

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 138 din 28.03.2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Grădinița cu program normal nr. 40 - cu 8 săli"

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 143/21.03.2017*

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.03.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 28122/16.03.2017, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 28124/16.03.2017, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d" și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

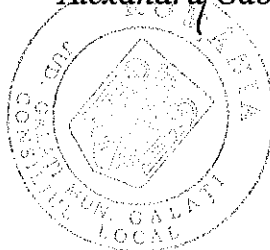
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul “Grădinița cu program normal nr. 40 - cu 8 săli”, având principalele caracteristici și principalii indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Alexandru Gabriel Șerban



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați
Radu Octavian Kovacs

Grădinița cu program normal nr. 40 - cu 8 săli

Având în vedere deficitul major de locuri în grădinițe, în municipiul Galați, noile reglementări specifice în vigoare privind spațiul dedicat per copil se propune realizarea pe un teren liber în zona blocurilor H3,G3 din cartierul Țiglina II, a unui corp de clădire pentru o grădiniță cu 8 săli grupă cu program normal.

Funcțiile principale preconizate prin proiect sunt: săli de grupă, grup sanitar pentru copii, vestibul la intrarea copiilor, încăperi pentru personal de educație și îngrijire, birou pentru conducere - cabinet medical, adăpost de Apărare Civilă care poate fi folosit pe timp de pace ca spații utile pentru grădiniță.

În această locație va putea fi relocată grădinița nr.40 care se află la parter de bloc.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Valoarea totala a investitiei: 5.774.091 lei

Din care C+M: 4.577.364 lei

Capacități:

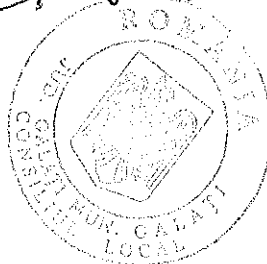
- Aria construită = 455 mp;
- Aria desfășurată construită = 1365 mp.

Durata de realizare a investiției : 12luni

Sursa de finanțare: buget local, buget de stat și / sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect

Președinte de ședință,
Alexandru-Gabriel Șerban



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii :GRADINITA CU 8 SALI DE GRUPA NR.40 CU PROGRAM NORMAL DIN
MUNICIPIUL GALATI

Nr crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		Mr lei	Mr lei	Mr lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR.OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Demontari retele			
1.2.2	Lucrari de sistematizare verticala			
1.3	Amenajari ptr protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2.CHELTUIELI PTR.ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	OB.5 RETEA APA	20.800,000	3.952,000	24.752,000
2.2	OB.6 RETEA CANALIZARE	41.600,000	7.904,000	49.504,000
2.3	OB.3 INSTALATII GAZE NATURALE	24.180,000	4.594,200	28.774,200
2.4	OB.11 Taxa racordare GAZE NATURALE	43.960,000	8.352,400	52.312,400
2.4	OB.3 AGENT TARMIC + RETELE + BRAMSAMENT	13.840,000	2.629,600	16.469,600
2.5	OB.7 REELE ELECTRICE EXTERIOARE	12.000,000	2.280,000	14.280,000
2.6	OB.12 TAXA DE RACORDARE AL ENERG. ELCTR	40.000,000	7.600,000	47.600,000
2.7	RACORD TELEFONIC			
2.8	CAI FERATE NATURALE			
2.9	OB.9 DRUMURI SI PLATFORME	24.800,000	4.712,000	29.512,000
	TOTAL CAPITOL 2	221.180,000	42.024,200	263.204,200
CAPITOLUL 3. CHELTUII PTR. PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii teren :GEO, TOPO, HIDRO	3.000,000	570,000	3.570,000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,000		1.500,000
	Autorizatie de constructie			
	Avize	1.500,000		1.500,000
3.3	Proiectare si inginerie	127.677,000	24.258,630	151.935,630
	3.3.1.Chehtuile de proiectare			
	a) -Studiu de prefizabilitate	5.404,000	1.026,760	6.430,760
	a) - Studiu de fezabilitate	13.553,000	2.575,070	16.128,070
	b) -Proiect tehnic si detalii de executie	89.345,000	16.975,550	106.320,550
	c) - Verificare proiecte	5.845,000	1.110,550	6.955,550
	d)-Elaborare documentatie ptr. Avize	13.530,000	2.570,700	16.100,700
	3.3.2. Expertiza tehnica			
	3.3.3. Auditul energetic			
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	9.097,000	1.728,430	10.825,430
3.5	Consultanta			
3.6	Asistenta tehnica	75.793,000	14.400,670	90.193,670
	3.6.1.din partea proiectantului 0,5%	18.948,000	3.600,120	22.548,120
	3.6.2. Supravegherea executiei 1,5%	56.845,000	10.800,550	67.645,550
	TOTAL CAPITOL 3	217.067,000	40.957,730	258.024,730
CAPITOLUL 4.CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii			
	ob.1 GRADINITA	3.357.900,000	638.001,000	3.995.901,000
	ob.2 LUCRARI AFERENTE CENTRALEI TERMICE DIN INTERIORUL GRADINITEI	130.960,000	24.882,400	155.842,400
	ob.8 IMPREJMUIRE	60.000,000	11.400,000	71.400,000
	ob.10 PLANTATII SI SPATII VERZI	9.000,000	1.710,000	10.710,000
	TOTAL 4.1	3.557.860,000	675.993,400	4.233.853,400
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
	OB.2 MONTAJ UTILAJ	10.540,00	2.002,600	12.542,600
	OB.5 MONTAJ UTILAJ	100,000	19,000	119,000
	TOTAL 4.2	10.640,000	2.021,600	12.661,600

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj :			
	OB.2 CENTALE TERMICE MURALE = 2,0 BUC	101.191,000	19.226,290	120.417,290
	OB.5 UTILAJ TEHN.	300,000	57,000	357,000
	TOTAL 4.3	101.491,000	19.283,290	120.774,290
4.4	Utilaj fără montaj și echipamente de transport			
	TOTAL 4.4			
4.5	Dotări			
	OB.1 DOTARI CP-LISTA ANEXA	181.078,000	34.404,820	215.482,820
	OB.1 DOTARI PSI	2.080,000	395,200	2.475,200
	OB.3 DOTARI PSI			
	OB.9 CONTAINERE GUNOI	1.040,000	197,600	1.237,600
	ob.2 DOTARI PSI	400,000	76,000	476,000
	TOTAL 4.5	184.598,000	35.073,620	219.671,620
4.6	Active necorporale			
	TOTAL 4.6			
	TOTAL CAPITOL 4.	3.854.589,000	732.371,910	4.586.960,910
	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier :	94.740,000	18.000,600	112.740,600
	5.1.1. Lucrări de construcții 1,5%	56.845,200	10.800,588	67.645,788
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 1%	37.894,800	7.200,012	45.094,812
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42.313,000		42.313,000
	5.2.1. Comisioane, taxe, cote			
	a) Taxe ISCC 0,5%	19.233,000		19.233,000
	b) Taxa ISCC 0,1%	3.847,000		3.847,000
	c) Casa constructorilor 0,5%	19.233,000		19.233,000
	5.2.2. Costul creditului			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	429.284,000	81.563,960	510.847,960
	TOTAL CAPITOL 5.	566.337,000	99.564,560	665.901,560
	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOL 6			
	TOTAL GENERAL	4.859.173,000	914.918,400	5.774.091,400
	din care : C+M	3.846.525,200	730.839,788	4.577.364,988



Intocmit
[Signature]

Șef proiect : arh. Banag I.