

H O T Ă R Ă R E A nr. 25

din 31 01 2013

*privind: aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii propuse pentru anul 2013, pentru obiectivul **Consolidare Grădinița cu program prelungit nr.45***

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 29/29 01 2013

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară data de 31 01 2013;

Având în vedere expunerea de motive nr. 51 976/23 01 2013, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Marius Stan;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 51 978/23 01 2013, al Direcției Tehnice;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere Devizul general pentru obiectivul de investiții Consolidare Grădinița cu program prelungit nr.45;

Având în vedere prevederile art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Având în vedere prevederile art.36,alin.1, alin.2,lit."b", alin.4, lit."d" și art.126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrurilor de intervenții propuse pentru anul 2013, pentru obiectivul **Consolidare Grădinița cu program prelungit nr.45**, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art.3– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

Bugeag Gheorghe

Contrasemneaza

Secretarul municipiului Galati

Grigore Matei

Consolidare Grădinița cu program prelungit nr.45

Consiliul Local al municipiului Galați împreună cu Ministerul Educației și Cercetării, respectiv Inspectoratul Școlar al Județului Galați au inițiat o serie de acțiuni în vederea reabilitării clădirilor de patrimoniu din municipiul Galați.

Grădinița nr.45 funcționează în cadrul unei clădiri situată pe strada Domnească nr.65 și face parte din lista monumentelor istorice la poz.123 Galați, având cod LMI 2004 GI – II – m – B – 03022 – Casă de la începutul sec. XX.

Imobilul se compune din 3 corpuri de clădire astfel:

- *corpul principal, situat la strada Domnească cu o formă rectangulară în plan, cu dimensiunile de 14,35 m x 17m și înălțimea la cornișe de 6 m.*
- *corpul secundar cu terasă are o formă rectangulară mult adâncită, cu dimensiunile 17,5 m x 6,8 m și înălțimea la cornișe de 4,3 m, parter cu demisol parțial, demisolul fiind amplasat atât sub holul corpului intermediar cât și sub terasă.*
- *corpul de clădire în care se află centrala termică, nou construită este separat de celelalte 2 corpuri fiind independent.*

Corpul principal a fost consolidat și reabilitat, în baza proiectului nr.1191/2006 elaborat de S.C. Proiect S.A Galați, lucrările fiind finalizate în anul 2009.

Corpul secundar prezintă o stare tehnică necorespunzătoare, majoritatea categoriilor de lucrări nu au asigurate cerințele esențiale de calitate conform Legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții.

Din cercetarea vizuală asupra terenului cât și asupra corpului secundar s-au constatat următoarele aspecte:

- *degradări vizibile la corpul intermediar (secundar) și la terasă, reprezentate de fisuri cu diferite orientări chiar și cu crăpături. De asemenea pe alocuri tencuiala de pe pereții interiori și de pe cel exterior din partea de sud, precum și de pe tavane este desprinsă, iar pe pardoseala de beton a terasei și la zidurile acesteia se observă crăpături;*
- *planșeul peste demisol trepidează și prezintă o pantă orientată sud – nord în zona de primire copii;*
- *la ploi apar infiltrații în holul corpului de clădire de interes cât și în demisol.*

Prin proiect se va realiza:

- *consolidare și supralățiri la tălpi de fundații;*
- *realizare de rost și fundații la zidul adiacent transversal cu corpul principal;*
- *consolidare planșeu peste subsol;*
- *consolidare structură de rezistență;*
- *refacere învelitoare, jgheaburi și burlane;*
- *izolare hidrofugă terasă de peste subsol;*
- *închidere terasă;*
- *refacere sistematizare verticală, rigole, pante, trotuare;*
- *refacere finisaje;*
- *refacere instalații electrice și termice;*
- *reabilitări rețele exterioare.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI

Valoarea totală a investiției - 925.097 lei cu TVA

Din care C+M - 731.950 lei cu TVA

Durata de realizare a investiției este 18 luni.

Sursa de finanțare – buget local

Președinte de ședință

Bugeag Gheorghe