

HOTARAREA NR. 477

DIN 31 10 2013

privind: aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, pe anul 2013, pentru obiectivul de investitii **Centru comunitar de servicii sociale - str. Stiintei nr. 26, din municipiul Galati**

Inițiator: Primarul municipiului Galati, Marius Stan;

Numarul si data depunerii proiectului de hotarare: 430/31 10 2013

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinara în data de 31 10 2013;

Având în vedere expunerea de motive nr. 130506/29 10 2013, a inițiatorului- Primarul municipiului Galati;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 130508/29 10 2013, al Direcției Generale de Dezvoltare;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului;

Având în vedere Devizul General privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului **"Centru comunitar de servicii sociale;**

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. b , alin. 4, lit. d si art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

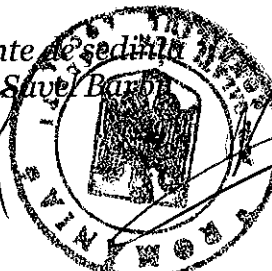
HOTĂRĂȘTE

Art. 1– Se aproba documentatia de avizare a lucrarilor de interventii, pe anul 2013, pentru obiectivul de investitii **Centru comunitar de servicii sociale - str. Stiintei nr. 26, din municipiul Galati**, prevazuta in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

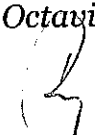
Art.2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art.3– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de sesiune
Rotaru Savel Barbu



Contrasemneaza
Secretarul municipiului Galati
Radu Octavian Kovacs



Centru comunitar de servicii sociale din str Științei, nr. 26, municipiul Galați

Imobilul este amplasat pe strada Științei nr. 26; în prezent construcțiile cu regim de înălțime parter (atelier școală, magazie, postul trafo) nu au mai fost utilizate pentru activitățile instructiv educative; clădirea principală este într-o stare avansată de degradare, fiind afectată structura de rezistență.

Proiectul este inclus în Programul integrat destinate incluziunii sociale a comunităților marginalizate a populației inclusiv a populației de etnie romă.

Clădirea este din zidărie portantă, din caramida plină (parțial autodemolată), cu fundații din caramida și piatră, comportarea acestora în timp nefiind corespunzătoare. Clădirea nu este dotată cu instalație de apă rece/apă caldă, instalații sanitare și canalizare, instalație electrică, instalație de încălzire sau instalație de gaze naturale. Pe baza rezultatelor evaluării calitative și a evaluării prin calcul se stabilește vulnerabilitatea construcției, în raport cu cutremurul de proiectare-risc seismic, fiind încadrat în clasa I de risc seismic. Se va realiza consolidarea structurii existente și extinderea acesteia pe verticală cu o structură pe cadre din beton armat.

se prevede realizarea următoarelor lucrări:

1. Consolidare structură existentă și extindere pe verticală (P+2E+M)

-consolidarea structurii prin realizarea unei structuri formate din stâlpi și grinzi din beton

-acoperis tip șarpantă din lemn ignifugat

-pardoseala din beton

-finisaje exterioare din tencuieli decorative structurate (cu excepția soclului care va fi de tip mozaic)

-accesul se va realiza prin intermediul a trei scări exterioare ;

-rampă de acces pentru persoane cu dizabilități

Atât scara cât și rampa vor fi prevăzute cu balustrada din inox.

Din punct de vedere funcțional se va avea în vedere următoarea organizare:

-sala de consiliere, îndrumare si orientare profesională: mese, birou, scaune, echipament audio-video, dulapuri

-cabinet medical: birou, scaun, scaun electric pentru examinare si tratament, dulapuri

-sala de aşteptare: canapea

2.Instalații exterioare

Alimentarea cu apa a obiectivelor propuse se va realiza prin extinderea rețelei existente în zonă, printr-un bransament echipat cu contor; se va prevedea o instalație de limitare și stingere a incendiilor prin intermediul unei rețele în incinta echipata cu hidranți de incendiu exteriori.

Apele uzate menajere vor fi colectate și dirijate prin intermediul conductelor exterioare spre rețeaua exterioarăstradala din str Științei, iar caminele de vizitare din PVC.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua electrică existentă în zonă prin intermediul unui BMPT amplasat la limita de proprietate.

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza din bransamentul existent al Colegiului tehnic Radu Negru.

3.Drumuri de acces, parcare și alei

La finalizarea lucrărilor de construcții se vor executa lucrări de refacere a solului și a vegetației aferente.

În incinta se va executa un tronson de drum cu 2 benzi de 3,5m., cu spații pentru parcare autoturismelor și se va prevedea mobilier urban (banci, coșuri de gunoi).

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

▪ **Valoarea totală a investiției: 11.684.010,94 lei**

▪ **din care C+M: 9.458.052,88 lei**

• capacitati: -suprafata construita: S=666,08mp

-suprafata desfasurata S=2.639.44 mp

-regin de inaltime S+2E+M, 30 dormitoare

-instalatii canalizare Dn 50-110mm

-instalatii electrice, instalatii ventilare

-centrala termica

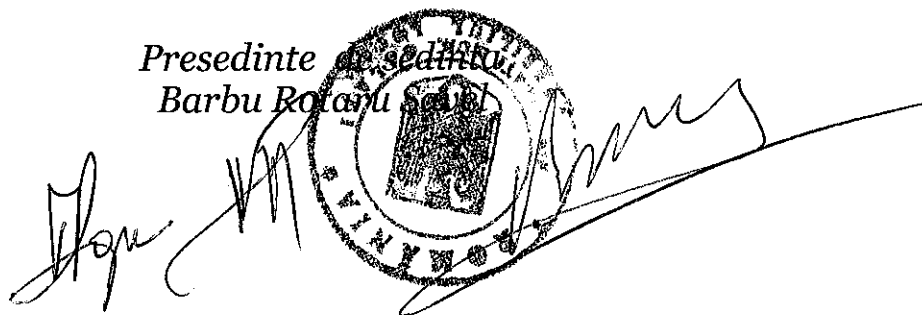
-spatii parcare

-imprejmuire L= 187,86ml

Durata de realizare a investitiei :18 luni

*Sursa de finantare: fonduri structurale 98 % din care : 80,35% FEDR, FSE
17,65% buget de stat
buget local 2% (cofinantare)*

*Presedinte de sedinta
Barbu Rotaru*

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp features a central emblem and text around its perimeter, including the word "ROMANIA". The signature is fluid and extends across the stamp.