

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 178

din 27.04.2017

pentru: modificarea H.C.L. nr. 288/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul „Anvelopare Școala Gimnazială nr. 3”

Inițiator: Viceprimarul Municipiului Galați, Cristian-Sorin Enache;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 178/13.04.2017

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.04.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 39782/18.04.2017, a inițiatorului- Viceprimarul Municipiului Galați, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 39784/18.04.2017, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. "e", art. 5, alin. (1), lit. "b" și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 288/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul „Anvelopare Școala Gimnazială nr. 3”;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. “b”, alin. (4), lit. “d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

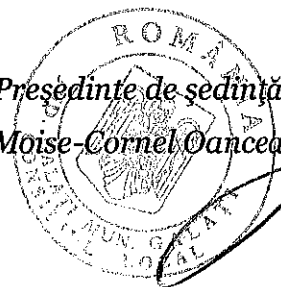
HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la H.C.L. nr. 288/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul „Anvelopare Școala Gimnazială nr. 3”, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Moise-Cornel Oancea



Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. Kovacs", is written below the name of the Secretary.

Anvelopare Școala Gimnazială nr. 3

Principalele lucrări cuprinse în documentație sunt :

- *Anvelopare imobil;*
- *Refacere instalații electrice, de ventilație, sanitare și termice*
- *Lucrări exterioare;*
- *Centrală termică;*
- *Panouri fotovoltaice pentru iluminatul interior și eventual pentru consumul de apă caldă*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Valoare totală a investiției 2.895,459 mii lei

Din care C+M 2.299,617 mii lei

Durată de execuție 12 luni

Suprafața desfășurată reabilitată 2.473,30 mp

Sursa de finanțare: buget local

Anexam Devizul General corespunzător acestui proiect.

*Președinte de ședință,
Moise-Cornel Oancea*



Sc. 3 / 10.04.2017



Strada Navelor nr. 3, Galati 800030 Tel/Fax: 0236411779
secretariat@proiect-galati.ro www.proiect-galati.ro



ISO 9001:2008
ISO 14001:2004

REG. COM. 1/17/27/1991
C.I.E. RO 1654170

RO35BRDE180SV03904591800
B.R.D. - G.S.G. Galati

RO94TREZ3065069XXX001658
Trezoreria Galati

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției: ANVELOPARE UNITATI DE INVATAMANT

SCOALA GIMNAZIALA NR. 3 PR. NR. 3010/14440/2017 DALI

in mil. lei si mil. euro la cursul 4,5172 /euro conform ghid

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%		Valoare (inclusiv TVA)	
		mil. lei	mil. euro	mil. lei		mil. lei	mil. euro
1	2	3	4	5		6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	Obținerea terenului						
1.2	Amenajarea terenului						
	1.2.1. Demantări rețule						
	1.2.2. Lucrări de slăbire verticală						
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială						
	TOTAL CAPITOL 1.						
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PTR. ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI							
2.1	Bransament apă rece						
2.2	Racord canalizare						
2.3	Taxe avizari	3,700	0,819	0,793		4,493	0,995
	INSTALAȚII DE UTILIZARE GAZE NATURALE	4,500	0,996	0,855		5,355	1,185
	RACORD GAZE NATURALE (BRANSAMENT+PR)	12,500	2,767	2,375		14,875	3,293
	Taxe racordare alimen. electrică	30,000	6,641	5,700		35,700	7,903
	TOTAL CAPITOL 2.	50,700	11,224	9,633		60,333	13,356
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ							
3.1	Studii teren (GEO, TOPO, HIDRO)	5,000	1,107	0,950		5,950	1,317
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000	0,443			2,000	0,443
	Autorizație de construcție						
	Avize	2,000	0,443			2,000	0,443
3.3	Proiectare și inginerie	59,187	13,085	10,280		69,387	15,361
	3.3.1. Cheltuieli de proiectare						
	a) - Studii de fezabilitate DALI	13,000	2,897	2,280		14,280	3,161
	b) - Proiect tehnic și detalii de execuție	33,428	7,422	6,541		40,969	9,070
	c) - Verificare proiecte	5,000	1,108	1,423		7,423	1,557
	d) - Elaborare documentație ptr. Avize	1,770	0,392	0,336		2,106	0,466
	3.3.2. Expertiză tehnică	3,000	0,664			3,000	0,664
	3.3.3. Auditul energetic	2,000	0,443			2,000	0,443
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,970	0,215	0,184		1,154	0,256
3.5	Consultanță	15,990	3,531	2,945		18,445	4,083
3.6	Asistență tehnică	28,558	6,322	5,426		34,984	7,523
	3.6.1. din partea proiectantului 0,5%	9,519	2,107	1,809		11,328	2,504
	3.6.2. Supravegherea execuției 1,0%	19,039	4,215	3,617		22,656	5,016
	TOTAL CAPITOL 3.	111,195	24,608	19,785		130,921	28,983
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA							
4.1	Construcții și instalații						
	OB.1 ARHITECTURA	469,998	104,046	89,300		559,298	123,818
	OB.2 INSTALAȚII DE VENTILAȚIE	13,000	2,895	2,090		15,090	3,330
	OB.3 LUCRĂRI EXTERIOARE	17,915	3,966	3,403		21,316	4,719
	OB.4 INSTALAȚII ELECTRICE INTERIOARE	354,784	78,541	67,409		422,193	93,463
	OB.5 INSTALAȚII SANITARE	92,018	20,371	17,483		109,501	24,241
	OB.6 INSTALAȚII TERMICE ÎN C. TERMICA	55,155	12,210	10,479		65,634	14,530
	OB.6 BIS INST. TERMICE INTERIOARE ÎN ȘCOALA	679,200	128,221	110,018		689,218	152,583
	OB.7 SURSE REGENERABILE	29,421	6,513	5,590		35,011	7,751
	OB.8 LUCRĂRI CONEXE	218,149	48,279	45,256		263,405	58,748
	TOTAL 4.1	1,847,676	409,032	351,059		2,198,735	486,748
4.2	Montaj utilaj tehnologic						
	OB.6 MONTAJ ECHIPAMENTE ÎN C. TERMICA	5,515	1,221	1,048		6,563	1,453
	TOTAL 4.2	5,515	1,221	1,048		6,563	1,453

Sc.3/10.04.2012

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj :					
	OB.6 ECHIPAMENTE ÎN CENTRALA TERMICĂ	55,155	12,210	10,479	65,634	14,530
	OB.7 ECHIPAMENTE BURSE REGENERABILE	102,400	22,669	19,456	121,856	26,976
	TOTAL 4.3	157,555	34,879	29,935	187,490	41,506
4.4	Utilaj fără montaj și echipamente de transport:					
	TOTAL 4.4	-	-	-	-	-
4.5	Dotări					
	DOTARI PSI	0,361	0,080	0,069	0,430	0,095
	TOTAL 4.5	0,361	0,080	0,069	0,430	0,095
4.6	Active necorporale					
	TOTAL 4.6					
	TOTAL CAPITOL 4:	2,011,109	445,211	382,111	2,393,220	529,802
	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de șantier :	47,597	10,507	9,043	56,641	12,539
	5.1.1. Lucrări de construcții 1,5%	28,558	6,322	5,426	33,984	7,623
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului 1%	19,039	4,215	3,617	22,656	5,016
5.2	Comisioane, cpts, taxe, costul creditului	21,256	4,706	-	21,256	4,706
	5.2.1. Comisioane, taxe, cpts:					
	a) Taxe ISCC 0,5%	9,662	2,139		9,662	2,139
	b) Taxa ISEC 0,1%	1,932	0,428		1,932	0,428
	c) Cota constructorilor 0,5%	9,662	2,139		9,662	2,139
	5.2.2. Costul creditului					
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 9,5 %	195,872	43,361	37,216	233,088	51,600
	TOTAL CAPITOL 5:	264,725	58,604	46,259	310,985	68,845
	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR					
6.1	Preșterea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice și teste					
	TOTAL CAPITOL 6					
	TOTAL GENERAL	2,437,670	539,642	457,789	2,895,459	640,985
	din care : C+M	1,332,451	297,799	257,166	2,299,617	509,080

ȘEF DE PROIECT
DIRECTOR
Ing. Păter Eugen
PROIECT
S.A.
DIRECTOR TEHNIC
ING. STATE MARIANA

Șef proiect : Ing. Bănaș I.

Intenț
Păter