

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 67

din 26.02.2015

*privind: aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul
"Centrală termică și instalație încălzire Creșa nr. 1, Micro 19"*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 72/10.02.2015

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședința ordinară din data de
26.02.2015;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 17396/10.02.2015, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Marius Stan;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 17398/10.02.2015, al Direcției
Generale de Dezvoltare și al Direcției Generale Buget Finanțe;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului;*

*Având în vedere dispozițiile art. 3, lit. „b” din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008
privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente
investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general
pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1)
din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” din
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și*

completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aproba Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul "Centrală termică și instalație încălzire Creșa nr. 1, Micro 19", având caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

Centrală termică și instalație de încălzire Creșa nr. 1, Micro 19

În prezent creșa este alimentată cu energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră de la sistemul centralizat de termoficare din punctul termic aflat în vecinătatea creșei.

Necesitatea și oportunitatea investiției apar ca urmare a defectiunilor ce apar pe rețelele de termoficare dar și a disconfortului creat în perioadele de tranziție toamnă – iarnă și iarnă – primăvară când temperatura exterioară este scăzută dar alimentarea cu agent termic nu se realizează datorită inerției sistemului de termoficare.

Acest lucru creează disfuncționalități majore în funcționarea creșei cu consecințe grave asupra sănătății copiilor (fiind copii de la 1 an și până la 3 ani).

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- înlocuirea instalației de încălzire în totalitate cu conducte din polipropilenă (conducte de distribuție și coloane);
- înlocuirea corpurilor de încălzire cu corpuri tip panou din oțel;
- montarea a 2 cazane murale în condensatie, cu randament ridicat, cu puterea termică de 88Kw fiecare ce prepară agent termic la temperatura de 80/60°C pentru încălzire;
- pompa de circulație pe cazane;
- pompa de circulație pe circuitul de încălzire;
- pompa de circulație pe circuitul primar a.c.m.;
- vas de expansiune închis cu membrană;
- buclă de automatizare și vane motorizate;
- supape de siguranță, filtre.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- **Valoarea totală a investiției: 274.348 lei**
- **din care C+M: 129.175 lei**
- **Capacități:** -2 cazane murale în condensatie cu puterea termică de 88Kw

Durata de realizare a investiției : 9 luni.

Sursa de finanțare: bugetul local.

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

**Președinte de sedință,
Mihail Bucatanschi**



DEVIZ GENERAL

(cf. H.G. 28 / 22.01.2008; ORD. 276/28.04.2009)

Privind cheltuielile necesare realizarii

Centrala termica si instalatie de incalzire Cresa nr. 1, Micro 19 - varianta 1

in lei/EURO la cursul lei/EURO din data de 15.10.2014

1EURO= 4,4137 lei

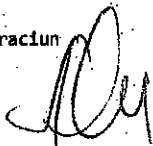
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mil. lei	mil. EURO	mil. lei	mil. lei	mil. EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului		0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului		0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor - gaze naturale						
		1,000	0,227	0,240	1,240	0,281
TOTAL CAPITOL 2		1,000	0,227	0,240	1,240	0,281
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	1,500	0,340	0,285	1,785	0,404
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	0,227	0,240	1,240	0,281
3.3.	Proiectare si inginerie	41,000	9,289	9,740	50,740	11,486
3.3.1	Proiectare	39,000	8,836	9,360	48,360	10,957
	SF	15,000	3,399	3,600	18,600	4,214
	Rth - DE	24,000	5,438	5,760	29,760	6,743
3.3.2	Verificare tehnica proiect	2,000	0,453	0,380	2,380	0,539
3.40	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.50	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.60	Asistenta tehnica	5,000	1,133	1,200	6,200	1,405
TOTAL CAPITOLUL 3		48,500	10,989	11,465	59,965	13,586
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.10	Constructii si instalatii	95,252	21,581	22,860	118,112	26,760
4.20	Montaj utilaje tehnologice	6,921	1,568	1,661	8,582	1,944
4.30	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale cu montaj	64,560	14,627	15,494	80,054	18,138
4.40	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.50	Dotari	0,600	0,136	0,144	0,744	0,169
4.60	Active necorporale		0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		167,333	37,912	40,160	207,493	47,011
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.10	Organizare de santier	1,000	0,227	0,240	1,240	0,281
5.1.1.	lucrari de constructii	1,000	0,227	0,240	1,240	0,281
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.20	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
5.2.1.	comisioane, cote, taxe	1,310	0,297	0,000	1,310	0,297
	Taxa inspectie control calitate 0,7%(C+M)	0,729	0,165	0,000	0,729	0,165
	Taxa inspectie in constructii 0,1% (C+M)	0,104	0,024	0,000	0,104	0,024
	Casa sociala constructor 0,5% cap. 4.1.	0,476	0,108	0,000	0,476	0,108
5.2.2.	costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.30	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,500	0,566	0,600	3,100	0,702
TOTAL CAPITOL 5		4,810	1,090	1,140	5,950	1,340



CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6,10	Pregatirea personalului de exploatare		0,000	0,000	0,000	0,000
6,20	Probe tehnologice		0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		221,643	58,217	52,785	274,348	62,158
Din care C + M		184,173	23,682	25,682	129,175	29,267

Intocmit

ing. Antonel Craciun



Verificat

ing. Borcea Dumitru

