

## **HOTĂRÂREA nr. 137**

### **din 17.04.2015**

*privind: concesionarea spațiului medical, situat în Galați, Str. Gheorghe Asachi, nr. 11, în suprafață exclusivă de 16,52 mp și suprafața de 34,15 mp reprezentând cota -parte indiviză din suprafața în folosință comună totală a imobilului, doamnei dr. Bețcu Olga*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 115/17.03.2015*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință de îndată din 17.04.2015;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 31442/17.03.2015, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Marius Stan;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 31444/17.03.2015, al Direcției Generale de Dezvoltare și Direcției Generale Buget Finanțe;*

*Având în vedere dispozițiile art. 1, alin. (1), art. 2, alin. (1), art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;*

*Având în vedere H.C.L. nr. 29/25.02.2010 privind aprobarea modului de calcul pentru stabilirea valorii minime până la care se va negocia redevența pentru spațiile cu destinație de cabinete medicale, concesionate conform HG nr. 884/2004;*

*Având în vedere Ordinul comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;*

*Având în vedere solicitarea doamnei dr. Bețcu Olga, înregistrată la Registratura Municipiului Galați sub nr. 13669/16.03.2015;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. ”b” din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

# HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se aprobă concesiunea, fără licitație publică, a spațiului medical, situat în Galați, Str. Gheorghe Asachi, nr. 11, în suprafață exclusivă de 16,52 mp și suprafața de 34,15 mp reprezentând cota-parte indiviză din suprafața în folosință comună totală a imobilului, doamnei dr. Bețcu Olga, pentru o perioadă de 25 ani și 10 luni.

Spațiul este individualizat în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Redevența este de 1 euro/mp/an în primii 5 (cinci) ani, atât pentru spațiul de folosință exclusivă, cât și pentru spațiul de folosință comună.

După primii 5(cinci) ani, nivelul redevenței se va stabili în urma negocierii directe dintre comisia stabilită de concedent și concesionar.

Redevența nu poate fi mai mică decât valoarea calculată conform hotărârii Consiliului Local Galați.

**Art. 3** – Contractul de concesiune se încheie respectând modelul cadru al contractului de concesiune aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004.

**Art. 4** – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art. 5** – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.



Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Galați,  
Radu Octavian Kovacs

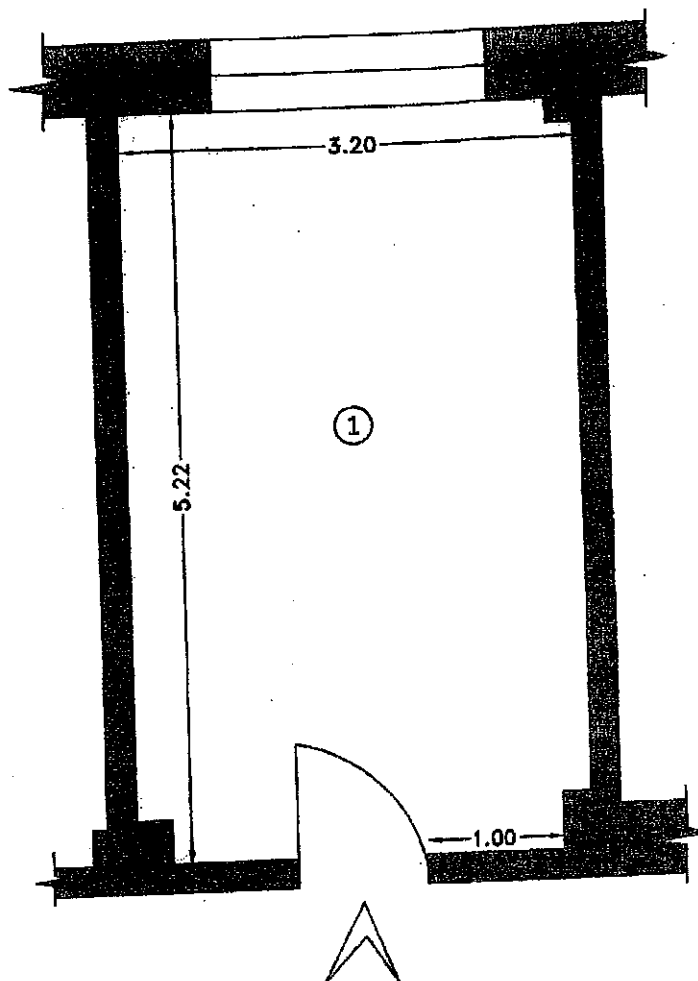
2000: 1:1000

# RELEVÉU APARTAMENT

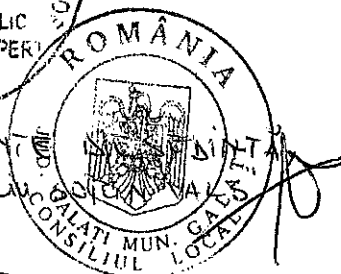
scara : 1:50

|                                       |                          |                                                                                                        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numărul cadastral al terenului: 22367 | Suprafata (mp)<br>714 mp | Adresa imobilului: Mun. Galati, Cartier Tiglina III, Str. Gheorghe Asachi nr. 11, etaj I, apartament 9 |
| Cartea Funciară colectivă nr.         | 22367-C1                 | U.A.T. GALATI                                                                                          |
| Cod unitate individuală (UI)          |                          | Carte funciară individuală :                                                                           |

103734-C1-09



| încăpere                           | Denumire încăpere | (mp)    |
|------------------------------------|-------------------|---------|
| 1                                  | Camera            | 16.52   |
| Suprafață Utilă = 16.52 mp         |                   |         |
| Suprafață Totală = 16.52 mp        |                   |         |
| EXECUTANT                          |                   | DATA    |
| Serviciul Public GeoTopoCad-Expert |                   | 09.2014 |
| Micro 39B, bloc J5, parter         |                   |         |
| RECEPTIONAT                        |                   | DATA    |



73422/24.09.2014  
Numar de protocol: 73422/24.09.2014  
Data: 24.09.2014