.501
Din care C + M	4700.895	1034.778	893.170	5594.064	1231.386

