

HOTĂRÂREA nr. 407

din 27.10.2015

pentru: aprobarea "Regulamentului privind modalitățile, condițiile și tarifele în baza cărora se realizează accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați" și a "Contractului prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 390/15.09.2015

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2015;

Având în vedere expunerea de motive nr. 98898/15.09.2015, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 98900/15.09.2015, al Direcției Generale Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Generale Buget Finanțe;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei pentru servicii publice, gospodărie comunală, comerț și privatizare;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei juridice, de administrație publică locală, drepturi și libertăți cetățenești, relații cu cetățenii și apărarea ordinii și liniștii publice;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice;

Având în vedere dispozițiile art.10 și art. 36 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă “Regulamentul privind modalitățile, condițiile și tarifele în baza cărora se realizează accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați” prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

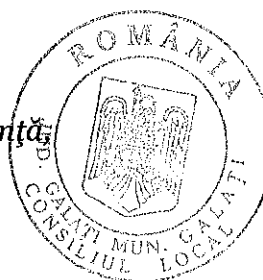
Art. 2 – Se aprobă “Contractul prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces furnizorilor (proprietari sau utilizatori) de rețele publice de comunicații electronice” prevăzut în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 110/30.03.2015 privind aprobarea condițiilor de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Galați în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

Art. 4 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Eugen Găvan



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați
Radu Octavian Kovacs

REGULAMENT

privind modalitățile, condițiile și tarifele în baza cărora se realizează accesul furnizorilor (proprietari sau utilizatori) de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați

PREAMBUL:

REGULAMENTUL privind modalitățile, condițiile și tarifele în baza cărora se realizează accesul furnizorilor (proprietari sau utilizatori) de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați urmărește atât îmbunătățirea aspectului vizual general, urbanistic al Municipiului Galați dar și optimizarea modalităților de furnizare de servicii de comunicații și acces la informații în beneficiul direct al consumatorului final.

Pe cale de consecință, în interpretarea și aplicarea dispozițiilor ce urmează a fi enumerate, va prima în mod indiscutabil interesul general, interesul public al consumatorului final, persoană fizică sau juridică cu domiciliul/sediul în Municipiul Galați.

Astfel, Municipiul Galați prin adoptarea și punerea în aplicare a prezentei reglementări, dorește tocmai realizarea unui sistem de rețele integrate și interconectate amplasate exclusiv în subteran de natură să îndeplinească dezideratele enunțate la nivel de principiu în alineatul introductiv.

Prezentul regulament este structurat astfel:

CAP. I.	<i>Dispoziții generale</i>	art. 1 – 2
CAP. II	<i>Dreptul de acces pe proprietatea publică și privată</i>	art. 3 – 7
CAP. III	<i>Procedura privind acordarea accesului pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați pentru furnizorii de rețele publice de comunicații electronice</i>	art. 8 – 16
Cap. IV	<i>Obligații de plată, modalitate de calcul și termene de plată</i>	art.17 – 18
CAP. V	<i>Condițiile tehnice ce trebuie respectate pentru legala exercitare a dreptului de acces</i>	art.19 – 20
CAP. VI	<i>Folosirea în comun a infrastructurii - PARTAJAREA</i>	art.21 – 22
CAP. VII	<i>Dispoziții tranzitorii</i>	art.23 – 26
CAP. VIII	<i>Sancțiuni</i>	art.27
CAP. IX	<i>Dispoziții finale</i>	art.28 – 29

* * *

CAP. I Dispoziții generale

ART. 1

(1) Prezentul REGULAMENT stabilește și reglementează:

- modalitățile;
- condițiile;
- tarifele în baza cărora se realizează accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică și/sau privată a Municipiului Galați, acces ce are ca obiectiv:

- a) proiectarea, autorizarea și construirea sistemului integrat de canale (canelete, cămine de vizitare, etc.) exclusiv subterane necesare montării și exploatarei rețelelor de comunicații electronice;

- b) instalarea, întreținerea, repararea și înlocuirea rețelelor de comunicații electronice;

- c) instalarea, întreținerea, înlocuirea rețelelor, elementelor de infrastructură fixe sau mobile și de logistică și mentenanță specifice, necesare susținerii sistemelor;

- d) stabilirea modalităților de utilizare partajată a elementelor de infrastructură;

- e) stabilirea și impunerea spre respectare a unor măsuri specifice privind proiectarea și construirea rețelelor de comunicații electronice.

(2) Dispozițiile prezentului Regulament nu se aplică rețelelor de comunicații electronice și elementelor de infrastructură deținute în proprietate sau administrate de instituțiile ori autoritățile publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică și siguranță națională.

(3) **Obs.** Instituțiile ori autoritățile publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică și siguranță națională pot beneficia sau pot avea acces (pe baza de cerere scrisă adresată Municipiului Galați) la sistemele ce vor rezulta în urma aplicării dispozițiilor prezentului **Regulament**, în condițiile legislației incidente și pe bază de negociere cu reprezentanții legal mandatați ai Municipiului Galați.

ART. 2

(1) Termenilor și expresiilor utilizate în cuprinsul prezentului **Regulament** le sunt aplicabile definițiile prevăzute la Art. 2 alin (1) din Legea nr. 154/2012 și la Art. 4 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 140/2012.

(2) Pentru situațiile în care dispozițiile legale mai sus enumerate nu acoperă din punct de vedere al definirii, o anumită sferă de reglementare, atunci clarificările și definirile necesare se vor realiza pe bază de hotărâre de consiliu local pentru modificarea și completarea prezentului **Regulament**.

(3) Def: prin rețea de comunicații electronice se înțeleg: sistemele de generare și/sau transmisie sau amplificare a semnalului electronic și echipamentele de comutare sau rutare și alte capacități similare sau periferice, elementele de rețea care sunt active, în conservare sau de rezervă și care permit transportul semnalelor prin cablu, prin mijloace optice ori alte mijloace electronice și electromagnetice și altele utilizate pentru comunicații de date de orice tip, pe orice frecvență și cu orice destinație, instalate în rețele îngropate.

Se exclude semnalul de natură radio emis în eter.

(4) Prezentul **Regulament** se completează cu următoarele documente:

- Instrucțiune;
- Regulamentul de Organizare și Funcționare a Comisiei Tehnice;
- Contractul pentru acces.

CAP. II Dreptul de acces pe proprietatea publică și privată

ART. 3

(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, cât și persoanele/entitățile juridice care exploatează doar pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, pot obține dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați, în condițiile reglementate prin:

- a) Legea nr. 154/2012;
- b) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 140/2012;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții actualizată inclusiv prin Legea 127/2013 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- d) Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil în forma modificată prin Legea nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
- e) prezentul Regulament.

(2) Dreptul de acces pe proprietatea publică și privată a Municipiului Galați este în mod indiscutabil un drept de servitute imobiliară, ce se naște în baza prevederilor cuprinse în:

- Cap. IV – Servituțiile, Art. 755 – 772 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil în forma modificată prin LEGEA nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prezentul Regulament.

(3) Dreptul de acces pe o proprietate privată și condițiile realizării accesului, de către persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, se negociază de către părți în vederea obținerii unui accord scris de natură contractuală, opozabil

și general valabil, în condițiile Legii nr.154/2012 și ale prezentului **Regulament** și cu respectarea fundamentală a dispozițiilor dreptului comun și anume Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil în forma modificată prin Legea nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil.

(4) În regim special, accesul pe proprietăți pentru realizarea rețelelor de comunicații electronice pentru uz propriu ale autorităților și instituțiilor statului, inclusiv cele din domeniul apărării, ordinii publice și siguranței naționale se realizează în baza Legii nr. 154/2012, în baza dispozițiilor specifice domeniului apărării, ordinii publice și siguranței naționale și ale prezentului **Regulament**.

ART. 4

(1) Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe/în imobile – proprietăți (terenuri și clădiri de orice natură, structură sau destinație), parcuri, grădini, păduri și terenuri agricole, ape și structuri de aducțiune și amenajări specifice cursurilor de ape, în condițiile Legii nr. 154/2012 și ale prezentului **Regulament**, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercitarea acestui drept nu contravine, legilor și uzanțelor în vigoare, destinației imobilelor în cauză și nu aduce nici o atingere folosinței normale, comune a acestora;

b) efectuarea lucrărilor specifice este în acord cu cerințele specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale.

(2) Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe/în imobile – proprietăți (terenuri și clădiri de orice natură, structură sau destinație), parcuri, grădini, păduri și terenuri agricole, ape și structuri de aducțiune și amenajări specifice cursurilor de ape, în condițiile Legii nr. 154/2012 și ale prezentului **Regulament**, dacă în prealabil a fost obținut acordul scris al titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat, sau un acord obținut pe cale contractuală (contract de acces) prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o hotărâre judecătorească definitivă, care poate să țină loc de contract între părți.

(3) Prezența pe domeniul public/privat al municipiului a unei rețele de comunicații electronice care nu beneficiază de dreptul de acces pe/în imobile – proprietăți (terenuri și clădiri de orice natură, structură sau destinație), parcuri, grădini, păduri și terenuri agricole, ape și structuri de aducțiune și amenajări specifice cursurilor de ape, drept de acces consfințit prin contract, constituie faptă contravențională în sarcina proprietarului rețelei și se sancționează cu amendă contravențională în quantum maxim.

ART.5

(1) În sensul și în logica acestui **Regulament**, din cuprinsul noțiunii de imobile – proprietăți (terenuri și clădiri de orice natură, structură sau destinație), parcuri, grădini, păduri și terenuri agricole, ape și structuri de aducțiune și amenajări specifice cursurilor de ape, reglementate la art. 4(1)/ al. (1) se exclude în mod clar și îndubitabil spațiul aerian aferent acestor imobile. **Sub nici o formă și sub nici un temei din prezentul regulament, nu se permite furnizorilor de rețele de comunicații electronice realizarea de sisteme aeriene de comunicații electronice.**

(2) Pe cale de excepție și în mod cu totul circumstanțial, se poate permite realizarea de sisteme aeriene de comunicații electronice în cazul în care nu există o altă variantă de natură strict tehnică.

(3) Necesitatea amplasării de rețele aeriene va fi motivată de furnizor printr-o expertiză de natură tehnică care va cuprinde enumerarea și analiza impedimentelor care fac imposibilă amplasarea subterană a rețelelor. Expertiza tehnică va fi prezentată comisiei tehnice reglementată de art. 9 al prezentului **Regulament**.

ART. 6

(1) Municipiul Galați va întocmi și va publica atât pe propria pagină electronică cât și prin afișare la Centrul de Informare al Cetățeanului din str. Fraternității nr. 1 un document intitulat **INSTRUCȚIUNE**, în vederea asigurării respectării principiilor transparenței și al liberului acces la informații în beneficiul direct al tuturor celor interesați.

Documentul va cuprinde:

- descrierea modalităților în care Municipiul Galați poate fi contactat în vederea realizării procedurilor pentru acordarea dreptului de acces;
- condițiile în care se realizează dreptul de acces;
- documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii îndeplinirii condițiilor, cu respectarea prevederilor Art.4 și Art.5 din prezentul **Regulament**;
- prețurile unitare și totale pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați, condițiile și termenele de plată, precum și criteriile per unitate/preț în baza cărora au fost stabilite prețurile raportate elementelor constitutive ale rețelelor de comunicații electronice și elementelor de infrastructură incluse;
- dacă este cazul, limitările juridice și factuale obiective (materiale) cu privire la exercitarea dreptului de acces rezultate din caracteristicile de uz sau interes public ale imobilului pe care se face accesul;
- procedura administrativă completă ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces, cu numirea concretă a documentelor ce trebuie prezentate de acesta, unde și în ce termen.

(2) În cazul imobilelor proprietate publică a Municipiului Galați date în concesiune, închiriate sau date în folosință cu titlu gratuit sau cu plată, cât și în cazul imobilelor aflate în folosință (cu sau fără plată) a societăților cooperative, folosință constituită în baza legislației specifice acestui domeniu particular al economiei Statului Român, condițiile, inclusiv tarifele, în care se exercită dreptul de acces vor fi stabilite de către titularii dreptului de administrare, de

concesiune, de închiriere sau de folosință, numai atunci când se prevede această posibilitate în mod expres (și nu pe cale de interpretare), prin actele prin care li s-a acordat dreptul de concesiune, de închiriere ori de folosință.

(3) Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit articolului precedent vor face obiectul unui contract autentificat notarial.

ART. 7

O copie a prezentului **Regulament** și a documentului intitulat **INSTRUCȚIUNE** va fi pusă la dispoziția Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM).

CAP. III Procedura privind acordarea accesului pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați pentru furnizorii de rețele publice de comunicații electronice

ART. 8

(1) În scopul exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice va transmite Municipiului Galați o cerere în vederea obținerii acordului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică și/sau privată a municipiului.

(2) Cererea va fi însoțită de documentația stabilită prin INSTRUCȚIUNE.

(3) Este obligatorie obținerea în prealabil a Certificatului de Urbanism ce poate fi utilizat în vederea realizării obiectivului urmărit.

(4) Cererea pentru obținerea acordului de exercitare a dreptului de acces va conține informații cu privire la:

- datele complete de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice, identitatea reprezentanților legali și specificul/mandatul acestora dacă este cazul în funcție de tipul de societate (ex. S.A. sau S.C.A.);
- identificarea exactă a zonei/zonelor și a imobilelor în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces;
- descrierea lucrărilor ce urmează a fi efectuate și durata estimată pentru acestea;
- descrierea tehnică detaliată a rețelilor electronice cât și a celor de infrastructură ce urmează a fi amplasate (amplasare, lungime, adâncime, structură, etc);
- condițiile și modalitățile în care se vor realiza intervențiile furnizorului pentru întreținerea și reparația elementelor de rețea și de infrastructură (atât pentru întreținerea și

reparația periodică cât și pentru reparații neprevăzute) ce urmează a fi amplasate – se va identifica periodicitatea intervențiilor pentru întreținere și reparații periodice;

- metodele de lucru ce urmează a fi utilizate pentru realizarea lucrărilor de acces pe proprietate, condițiile de lucru efective, precum și utilajele ce vor fi folosite;
- scopul solicitării dreptului de acces în imobilul respectiv;
- memorii tehnice specifice;
- planuri de situație din care să reiasă traseul exact al rețelelor.

(5) Cererea va fi însoțită de următoarele documente în copie certificată pentru conformitate cu originalul:

- certificatul de înregistrare emis de O.R.C. și CUI (CIF);
- autorizația de furnizor de servicii de comunicații electronice emisă de către Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;

Art.9

În vederea realizării celor anterior reglementate, Municipiului Galați va înființa prin hotărâre de consiliu o comisie numită: **Comisie Tehnică** cu regulament de funcționare aferent, comisie ce va fi imputernicită cu:

- verificarea conținutului cererii făcute de către furnizor;
- verificarea documentelor anexate cererii;
- verificarea și analizarea îndeplinirii de către petenți/furnizorii de rețele publice de comunicații electronice a condițiilor de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați, în conformitate cu condițiile prevăzute în prezentul **Regulament**.
- stabilirea termenului de valabilitate a contractului de acces ce urmează a fi semnat între Municipiul Galați și furnizorii de rețele publice de comunicații electronice.

Art.10

(1) **Comisia Tehnică**, având la dispoziție înscrisurile menționate și lucrând în conformitate cu regulamentul propriu, va aproba sau va respinge motivat (în scris), cererile depuse de către furnizorii de rețele publice de comunicații electronice.

(2) Procesul Verbal de ședință în care se va înscrie hotărârea **Comisiei Tehnice** va fi comunicat spre știință și informare către structurile de specialitate interesate ale Primăriei Municipiului Galați (de ex. DGILP, DGD, BAIIBD, DGBF etc.).

Art.11

(1) **Comisia Tehnică** va comunica solicitanților/furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice soluția motivată, în termen de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării cererii, exceptând cazul în care respectarea termenului este imposibilă datorită aglomerării comisiei cu cereri.

(2) În cazul în care cererea a fost greșit îndreptată, termenul menționat va curge din data la care cererea a ajuns la **Comisia Tehnică**. În această situație, în procesul verbal se va înscris data la care cererea a ajuns la comisie.

Art.12

Cererile greșit formulate, incomplete sau cererile susținute de înscrisuri incomplete sau greșit formulate vor fi respinse pentru aceste motive, cu arătarea lor în procesul verbal al ședinței. Comisia nu este împuternicită să ceară clarificări, îndreptări sau completări ale dosarelor de cereri.

Art.13

Cererile se analizează și se soluționează în ordinea cronologică a primirii lor.

Art.14

Soluționarea cererii cât și transmiterea soluției și a procesului verbal prin scrisoare cu confirmare de primire sunt obligatorii.

Art.15

Refuzul acordării dreptului de acces poate fi atacat de către solicitant direct la instanța competentă în condițiile Codului de Procedură Civilă în vigoare.

Art.16

(1) În cazul soluționării pozitive a cererii, autoritatea publică și petentul/furnizor de rețele publice de comunicații electronice sunt obligați să semneze un contract de acces în forma autenticată notarial ce va cuprinde toate drepturile și obligațiile părților câștigate în baza aplicării prezentului Regulament. Contractul se înscrisc în Cartea Funciară a imobilului proprietate publică/privată a Municipiului Galați.

(2) Contractul va fi semnat în termen de 30 de zile calendaristice calculate de la data primirii soluției de către petent/furnizor de rețele publice de comunicații electronice.

CAP.IV Obligații de plată, modalitate de calcul și termene de plată

ART.17

(1) Tarifele pentru acordarea accesului pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Galați pentru furnizorii de rețele publice de comunicații electronice se înscriu în contractul părților și sunt valabile pe toată perioada de contractare, chiar dacă în interiorul termenului de valabilitate al contractului tarifele din prezentul Regulament sunt modificate prin hotărâri ale consiliului local. În cazul în care contractul părților se modifică prin act adițional ca urmare a modificării dimensiunilor rețelelor, atunci tot prin act adițional se vor modifica corelativ și obligațiile de plată.

(2) Tarifele sunt stabilite prin rapoarte de evaluare specifice făcute de către Direcția Buget Finanțe și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Galați.

(3) La data adoptării prezentului regulament, tarifele sunt următoarele:

- **pentru rețele subterane:** 2,5 lei/ml./an (valabil atât pentru canal/construcție cu rețea instalată în el cât și pentru canal/construcție fără rețea instalată în el);
 - **pentru rețele aeriene:**
 - pentru primii doi ani de la intrarea în vigoare a regulamentului, tariful va fi de 2,5 lei/ml/an
 - după primii doi ani până la cinci ani de la intrarea în vigoare a regulamentului, tariful va fi de 3,5 lei /ml/an
 - după cinci ani de la intrarea în vigoare a regulamentului tariful va fi de 5 lei/ml/an,
 - **pentru cămine de vizitare a rețelelor subterane** 8 lei/mp/an;
 - **pentru suprafețele de teren pe care se constituie servituți de trecere** către gurile de acces la rețelele subterane 10 lei/mp/an;
 - **pentru oricare alte tipuri de construcții de mentenanță aferente strict rețelelor în discuție și neîncadrate mai sus** 10 lei/mp/an.
- Valorile nu conțin TVA.

ART.18

(1) Obligația achitării prețurilor anterior reglementate revine:

- tuturor furnizorilor (oricare ar fi structura capitalului social al furnizorului – capital social de stat, privat sau mixt) de rețele publice de comunicații care dețin (în proprietate sau în exploatare directă) la data intrării în vigoare a prezentului **Regulament**, rețele de comunicații electronice sau elemente de infrastructură aferente amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Galați;

- tuturor furnizorilor (oricare ar fi structura capitalului social al furnizorului – capital social de stat, privat sau mixt) de rețele publice de comunicații care încheie contract de acces pe domeniul public și privat al Municipiului Galați și vor demara lucrările de realizare a

rețelelor conform **Regulamentului**, Acordului și Procesului verbal emise de **Comisia Tehnică**.

(2) Obligația achitării prețurilor anterior reglementate se va face începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament.

(3) Obligația nu revine instituțiilor ori autorităților publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică și siguranță națională, în cazul în care sunt dispoziții contrare prezentului **Regulament**.

(4) Sumele încasate cu titlu de tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Galați cât și penalitățile de întârziere aferente se constituie venit la bugetul local al Municipiului Galați.

(5) Tarifele se calculează anual și se achită în 4 tranșe egale la următoarele date: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie.

(6) Pentru neplata la termen, furnizorul de comunicații electronice datorează majorări/penalități de întârziere conform legislației în vigoare.

(7) Cheltuielile ocazionate de autentificarea notarială a contractului părților și a eventualelor acte adiționale sunt în sarcina exclusivă a furnizorilor.

CAP. V Condițiile tehnice ce trebuie respectate pentru legala exercitare a dreptului de acces

ART.19

(1) Accesul pe domeniului public sau privat al municipiului se face strict pentru sisteme de rețea de comunicații electronice ce vor fi amplasate exclusiv în subteran.

(2) Furnizorul va amplasa pe cheltuiala proprie o rețea de tubulatură suplimentară de diametrul minim 63 mm. Această rețea va rămâne la dispoziția absolută a municipiului urmând a fi folosită în beneficiul interesului public a cetățenilor, rețea de alimentare a iluminatului public, rețea de alimentare a autovehiculelor electrice, rețeaua proprie de comunicații a municipiului și a instituțiilor din subordinea sa.

Aceasta tubulatură suplimentară nu va putea fi utilizată pentru instalarea rețelelor de fibră optică sau a oricăror altor medii de transport optic sau electric destinate furnizării de servicii de comunicații electronice pentru alte entități publice sau private.

(3) Pe traseul rețelelor se montează obligatoriu sisteme de reper pentru corecta și rapidă identificare.

(4) Furnizorul de rețele de comunicații are obligația de a lua următoarele măsuri:

- măsuri pentru evitarea producerii de accidente care să pună în pericol viața/securitatea cetățenilor, pe toata perioada de execuție, exploatare, postutilizare a rețelelor;
- măsuri pentru evitarea producerii de efecte secundare exploatarea rețelelor, efecte de natură să altereze starea de sănătate a populației prin emisii radio necontrolate, emisii sonore sau alte asemenea efecte;
- măsuri de natură să împiedice producerea de pagube materiale.

(5) Furnizorul va răspunde material, civil sau penal, în funcție de situație, pentru accidentele, pagubele sau alte urmări socialmente periculoase produse de instalarea sau funcționarea rețelelor de comunicații electronice, de activitățile desfășurate pentru întreținerea sau exploatarea acestora.

(6) Modalitățile de amplasare a infrastructurii vor respecta normativele în vigoare privind realizarea instalațiilor subterane, treceri și traversări.

(7) Condițiile tehnice conform cărora se realizează accesul la infrastructură al furnizorilor de rețele de comunicații electronice în cazul prevăzut la alin. (2) se stabilesc conform reglementarilor ANCOM.

Art.20

(1) Furnizorul de rețele publice de comunicații are obligația desfășurării tuturor lucrărilor de amplasare, exploatare, mentenanță și reparații folosind măsuri tehnice și proceduri tehnologice de natură să cauzeze un minim impact asupra proprietăților pe care se face intervenția și asupra cetățenilor.

(2) În cazul în care măsurile tehnice și procedurile tehnologice nu sunt dintre cele optime, Municipiului Galați are dreptul să solicite modificarea acestora și poate să impună la nevoie o altă conduită de specialitate care este obligatorie pentru furnizor.

(3) În cazul în care amplasarea unor rețele pe o proprietate, împiedică dezvoltări ulterioare ale acelei proprietăți, Municipiului Galați are dreptul să solicite furnizorului schimbarea poziționării rețelei, iar furnizorul este obligat să dea curs cu maximă celeritate cererii. Schimbarea poziționării rețelei se va face pe cheltuiala furnizorului.

(4) Să pună cu titlu gratuit la dispoziția autorității publice locale în format electronic GIS, baza de date cu amplasarea tuturor elementelor canalizației rețelei de comunicații, în varianta "as built".

(5) Pentru lucrări ulterioare ce se vor desfășura pe domeniul public sau privat al Municipiului Galați în proximitatea rețelelor furnizorilor de rețele publice de comunicații, aceștia vor acorda avize cu titlu gratuit.

CAP.VI Folosirea în comun a infrastructurii – PARTAJAREA

ART.21

(1) Furnizorii de rețele de comunicații electronice au dreptul de a negocia cu terțe persoane care dețin în proprietate sau doar exploatează rețele sau elemente de infrastructură, acorduri de folosire partajată a infrastructurii.

(2) În cazul în care părțile nu pot ajunge la un acord sau în cazul refuzului de negociere, oricare dintre părți se poate adresa ANCOM pentru mediere sau reglementare.

ART.22

Obligația de folosire partajată a infrastructurii poate fi impusă unui furnizor de rețele de către Municipiul Galați, în următoarele situații:

- măsura/obligația este impusă în vederea protecției mediului, a igienei și a sănătății publice sau a ordinii publice așa cum acestea sunt reglementate prin legislația specifică ori atunci când implementarea măsurii este necesară pentru îndeplinirea unor cerințe specifice de urbanism sau de amenajare a teritoriului, măsuri de natură arhitectonică, așa cum se menționează la nivel general în PREAMBUL;

- măsura este cerută de către ANCOM în mod direct părților sau folosind intermedierea Municipiului Galați;

- măsura este impusă de faptul că în anumite zone nu se justifică dublarea elementelor de infrastructură, construirea unor elemente de infrastructură în locuri unde deja există lucrări aflate în exploatare. În acest caz condițiile specifice de partajare sunt stabilite de către ANCOM.

CAP. VII Dispoziții tranzitorii

ART.23

Furnizorii care dețin în exploatare la data intrării în vigoare a prezentului Regulament rețele de comunicații electronice aeriene sau în subteran, amplasate pe proprietățile Municipiului

Galați, sunt obligați ca în termen de 60 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentului regulament să pună la dispoziția Municipiului Galați o documentație completă ce va cuprinde totalitatea elementelor ce compun rețelele mai sus menționate, amplasamente și funcționalități specifice, etc. În această documentație, componentele rețelelor vor fi definite prin elemente de identificare. Aceste elemente de identificare se vor regăsi fizic pe componentele rețelelor din teren, în vederea unei inventarieri facile .

În cazul în care rețelele de comunicații, aeriene sau subterane, nu sunt dotate cu elemente de identificare, furnizorii vor monta aceste elemente de identificare în max 120 zile de la data intrării în vigoare a prezentului Regulament.

Termenul pentru montarea elementelor de identificare vizuala va putea fi prelungit in cazul unor conditii atmosferice nefavorabile.

Art.24

Întârzierea sau refuzul aplicării dispozițiilor mai sus menționate constituie faptă contravențională și va fi sancționată în quantum maxim.

Art.25

După data intrării în vigoare a prezentului Regulament, rețelele de comunicații electronice aeriene sau din subteran, amplasate pe proprietatea Municipiului Galați care nu vor fi declarate conform dispozițiilor art. nr. 23 din prezentul Regulament se consideră a fi ilegal amplasate sau abandonate și vor face obiectul acțiunii de desființare pe cale administrativă.

Art.26

Refuzul aplicării dispozițiilor mai sus menționate va duce la desființarea rețelelor a căror amplasare nu respectă dispozițiile prezentului Regulament.

CAP. VIII Sancțiuni

ART.27

(1) Nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul Regulament constituie fapte contravenționale dacă nu au fost săvârșite în condiții care potrivit legii penale constituie infracțiuni.

(2) În funcție de gravitatea faptei, se poate acorda avertisment sau sancțiune cu amendă contravențională. Quantumul sancțiunii cu amendă poate varia între pragul minim de 1000 lei și pragul maxim de 2500 lei.

(3) Constatarea faptelor contravenționale, aplicarea sancțiunilor și individualizarea cuantumului amenzii se face de personalul împuternicit din cadrul Poliției Locale și a aparatului de specialitate al Primarului.

(4) Contravențiilor prevăzute în prezentul regulament li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. IX Dispoziții finale

ART.28

Prezentul Regulament intră în vigoare la data aducerii acestuia la cunostința publică în condițiile Legii nr. 154/2012.

ART.29

Obligațiile furnizorilor de rețele publice de comunicații în raport cu autoritatea publică locală se negociază, se stabilesc și sunt asumate în mod indiscutabil de către părți prin semnarea în formă autenticată a Contractului de Acces a cărui dispoziții minimale sunt stabilite prin cuprinsul prezentului Regulament și a HCL aferentă.

Președinte de sedință,
Eugen Găyan



Contract

Nr. ____/____.____.____

Art.1. Părțile contractante

Municipiul Galați, persoană juridică de drept public, cu sediul social în județul Galați, Municipiul Galați, Str. Domnească nr. 38, reprezentat de Primar Ing. Stan Marius, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra domeniului public și privat al Municipiului Galați, denumit în continuare **"proprietar"**

și

_____ cu sediul social în _____
_____ din județul _____, Str. _____,
_____, Nr. _____,
înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul _____
sub nr. ____/____/_____, CUI RO - _____,
reprezentată prin Domnul/Doamna _____,
cu calitatea de administrator statutar, angajând
răspunderea civilă - contractuală și patrimonială atât în numele societății cât și în nume
personal ca fidejutor contractual al societății, cu domiciliul stabil în Municipiul _____
_____, Str. _____, Nr. _____,
Bloc _____, Sc. _____, Ap. _____, ce se legitimează cu CI, seria _____,
Nr. _____, eliberat de _____, C.N.P. _____, în
calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, denumit în
continuare **"operator/furnizor"**,

având în vedere faptul că părțile și-au exprimat în mod serios, liber și în cunoștință de cauză consimțământul privind încheierea prezentului contract și că au înțeles pe deplin clauzele sale pe care le-au citit integral și pe care le-au acceptat în mod expres, fiecare clauză fiind negociată;

având în vedere faptul că părțile dețin experiența și cunoștințe suficiente în vederea încheierii prezentului contract;

înțeleg să încheie prezentul Contract, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces asupra imobilului prevăzut în cele ce urmează, în textul contractului.

Prezentul contract a fost negociat și încheiat în conformitate cu:

- a) *Legea nr. 154/2012;*
- b) *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 140/2012;*
- c) *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții actualizată inclusiv prin Legea 127/2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative;*
- d) *Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil în forma modificată prin LEGEA nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;*
- e) *Regulamentul aprobat prin HCL Nr ____ / din data de ____ a Consiliului Local al Municipiului Galați.*

Principii de interpretare și definiții:

Termenilor și expresiilor utilizate în cuprinsul prezentului contract le sunt aplicabile definițiile prevăzute la Art. 2 alin (1) din Legea nr.154/2012 și la Art.4 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 140/2012.

Pentru situațiile în care dispozițiile contractuale nu acoperă din punct de vedere al definirii, o anumită sferă de reglementare, atunci clarificările și definirile necesare se vor realiza prin raportare la textul Regulamentului.

Def: prin rețea de comunicații electronice se înțeleg: sistemele de generare și/sau transmisie sau amplificare a semnalului electronic și echipamentele de comutare sau rutare și alte capacitati similare sau periferice, elementele de rețea care sunt active, în conservare sau de rezervă și care permit transportul semnalelor prin cablu, prin mijloace optice ori alte mijloace electronice și electromagnetice și altele utilizate pentru comunicații de date de orice tip, pe orice frecvență și cu orice destinație, instalate în rețele îngropate.

Art.2. Obiectul Contractului

2.1. PROPRIETARUL constituie contra unei plăți, dreptul de acces asupra imobilului/(imobilelor) aflat în domeniul public/privat al Municipiului Galați, înscris în Cartea Funciară nr. a Municipiului Galați, cu numărul cadastral, în favoarea OPERATORULUI, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării unor elemente de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia, denumită rețea subterană, așa cum acestea sunt enumerate și detaliate în **Anexa I** la Contract denumită **Anexa Tehnică/ Secțiunea S1.**

2.2. Dreptul de acces menționat anterior este un drept de servitute, care se constituie și exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietății publice.

3.3 Suprafețele de teren/construcție asupra cărora se exercită dreptul de acces în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării unor elemente de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acestora, denumite rețea subterană sunt detaliate în **Anexa I** la Contract denumită **Anexa Tehnică/Secțiunea S2**.

3.4 Dreptul de acces include orice drepturi accesorii, precum dreptul de servitute de trecere, dreptul de instalare a liniei subterane de alimentare cu energie electrică sau alte asemenea instalații de aprovizionare cu fluide energetice.

3.5 Imobilul ce face obiectul dreptului de acces este descris din punct de vedere al poziționării, vecinătăților, căilor de acces și servitute, suprafață, coordonate geo-topo în planșele desenate detaliate în **Anexa I** la Contract denumită **Anexa Tehnică/Secțiunea S3**.

Art.3 Perioada de valabilitate a contractului

3.1 Contractul a fost negociat de părți în perioada cuprinsă între data de _____ și data de _____, fiind semnat în data de _____. Contractul intră în vigoare la data semnării lui, adică _____ și este valabil pe o perioadă de _____ ani, până la data de _____.

3.2 Contractul poate fi prelungit prin acte adiționale pentru perioade consecutive de maxim _____ ani.

Art.4 Obligații de plată, modalitate de calcul și termene de plată

4.1 Operatorul are următoarele obligații de plată:

- pentru rețele subterane: lei/ml/an (prețul fiind valabil atât pentru canal/construcție cu rețea instalată în el cât și pentru canal/construcție fără rețea instalată în el);
- pentru cămine de racord a rețelelor subterane lei/mp/an (prețul fiind valabil atât pentru cămine de racord cu rețea instalată în el cât și pentru cămine de racord fără rețea instalată în el);
- pentru cămine de vizitare a rețelelor subterane lei/mp/an;
- pentru suprafețele de teren pe care se constituie servituți de trecere către gurile de acces la rețelele subterane lei/mp/an;
- pentru oricare alte tipuri de construcții de mentenanță aferente strict rețelelor în discuție și neincadrate mai sus.... lei/mp/an.

4.2 Valorile exprimate în LEI (moneda națională) nu conțin TVA..

4.3 Actualizarea prețurilor se face anual iar obligațiile de plată se achită în 4 tranșe egale la următoarele date: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie în termen de 10 zile celendaristice de la expirarea fiecărui termen, fiind datorate începând cu data la care furnizorul începe lucrările aprobate conform Regulamentului.

4.4 Pentru neplata la termen, operatorul de comunicații electronice datorează majorări/penalități de întârziere în cuantum de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, oricare ar fi valoarea acestora.

4.5 Orice alte cheltuielile ocazionate de autentificarea notarială a contractului părților și a eventualelor acte adiționale sau alte asemenea plăți sunt în sarcina exclusivă a furnizorilor.

Art.5. Drepturile și obligațiile Părților

5.1 PROPRIETARUL are următoarele drepturi:

a) să primească plata datorată pentru exercitarea de către OPERATOR a dreptului de acces, plată care include atât contravaloarea folosinței și a penalităților aferente dacă este cazul, cât și contravaloarea prejudiciilor care se produc prin conduita OPERATORULUI, oricare ar fi valoarea penalităților sau a prejudiciilor astfel calculate; PROPRIETARUL considerat creditor, are dreptul la repararea integrală a prejudiciului suferit prin faptul neexecutării obligațiilor contractuale de către debitor/OPERATOR, atât la prejudiciul patrimonial cât și la cel nepatrimonial, dar și la repararea prejudiciilor viitoare, atunci când acestea sunt certe.

b) să beneficieze cu maximă celeritate, (la încetarea contractului din oricare cauze opozabile părților), de repunerea indiscutabilă, în starea inițială, a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau după caz de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil; dreptul de opțiune este al PROPRIETARULUI;

c) să fie notificat în formă scrisă, cu cel puțin 10 zile lucrătoare în avans cu privire la necesitatea accesului persoanelor imputernicite de OPERATOR pentru efectuarea de lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență. Notificarea va cuprinde data pentru care se necesită aprobarea accesului și durata de principiu a intervenției. Acceptul sau refuzul (motivat) al PROPRIETARULUI va fi remis Operatorului cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de data cerută pentru permiterea accesului.

d) să îi fie afectate într-o măsură nesemnificativă drepturile ce le deține și exercită asupra imobilului ce face obiectul accesului, oricare ar fi aceste drepturi;

e) să solicite relocarea în cadrul proprietății a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări de construcții/întreținere sau pentru dezvoltarea imobiliară ulterioară a proprietății sau când poziționarea activelor OPERATORULUI încalcă legislația în vigoare sau principiile expuse în preambulul la Regulament;

f) 1. Să solicite OPERATORULUI orice date de natură tehnică asupra modului de funcționare și al impactului elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, atunci când PROPRIETARUL consideră că amplasarea și/sau funcționarea acestora este în dezacord cu dispozițiile legale în vigoare sau aduce atingeri vieții și sănătății publice.

2. Refuzul OPERATORULUI de a da curs solicitării PROPRIETARULUI în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării cu confirmare de primire duce la rezilierea contractului fără nici o altă notificare prealabilă.

g) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de proprietate fără compensare, asupra eventualelor îmbunătățiri aduse imobilului de către OPERATOR în perioada de derulare a prezentului contract. Orice îmbunătățire/modificare la configurația imobilului se va putea face numai cu avizul scris al PROPRIETARULUI, OPERATORUL având obligația de a obține aprobările legale și a suporta toate cheltuielile aferente acestor lucrări. Dacă se constată că s-au făcut unele modificări de

către OPERATOR, fără accept și avize legale (în formă scrisă obligatorie), contractul se reziliază unilateral fără a fi necesare constatare și notificare scrisă.

Art.5.1 – lit.f/1,2 și lit.g nu sunt obiect de negociere între părți.

5.2 PROPRIETARUL are următoarele obligații:

a) să asigure accesul OPERATORULUI la termenele și circumstanțele convenite de Părți și în zonele stabilite conform anexelor tehnice, la imobilele pentru care se semnează contractul de acces, cu condiția ca în prealabil OPERATORUL să nu înregistreze obligații restante către PROPRIETAR.

b) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către OPERATOR a dreptului de acces care constituie obiectul prezentului Contract, cu condiția ca în prealabil OPERATORUL să nu înregistreze obligații restante către PROPRIETAR.

c) să pună la dispoziția OPERATORULUI toate documentele necesare pentru înscrierea în CF a dreptului constituit prin prezentul contract.

5.3. OPERATORUL are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces câștigat în baza aplicării prevederilor prezentului contract și de celelalte drepturi conexe, cu condiția ca în prealabil OPERATORUL să nu înregistreze obligații restante către PROPRIETAR.

b) să încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice cu respectarea prevederilor din REGULAMENT;

5.4. OPERATORUL are următoarele obligații:

a) să plătească PROPRIETARULUI, la termen, plata datorată pentru exercitarea dreptului de acces, plată care include atât contravaloarea folosinței cât și a penalităților aferente dacă este cazul, cât și contravaloarea prejudiciilor care se produc prin conduita OPERATORULUI, oricare ar fi valoarea penalităților sau a prejudiciilor astfel calculate; OPERATORUL considerat debitor, este obligat la repararea integrală a prejudiciului suferit prin faptul neexecutării obligațiilor contractuale, atât la prejudiciul patrimonial cât și la cel nepatrimonial, dar și la repararea prejudiciilor viitoare, atunci când acestea sunt certe;

b) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor aferente constituirii rețelelor;

c) să efectueze doar lucrări de acces în subsol în imobilul ce face obiectul prezentului Contract, cu respectarea tuturor cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale și a prevederilor Regulamentului.

d) să procedeze cu maximă celeritate, (la încetarea contractului din oricare cauze opozabile părților), la repunerea indiscutabilă, în starea inițială, a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau după caz de compensarea cheltuielilor determinate de

aducerea în starea inițială a respectivului imobil; dreptul de opțiune este al PROPRIETARULUI.

e) să achite negreșit și în totalitate cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului de acces încheiat între părți și oricare alte cheltuieli ocazionate de acte adiționale și protocoale tehnice sau acte de completare a prezentului contract.

Art. 5.5 Obligații comune

a) CLAUZA de CONFIDENȚIALITATE

Părțile convin ca prezentul contract și anexele sale să aibe caracter public sub toate aspectele sale, convenționale sau tehnice.

b) CESIUNEA CONTRACTULUI

Părțile contractante nu pot cesiona drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract unei terțe persoane fără acordul expres, dat în scris de cedent.

Acordul prevăzut la alineatul precedent trebuie comunicat de cesionar în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data când cedentul i-a cerut acest acord; în caz contrar se prezumă că cesionarul nu a consimțit cesiunea contractului.

c) NOTIFICĂRI

Notificarea: partea care a sesizat nereguli în derularea contractului și care are o pretenție va notifica acest fapt celeilalte părți cu mențiune clară a pretenției.

Părțile au obligația de a se înștiința reciproc în scris de îndată (maxim 3 zile) asupra oricăror modificări survenite în structura părților și a datelor de identificare ale acestora, sub sancțiunea plății de daune-interese.

În cazul în care notificarea se face pe cale postală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primita de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Dacă notificarea se trimite prin telex/tel/fax, mail (poștă electronică) ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

Notificările, de orice fel, cerute sau permise de prezentul contract văzut ca lege a părților sau de către dreptul comun - NCC - LEGEA nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil în forma modificată prin LEGEA nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil (făcute numai în formă scrisă) vor fi expediate atât pentru prestator cât și pentru beneficiar la adresa, e-mail sau la numărul de fax prezentate mai jos:

PROPRIETAR,

Fax:.....

Adresă poștă electronică:

Adresă poștală: Municipiul Galați,.....

Persoana de contact:.....

OPERATOR,

Fax:.....

Adresă poștă electronică:

Adresă poștală:

Persoana de contact:.....

d) CLAUZA COMPROMISORIE - CONVENȚIA ARBITRARĂ

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se soluționează în prima fază, în general pe cale amiabilă, iar pentru cele rămase, părțile convin de comun acord a fi soluționate prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României în conformitate cu Regulile de procedură arbitrală ale Curții de Arbitraj Comercial Internațional, în vigoare, precum Legea nr. 335/2007 privind Camerele de Comerț din România publicată în Monitorul Oficial nr. 836 / 6 decembrie 2007 modificată și completată prin Legea nr. 39/2011, publicată în Monitorul Oficial nr. 224 / 31 martie 2011 și CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ adoptat prin Legea Nr. 134 din 1 iulie 2010, republicat în: Monitorul Oficial Nr. 247 din 10 aprilie 2015

Art.6 Clauze finale

6.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

6.2 Prezentul Contract a fost încheiat în formă autentică, într-un număr deexemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi

Anexa I la Contract denumită **Anexa Tehnică**

Secțiunea S1

Secțiunea S2

Secțiunea S2

Anexa II – Autorizații de funcționare ale Operatorului

Anexa III – Certificate de urbanism solicitat de Operator

Anexa IV - certificatul emis de către Direcția Taxe și Impozite a Municipiului Galați din care să rezulte că operatorul/furnizorul nu are taxe și impozite restante la data depunerii cererii, certificatul emis de către MFP/ANAF prin DRFP Galați din care să rezulte că operatorul/furnizorul nu are taxe și impozite restante la bugetul general consolidat la data depunerii cererii, declarație certificată notarial/avocațial din care să rezulte că operatorul/furnizorul a nu are în desfășurare pe rolul instanțelor Statului Român nici un fel de cauză civilă sau de altă natură în contradictoriu cu Consiliul Local al Municipiului Galați prin Primăria Municipiului Galați, declarație certificată notarial/avocațial din care să rezulte că operatorul/furnizorul nu are în desfășurare pe rolul instanțelor Statului Român nici un fel de cauză civilă pentru pronunțarea stării de insolvență.

Președinte de ședință,

Eugen Găvan

