

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 15

din 29.01.2015

*privind: aprobarea concesiunii spațiului medical, situat în Galați, Str. 1 Decembrie
1918, Nr. 25, Bloc F, Parter, domnului dr. Susanu I. Claudiu*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 13/20.01.2015

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
29.01.2015;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 6918/19.01.2015, a inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Marius Stan;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 6920/19.01.2015, al Direcției
Generale de Dezvoltare și al Direcției Generale Buget Finanțe;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului;*

*Având în vedere dispozițiile art. 1, alin. (1), art. 2, alin. (1), art. 4 din Hotărârea
Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete
medicale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 29/25.02.2010 privind modul de calcul
pentru stabilirea valorii minime până la care se va negocia redevența pentru spațiile
cu destinație de cabinete medicale, concesionate conform H.G. nr. 884/2004;*

*Având în vedere Ordinul Ministrului Sănătății nr. 946/2004 și Ordinul
Ministrului Administrației și Internelor nr. 299/2004 pentru aprobarea modelului
cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr.
884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;*

*Având în vedere solicitarea domnului dr. Susanu I. Claudiu, înregistrată la
Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 6291/12.02.2014;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "a", din
Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;*

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a spațiului medical, situat în Galați, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 25, Bloc F, Parter, în suprafață exclusivă de 33,46 mp și suprafața de 32,55 mp reprezentând cotă parte indiviză din suprafața totală, în folosință comună, a imobilului, domnului dr. Susanu I. Claudiu, pentru o perioadă de 30 ani și 8 luni.

Spațiul este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Redevența este de 1 euro/mp/an în primii 5 (cinci) ani atât pentru spațiul de folosință exclusivă, cât și pentru spațiul de folosință comună.

(2) După primii 5 (cinci) ani, nivelul minim al redevenței se va stabili în urma negocierii directe dintre comisia stabilită de concedent și concesionar.

(3) Redevența nu poate fi mai mică decât valoarea calculată conform hotărârii Consiliului Local.

Art. 3 - Contractul de concesiune se încheie respectând modelul-cadru al contractului de concesiune aprobat prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 946/2004 și Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr. 299/2004.

Art. 4 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

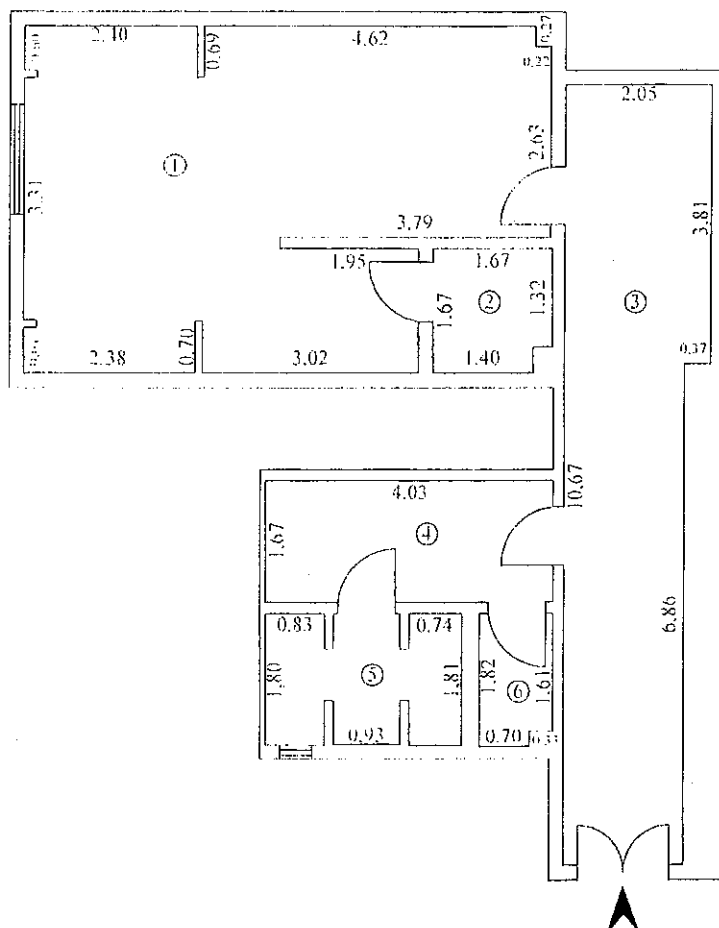
Președinte de ședință,
Mihail Bucatanschi



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

NUMAR CADASTRAL		ADRESA IMOBILULUI:
	UAT: GALATI	Municipiul Galati, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 25, aferent Bl. F. parter, Judetul Galati.



Nr. incapere	Denumire incapere	Supr.utilă mp
1	Cabinet stomatologic	30.77
2	Camera sterilizare	2.69
3	Sala asteptare	19.34
4	Vestiar	6.73
5	Grup sanitar	4.67
6	Camera tehnica	1.81
Suprafata utila totala		66.01

Președinte de sedință,
Mihail Bucatanschi



Executant: P.F.A. Ing. Viviana Coman

Data:
Noiembrie 2014