

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 293

din 31.07.2014

privind: acordul Consiliului Local al municipiului Galați pentru dezlipirea (dezmembrarea) terenului în suprafață totală de 15290 mp, situat în Galați, str. Calea Prutului nr. 17, în 3 loturi

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 341/23.07.2014*

Consiliul local al Municipiului Galați întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2014;

Având în vedere expunerea de motive nr. 74126/22.07.2014 a Primarului municipiului Galați, Marius Stan;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 74128/22.07.2014 a Direcției Generale de Dezvoltare;

Având în vedere raportul de avizare comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând Ordinul Instituției Prefectului nr. 116/02.03.2010 privind atribuirea în proprietate publică a municipiului Galați a suprafeței de 15290 mp teren intravilan situat în Galați, str. Calea Prutului nr. 17, precum și referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 37245/29.05.2014;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 534/11.12.2013 privind vânzarea terenului cu suprafața de 2259,00 mp, intravilan, proprietatea privată a municipiului Galați, situat în str. Calea Prutului nr. 17, către S.C. RARICOM S.R.L.;

Având în vedere dispozițiile din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezlipirea (dezmembrarea) terenului în suprafață totală de 15290 mp, situat în Galați, Str. Calea Prutului nr. 17, în 3 loturi, după cum urmează:

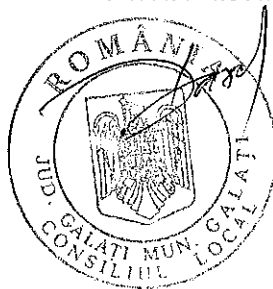
- Teren în suprafață de 2259 mp situat în str. Calea Prutului nr. 17, având numărul cadastral 119300 va constitui Lot 1 (teren ce face obiectul H.C.L. nr. 534/11.12.2013)
- Teren în suprafață de 12587 mp situat în str. Calea Prutului nr. 17, având numărul cadastral 119301 va constitui Lot 2
- Teren în suprafață de 444 mp situat în str. Calea Prutului nr. 17, având numărul cadastral 119302 va constitui Lot 3 (deținut cu contract de închiriere nr. 27686/01.01.2012 de către S.C. GERMA IMPEX S.R.L.)

Terenul este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Monica Dascălu



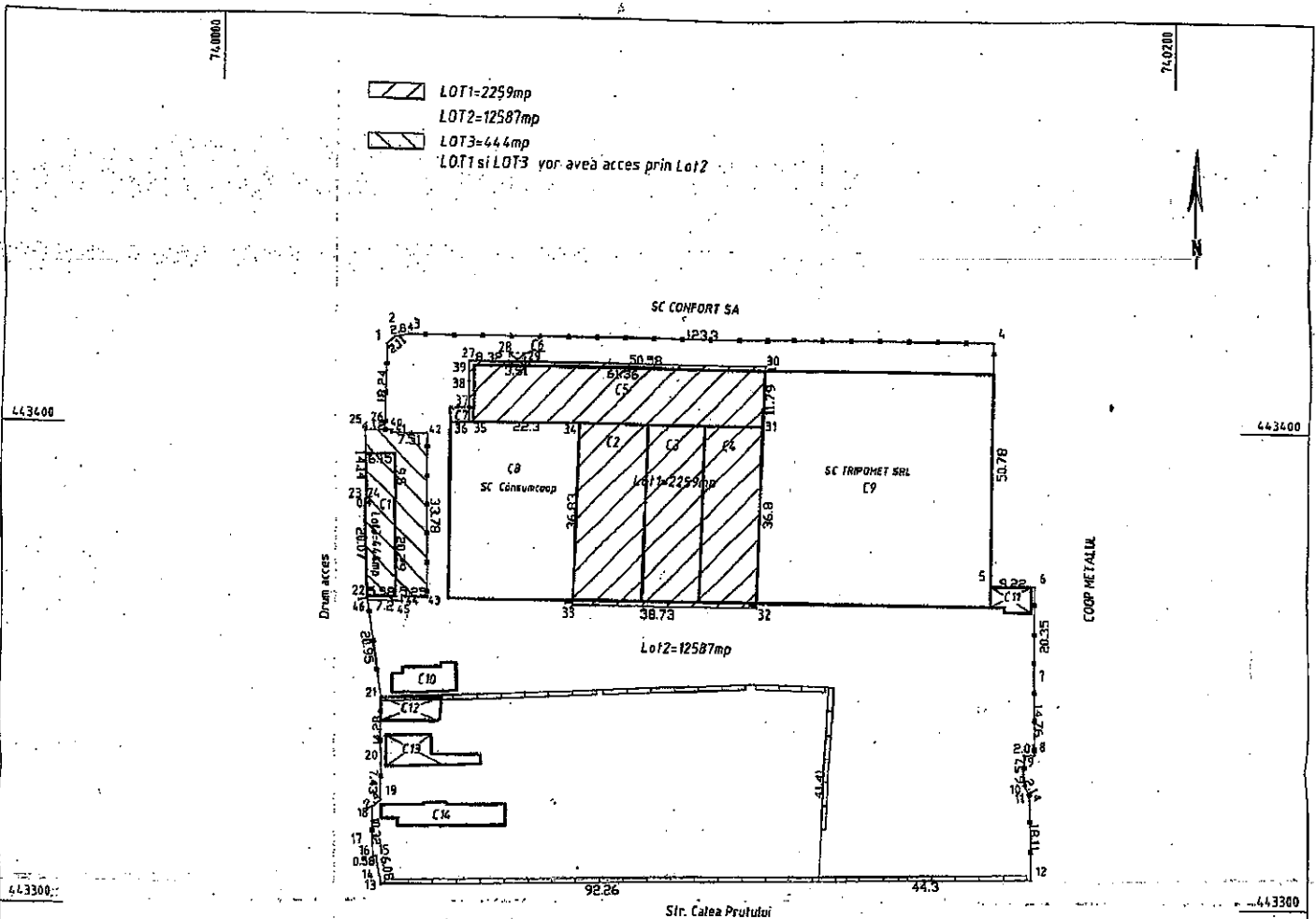
Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

PROPOUNERE DEZMEMBRARE

Scara 1 : 1000

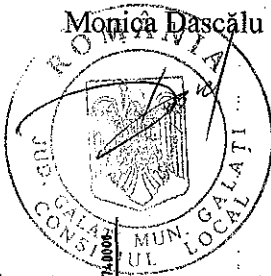
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
108197	S = 15290mp	Mun. Galati, Str. Calea Prutului nr. 17
Cartea Funciara nr.	UAT	Galati
108197		

- LOT1-2259mp
- LOT2-12587mp
- LOT3-444mp
- LOT1 si LOT3 vor avea acces prin Lot2



Președinte de ședință,

Monica Dascălu



NOTA: Construcțiile edificate pe acest teren C8, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, nu fac obiectul acestei lucrări.

Limitele au fost indicate de proprietar si masurate in prezenta lui.

INVENTAR DE COORDONATE

Pct	Nord(X)	Est(Y)
1	443412.216	740034.43
2	443418.671	740036.044
3	443418.127	740039.651
4	443418.647	740042.145
5	443367.867	740041.718
6	443367.851	740040.943
7	443367.851	740040.943
8	443367.851	740040.943
9	443367.851	740040.943
10	443367.851	740040.943
11	443367.851	740040.943
12	443367.851	740040.943
13	443367.851	740040.943
14	443367.851	740040.943
15	443367.851	740040.943
16	443367.851	740040.943
17	443367.851	740040.943
18	443367.851	740040.943
19	443367.851	740040.943
20	443367.851	740040.943
21	443367.851	740040.943
22	443367.851	740040.943
23	443367.851	740040.943
24	443367.851	740040.943
25	443367.851	740040.943
26	443367.851	740040.943
27	443367.851	740040.943
28	443367.851	740040.943
29	443367.851	740040.943
30	443367.851	740040.943
31	443367.851	740040.943
32	443367.851	740040.943
33	443367.851	740040.943
34	443367.851	740040.943
35	443367.851	740040.943
36	443367.851	740040.943
37	443367.851	740040.943
38	443367.851	740040.943
39	443367.851	740040.943
40	443367.851	740040.943
41	443367.851	740040.943
42	443367.851	740040.943
43	443367.851	740040.943
44	443367.851	740040.943
45	443367.851	740040.943
46	443367.851	740040.943
47	443367.851	740040.943
48	443367.851	740040.943
49	443367.851	740040.943
50	443367.851	740040.943

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (Dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Supraf. Imp.	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Supraf. Imp.	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
108197	15290	CC	Teren Curti constructii	2259	CC		Lot 1-Teren Curti constructii
				12587	CC		Lot 2-Teren Curti constructii
				444	CC		Lot 3-Teren Curti constructii
Total		15290		Total		15290	
Se confirma supraf. din masuratori si introducerea imobilului in baza de date. Semnatura si stampila BCPI				Executant Evalcad 2012 Ing. Andrei A.			
37245/29.05.2014 29				Masuratori Ing. Florin Sergiu Deseneaza Ing. Gabriela V. Aproba: Ing. Costel Vitorica Verifica: Ing. Florin Sergiu			
Aviz nr. 2014				Data: 14.05.2014			
Suprafata totala masurata 15290mp							
Suprafata din act 15290mp							