

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 418

din 27.10.2015

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare Parc Eminescu”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 423/01.10.2015

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2015;

Având în vedere expunerea de motive nr. 104248/30.09.2015, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 104250/30.09.2015, al Direcției Generale de Dezvoltare și al Direcției Generale Buget Finanțe;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 3, lit. “b” din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. “b”, alin. (4), lit. “d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aproba Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul „Modernizare Parc Eminescu”, având caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Eugen Găvan



Contrasemnează,

Secretarul municipiului Galați,

Radu Octavian Kovacs

Modernizare Parc Eminescu

Parcul Eminescu se afla cuprins intre străzile Domneasca c/c str Lahovary și este proprietatea municipiului Galati, pe o suprafață de 6.170mp .

In prezent parcul dispune de:

- vegetație de talie medie si inalta
- alei pietonale din dale mozaicate, parțial degradate
- iluminat cu stâlpi metalici turnați, vopsiti in alb
- bazinul lacului din beton peste care este aplicată o peliculă de vopsea, in care se observă crăpături in beton

-pod rustic

-mobilier urban și dotări specifice

Pentru creșterea calității mediului și modernizarea parcului sunt prevăzute următoarele lucrări :

- refacerea patrimoniului arboricol al parcului
- refacerea parțială a vegetației arbustive, refacerea vegetației floricole și ierbacee in totalitate
- mobilier nou de parc: banci din lemn cu cadru din metal, banci cu pergola
- refacere imprejmuire
- iluminat ambiental pentru alei prin montarea unor corpuri care se vor integra in peisagistica parcului, prevăzuți cu lampi LED de mare eficiență
- realizare rețele apă, canalizare, irigații
- dotari: coșuri de gunoi din metal cu elemente decorative de lemn, cișmele, panouri informaționale, rastel biciclete
- reabilitare pod rustic
- refacere gradene existente

Totodata se propune zonarea pe funcțiuni specifice:

Zona de promenada: refacerea aleilor cu materiale antiderapante (piatră naturală) , refacerea sistematizării verticale

Zona de odihna

Zona de activități culturale care va cuprinde bănci in jurul grupului statuar , realizare fântână arteziană dispusă la nord cu jet vertical de apă , reabilitarea bazinului

existent dispus la sud:

Zona de agrement

Zona de deservire cu cișmele cu apă

Pentru întreținerea vegetației se propune introducerea unui sistem de irigare semiautomat și hidranți de grădină.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- Valoarea totala a investitiei: 5.742.741 lei cu TVA
- din care C+M: 4.820.945 lei cu TVA
- Capacitati: - Suprafața teren: 6.170 mp
 - plantari arbori, arbuști, material floricol
 - reabilitare fântână existentă - S-300mp
 - reabilitare gradene existente-80mp, gradene propuse-65mp
 - reabilitare grup sanitar -180mp
 - bănci din lemn-32 buc
 - bănci cu pergolă-10 buc
 - coșuri de gunoi-26 buc
 - cișmele -5 buc
 - rastel biciclete-1 buc
 - stâlpi ornamentali cu h=2,5-4m, 46 buc
 - stâlpi ornamentali cu h=0,6-1,2 m, 22 buc
 - rețele apă PEHD Dn 32mm L-30ml, Dn40/63mm L-1050ml, Dn 75/110 L-604ml
 - racord canalizare PAFS Dn 200mm, L-240ml
 - alei pietonale cu pavaj din piatră naturală 275 mp
 - reabilitare pod rustic

Durata de realizare a investitiei: 12 luni

Sursa de finantare: buget local și imprumut

Anexam Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de sedință,

Eugen Gavan



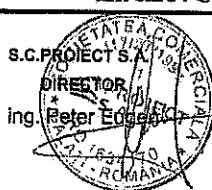
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției : Modernizare Parc Eminescu; GALAȚI

În mii lei și mii euro la cursul 4,4738 lei/euro din data de : 17.12.2014

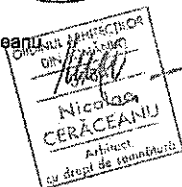
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR. OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului	88,320	19,742	21,197	109,517	24,480
	1.2.1 Demontări rețele Ob. 1	88,320	19,742	21,197	109,517	24,480
	1.2.2 Lucrări de sistematizare verticală					
1.3	Amenajări ptr protecția mediului și aducerea la starea inițială					
	TOTAL CAPITOL 1.	88,320	19,742	21,197	109,517	24,480
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PTR. ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1	Bransament apă rece					
2.2	Racord canalizare					
2.3	Taxe avizare					
	Taxă racordare alim.en. electrica ob.17	18,280	4,086	4,387	22,667	5,067
	TOTAL CAPITOL 2.	18,280	4,086	4,387	22,667	5,067
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE ȘI ASISTENȚA TEHNICĂ						
3.1	Studii teren :GEO, Relevee	15,000	3,353	3,600	18,600	4,158
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000	2,235		10,000	2,235
	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000	2,235		10,000	2,235
3.3	Proiectare și inginerie	238,600	53,333	57,264	295,864	66,133
	3.3.1. Cheltuieli de proiectare					
	a) - Studiu propunere soluție	20,000	4,470	4,800	24,800	5,543
	b) - Studiu de circulație	10,000	2,235	2,400	12,400	2,772
	c) - Studiu fezabilitate DALI	57,000	12,741	13,680	70,680	15,799
	d) - Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000	24,588	26,400	136,400	30,489
	e) - Verificare proiecte 6% din PT, DE	6,600	1,475	1,584	8,184	1,829
	f) - Elaborarea doc. Avize și studii solicitate C.U.	10,000	2,235	2,400	12,400	2,772
	3.3.2. Expertiză tehnică	25,000	5,588	6,000	31,000	6,929
	3.3.3. Auditul energetic					
3.4	Asistență tehnică perioada de licitații	3,000	0,671	0,720	3,720	0,832
3.5	Consultanță 0,5% din C+M	18,259	4,081	4,382	22,641	5,061
3.6	Asistență tehnică	57,456	12,843	13,789	71,245	15,925
	3.6.1. din partea proiectantului 0,5%	19,152	4,281	4,596	23,748	5,308
	3.6.2. Supravegherea execuției 1%	38,304	8,562	9,193	47,497	10,617
	TOTAL CAPITOL 3.	342,315	76,516	79,756	422,071	94,343
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA						
4.1	Construcții și instalații					
	ob. 2 Plantații	78,876	17,631	18,930	97,806	21,862
	ob. 3 Desființare construcție (casa albă P+1)	162,000	36,211	38,880	200,880	44,901
	ob. 4 Cabină poartă	6,300	1,408	1,512	7,812	1,746
	ob. 5 Reabilitare fântână existentă	1,106,840	247,405	265,642	1,372,482	306,782
	ob. 6 Fântână propusă	166,650	37,250	39,996	206,646	46,190
	ob. 7 Grădine	123,050	27,505	29,532	152,582	34,106
	ob. 8 Foișor	27,000	6,035	6,480	33,480	7,484
	ob. 9 Reabilitare grup sanitar	360,000	80,469	86,400	446,400	99,781
	ob. 10 Dotări mobilier urban - rezistență	31,200	6,974	7,488	38,688	8,648
	ob. 11 Mobilier urban - rezistență	6,100	1,363	1,464	7,564	1,691
	ob. 12 Împrejmuire	134,400	30,042	32,256	166,656	37,252
	ob. 13 Instalații electrice	228,600	51,098	54,864	283,464	63,361
	ob. 14 Rețele hidroedilitare	229,434	51,284	55,064	284,498	63,592
	ob. 15 Sistematizare pe verticală și drumuri	1,011,925	226,189	242,862	1,254,787	280,475
	ob. 16 Pod rustic	32,400	7,242	7,776	40,176	8,980

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	TOTAL 4.1	3.704,775	828,105	889,146	4.593,921	1.026,850
4.2	Montaj utilaj tehnologic					
	ob. 5 Grup pompare	4,860	1,086	1,166	6,026	1,347
	ob. 6 Fântână propusă - grup pompare	5,300	1,185	1,272	6,572	1,469
	ob. 10 Dotări mobilier urban	5,288	1,182	1,269	6,557	1,466
	ob. 11 Mobilier urban	3,580	0,800	0,859	4,439	0,992
	TOTAL 4.2	19,028	4,253	4,567	23,595	5,274
4.3	Utilaje ,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj :					
	ob. 5 Grup pompare	24,364	5,446	5,847	30,211	6,753
	ob. 6 Fântână propusă - grup pompare	26,550	5,935	6,372	32,922	7,359
	TOTAL 4.3	50,914	11,380	12,219	63,133	14,112
4.4	Utilaj fără montaj și echipamente de transport					
	TOTAL 4.4	-	-	-	-	-
4.5	Dotări					
	ob. 10 Dotări mobilier urban	41,000	9,164	9,840	50,840	11,364
	ob. 11 Mobilier urban	17,900	4,001	4,296	22,196	4,961
	TOTAL 4.5	58,900	13,166	14,136	73,036	16,325
4.6	Active necorporale					
	TOTAL 4.6					
	TOTAL CAPITOL 4.	3.833,617	856,904	920,068	4.753,685	1.062,561
	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de șantier :	95,760	21,405	22,982	118,742	26,542
	5.1.1. Lucrări de construcții 1,5%	57,456	12,843	13,789	71,245	15,925
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 1%	38,304	8,562	9,193	47,497	10,617
5.2	Comisioane ,cote ,taxe,costul creditului	50,542	11,297	-	50,542	11,297
	5.2.1.Comisioane,taxe ,cote					
	a) Taxe ISCC 0,7%	27,215	6,083		27,215	6,083
	b) Taxa ISCC 0,1%	3,888	0,869		3,888	0,869
	cd) Casa constructorilor 0,5%	19,439	4,345		19,439	4,345
	5.2.2. Costul creditului					
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5 %	214,127	47,862	51,390	265,517	59,349
	TOTAL CAPITOL 5.	360,429	80,564	74,373	434,802	97,188
	CAPITOLUL 6 . CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		-		-	-
6.2	Probe tehnologice și teste		-		-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-	-	-
	TOTAL GENERAL	4.642,961	1.037,811	1.099,780	5.742,741	1.283,638
	din care : C+M	3.887,859	869,028	933,086	4.820,945	1.077,595



Sef proiect :

Arh. N. Ceraceanu



Întocmit

6380