

HOTĂRÂREA nr. 256 **din 31.05.2017**

privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Galați, în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică – Ginecologie “Buna Vestire”, a imobilului situat în Galați, strada Dr. N. Alexandrescu, nr. 99, Lot 2

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 259/09.05.2017

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.05.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 48356/09.05.2017, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 48358/09.05.2017, al Direcției de Evidență, Gestione și Administrare a Patrimoniului și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere H.C.L. nr. 140/28.03.2017 privind aprobarea achiziționării imobilului în care își desfășoară activitatea Spitalul Clinic de Obstetrică – Ginecologie „Buna Vestire” Galați, strada Dr. Nicolae Alexandrescu, nr. 99;

Văzând contractul de vânzare autentificat sub nr. 860/03.05.2017;

Văzând adresa nr. 1450/08.05.2017, a Spitalului Clinic de Obstetrică – Ginecologie “Buna Vestire”, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 47688/08.05.2017;

Având în vedere dispozițiile art. 1 din Legea nr. 99/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c" și lit. "d", alin. (5), lit. "a", alin. (6), lit. "a", pct. 3, precum și ale art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

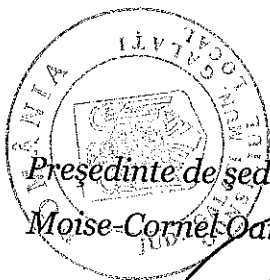
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Galați, în administrarea Spitalului Clinic de Obstetrică – Ginecologie "Buna Vestire", a imobilului situat în Galați, strada Dr. N. Alexandrescu, nr. 99, lot 2, compus din teren curți construcții în suprafață de 10561 mp și construcții edificate pe acesta, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 860/03.05.2017;

(2) Bunul imobil este identificat în anexele 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,

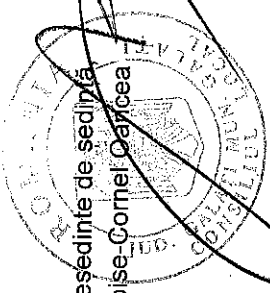
Secretarul municipiului Galați

Radu Octavian Kovacs

Obiectiv	Date identificare	Număr inventar	Valoare inventar
Spitalul Clinic de Obstetrică – Ginecologie „Buna Vestire” Galați	Strada Dr. N. Alexandrescu nr. 99, Lot 2 Carte Funciară nr. 124467 Teren curți construcții în suprafață de 10561 mp, precum și construcțiile edificate pe acesta: - Construcția C1- cu o suprafață construită la sol de 60 mp; C4 spălătorie (P), având nr. cadastral 124467-C1; - Construcția C2- cu o suprafață construită la sol de 238 mp, suprafață construită desfășurată de 714 mp; C5 Pavilion C (P+2E); cu o suprafață desfășurată totală de 714 mp din care suprafață desfășurată parter de 238 mp, suprafață desfășurată etaj 1 de 238 mp și suprafață desfășurată etaj 2 de 238 mp, având nr. cadastral 124467-C2; - Construcția C3- cu o suprafață construită la sol de 310 mp, suprafață construită desfășurată de 695 mp; C7 Pavilion B (P+2E); cu o suprafață desfășurată totală de 695 mp din care suprafață desfășurată parter de 310 mp, suprafață desfășurată etaj 1 de 310 mp și suprafață desfășurată etaj 2 de 75 mp, având nr. cadastral 124467-C3; - Construcția C4- cu o suprafață construită la sol de 749 mp, suprafață construită desfășurată de 1498 mp; C9 Pavilion A (P+1E) cu o suprafață desfășurată totală de 1498 mp din care suprafață desfășurată parter de 749 mp și suprafață desfășurată etaj 1 de 749 mp, având nr. cadastral 124467-C4;	217344 217330 217331 217332 217333	5.056.488,00 2.305.831 14.001,04 489.136,47 597.483,68 792.436,30

	- Construcția C5- cu o suprafață construită la sol de 68 mp, C15- Magazie (P), având nr. cadastral 124467-C5; - Construcția C6- cu o suprafață construită la sol de 197 mp, C16- Laborator (P), având nr. cadastral 124467-C6; - Construcția C7 cu o suprafață construită la sol de 13 mp, C17- Crematoriu (P), având nr. cadastral 124467-C7; - Construcția C8- cu o suprafață construită la sol de 38 mp, C18- Magazie (P), având nr. cadastral 124467-C8; - Construcția C9- cu o suprafață construită la sol de 155 mp, suprafață construită desfășurată de 310 mp; C19 Pavilion F (P+1E); cu o suprafață desfășurată totală de 310 mp din care suprafață desfășurată parter de 155 mp și suprafață desfășurată etaj 1 de 155 mp, având nr. cadastral 124467-C9; - Construcția C10- cu o suprafață construită la sol de 124 mp, suprafață construită desfășurată de 248 mp; C20 Atelier + Magazie (P+1E); cu o suprafață desfășurată totală de 248 mp din care suprafață desfășurată parter de 124 mp și suprafață desfășurată etaj 1 de 124 mp, , având nr. cadastral 124467-C10; - Construcția C11- cu o suprafață construită la sol de 82 mp, C21 Farmacie (P), având nr. cadastral 124467-C11; - Construcția C12- cu o suprafață construită la sol de 376 mp, C22 Corp 1 Administrativ (P), având nr. cadastral 124467-C12;	217334 217335 217336 217337 217338 217339 217340 217341	13.920,00 68.520,62 759,48 915,43 233.602,34 140.029,83 23.972,10 125.256,42
--	---	---	--

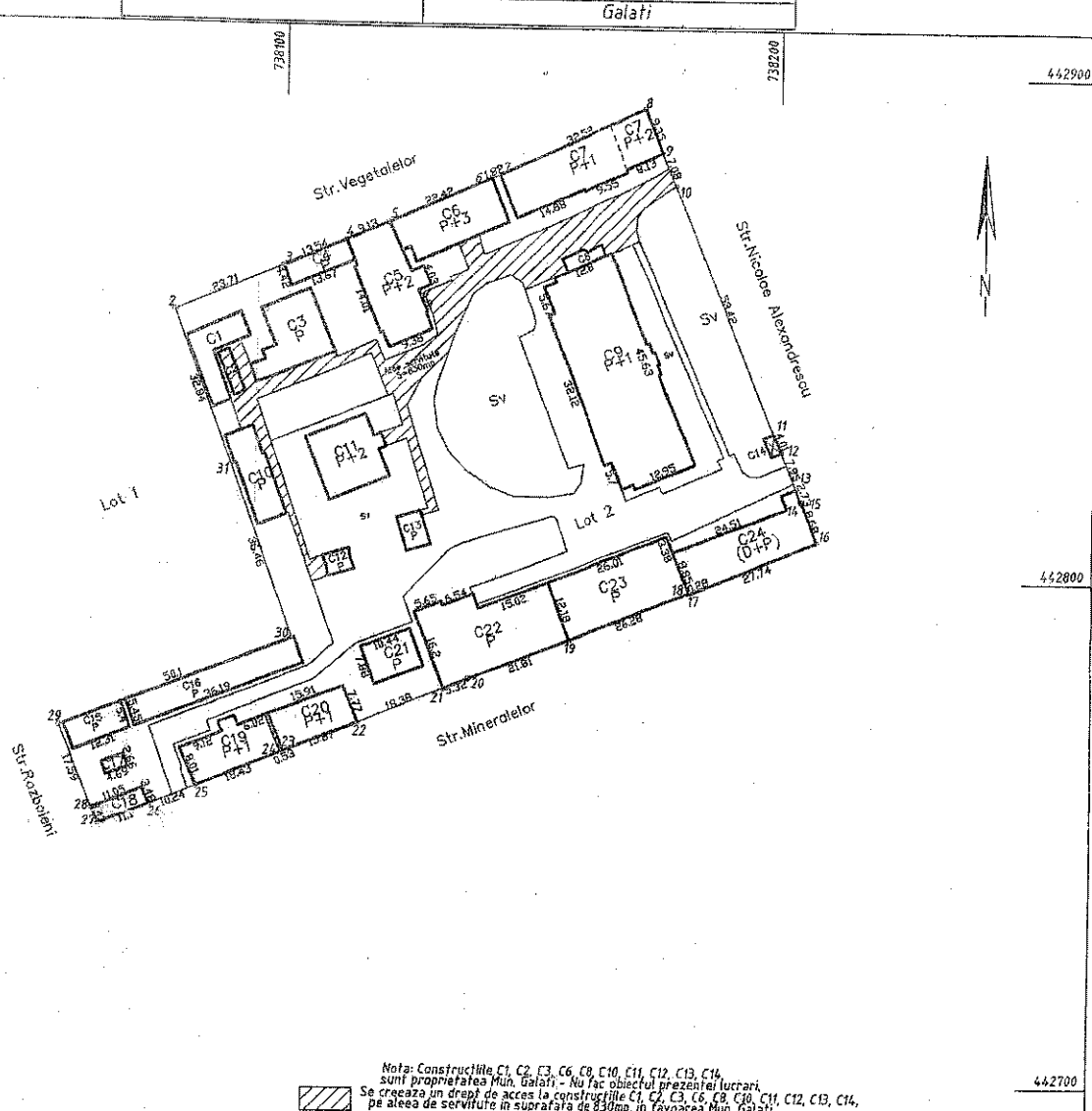
	- Construcția C13- cu o suprafață construită la sol de 316 mp, C23 Corp 2 Administrativ (P), având nr. cadastral 124467-C13; - Construcția C14- cu o suprafață construită la sol de 248 mp, suprafață construită desfășurată de 496 mp; C24 Corp 3 Administrativ (D+P); cu o suprafață desfășurată totală de 496 mp din care suprafață desfășurată demisol de 248 mp și suprafață desfășurată parter de 248 mp, având nr. cadastral 124467-C14.	217342	130.829,35
		217343	119.794,05


 Președinte de sedință
 Moise-Cornel Dăncea

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
Scara 1 : 1000

Nr. Cad.	Supraf. mas.	Adresa imobilului
124/16	S= 10561mp	Mun. Galati, Str. Dr. Nicolae Alexandrescu Nr.99 Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

Anexa 2 la
HCL nr.
256/31.05.2017



Nota: Construcțiile C1, C2, C3, C6, C8, C10, C11, C12, C13, C14, sunt proprietatea Mun. Galati - Nu fac obiectul prezentei lucrari.
Se creează un drept de acces la construcțiile C1, C2, C3, C6, C8, C10, C11, C12, C13, C14, pe alea de servitute în suprafața de 830mp, în favoarea Mun. Galati.

Președinte de sedinta
Moise-Cornel Oancea

A. Date referitoare la teren		
Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	10561
Total		10561

Mentiiuni
Imprejurat cu garduri si perete constructie.

B. Date referitoare la constructie		
Cod	Destinatia	Supraf. Constructa la sol (mp)
C4	CIE	40
C5	CIE	28
C7	CIE	310
C9	CIE	719
C15	CA	68
C16	CIE	197
C17	CIE	13
C18	CA	38
C19	CIE	155
C20	CA	124
C21	CIE	82
C22	CAS	378
C23	CAS	316
C24	CAS	248
Total		2974

Mentiiuni
Spalatorie (PI)
Pavilion C (P-C2), Sdesf. totala = 114 mp, din care: Sdesf. parter = 238mp, Sdesf. et. 2 = 238mp.
Pavilion B (P-B2), Sdesf. totala = 695 mp, din care: Sdesf. parter = 310mp, Sdesf. et. 1 = 310mp, Sdesf. et. 2 = 75mp.
Pavilion A (P-A2), Sdesf. totala = 1698 mp, din care: Sdesf. parter = 748mp, Sdesf. et. 1 = 749mp.
Magazine (PI)
Laborator (PI)
Cranston (PI)
Magazine (PI)
Pavilion F (P-F2), Sdesf. totala = 108mp, din care: Sdesf. parter = 155mp, Sdesf. et. 1 = 155mp.
Atelier + magazine (P-A2), Sdesf. totala = 248 mp, din care: Sdesf. parter = 124mp, Sdesf. et. 1 = 124mp.
Farmacie (PI)
Corp 1 Administrativ (PI)
Corp 2 Administrativ (PI)
Corp 3 Administrativ (B-PI), Sdesf. totala = 458mp, din care: Sdesf. demisol = 248mp, Sdesf. parter = 248mp.

Suprafata totala masurata a imobilului = 10561mp

Executant	Inspector
SC Evalcad 2012 SRL	

Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: 09.02.2017

Stampila BCPI