

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 323

din 25 07 2013

privind: aprobarea tarifelor pentru unele servicii de administrare a domeniului public și privat al municipiului Galați, și pentru unele servicii către terți realizate de către Serviciul Public GEOTOPOCAD-EXPERT Galați

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 307/25 07 2013

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 25 07 2013;

Având în vedere expunerea de motive nr. 97 062/9 07 2013, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Având în vedere raportul de specialitate nr.97 064/9 07 2013, al Direcției Generale Buget Finanțe și al Direcției Generale de Dezvoltare;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere adresele nr. 375/18 06 2013 și nr. 376/18 06 2013 a Serviciului Public GEOTOPOCAD-EXPERT Galați;

Având în vedere prevederile art.39 alin.(2) din OG nr.71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.64 alin.(2) din Regulamentul cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin anexa 1 la HG nr.955/2004;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.1, alin.2, lit."d" și alin.6, lit."a", pct.19 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă tarifele pentru unele servicii de administrare a domeniului public și privat al municipiului Galați, și pentru unele servicii către terți realizate de către Serviciul Public GEOTOPOCAD-EXPERT Galați, prevăzute în anexele I și II care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Tarifele practicate în relațiile cu terții nu conțin TVA și se pot indexa anual cu indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de statistică.

Tarifele practicate pentru lucrările privind domeniul public/privat al municipiului Galați nu conțin TVA și se pot indexa anual, în limita indicelui prețurilor de consum, în funcție de bugetul aprobat cu această destinație.

Art.3– Primarul municipiului Galați se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri

Președinte de ședință

Mihai Alin



Contrasemneaza

Secretarul municipiului Galati

Radu Octavian Kovacs

154

**Tarife pentru lucrări de topografie – cadastru
Tarife in relatia cu Municipiul Galati :**

• **Tarif:**

Nr.crt.	Categorie de lucrare		Specificatie	Valoare lei / lucrare
1.	Apartamentare		peste 4 camere	300
2.	Inscrierea alipirii (comasarea) a doua imobile cu limite comune		2 loturi	400
			3 loturi	550
			4 loturi	700
3.	Inscrierea dezlipirii unui imobil cu limite comune		2 loturi	400
			3 loturi	550
			4 loturi	700
4.	Inscrierea dreptului de proprietate asupra unui imobil neinscris in cartea funciara	Teren liber / ocupat	1 - 500 mp	577
			501 – 2000 mp	673
			2001 – 5000 mp	782
			peste 2000 mp	1043
5.	Inscrierea modificarii limitei de proprietate in cartea funciara			500
6.	Inscrierea modificarii suprafetei imobilului in cartea funciara			500
7.	Inscrierea unei constructii definitive pe un teren inscris in cartea funciara			500
8.	Trasarea limitelor de proprietate a unui imobil			40 / țărus

Tarife in relatia cu tertii :

• Tarif :

Nr.crt	Categorie de lucrare		Specificatie	Valoare lei / lucrare	Valoare (lei / lucrare) lucrare in regim urgenta
1.	Inscrierea dreptului de proprietate in Cartea Funciara	Apartament	1 camera	150	200
			2 camere	289	339
			3 camere	343	413
			4 - 7 camere	672	742
			peste 7 camere	696	796
		Teren liber / ocupat	1 - 500 mp	800	850
			501 – 2000 mp	1085	1155
			peste 2000 mp	1430	1580
2.	Inscrierea alipirii (comasarea) a doua imobile cu limite comune		2 loturi	510	560
			3 loturi	665	715
			4 loturi	855	925
3.	Inscrierea dezlipirii unui imobil cu limite comune		2 loturi	510	560
			3 loturi	665	715
			4 loturi	855	925
4.	Inscrierea modificarii limitei de proprietate in cartea funciara			670	720
5.	Inscrierea modificarii suprafetei imobilului in cartea funciara			670	720
Nr.crt.	Categorie de lucrare		Specificatie	Valoare lei / lucrare	Valoare (lei / lucrare) lucrare in regim urgenta
6.	Inscrierea unei constructii definitive pe un teren inregistrat in cartea funciara			670	720
7.	Trasarea limitelor de proprietate a unui imobil			40 / tarus	50 / țărus

Tarifele nu includ TVA.

Tarifele practicate pentru terți reprezinta tarife minime de negociere.

Tarife pentru lucrări de evaluare proprietate imobiliară, documentare și identificarea dreptului de proprietate

Tarife in relatia cu Municipiul Galati :

- Tarif pentru lucrare de evaluare proprietate imobiliara – cladire administrativa tip : vila, pensiune, bai publice si baze de tratament - 3 000 lei
- Tarif pentru documentare si identificarea dreptului de proprietate – 160 lei

Tarife in relatia cu tertii :

- Tarif urmarirea comportarii in timp a constructiilor - 100 lei / corp cladire
- Tarif eliberare aviz pentru intrare in legalitate constructii balcon, construire balcon, extinderi spatii comerciale, modificari ale spatiilor situate la parterul blocurilor - 169,35 lei
- Tarif :

Nr. Crt.	Categorie de lucrare	Regim de inaltime	Valoare lei / carte
1.	Reconstituire carte tehnica	P + 4 E	800
		peste P + 4 E	1200

- Tarif :

Categorie de lucrari	Specificatie	Suprafata mp	Valoare Lei / raport	Valoare (lei /raport) in regim urgenta
Evaluare bunuri imobiliare	Apartament	-	400	700
	Proprietate imobiliara tip rezidential - case	-	550	850
	Proprietate imobiliara tip rezidential - vila	-	1200	1500
	Hoteluri, pensiuni (pana la 30 camere)	-	3000	3300
	Hoteluri, pensiuni (peste 30 camere)	-	5000	5300
	Spatiu comercial	-	700	1000
	Cladiri social-culturale	-	2500	2800
	Cladiri pentru transporturi	-	3000	3300
	Cladiri cu destinatie speciala	-	3550	3850
	Cladiri industriale	-		

			2000	2300
	Cladiri agricole	-	3000	3300
	Teren liber	Pana la 500 mp	400	700
		De la 501 mp la 2000 mp	460	760
		De la 2001 mp la 5000 mp	530	830
		Peste 5000 mp	610	910
	Teren ocupat de constructie	-	1200	1500

Tarifele nu includ TVA.

Tarifele practicate pentru terți reprezinta tarife minime de negociere.

Președinte de ședință

Mihai Alin

