

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.194

din 29 06 2010

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru anul 2010, pentru obiectivul
Construire locuințe sociale str. Drumul Viilor nr. 8

Inițiator: Primarul municipiului Galați, ing. Dumitru Nicolae;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 196/22 06 2010

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 29 06 2010;

Având în vedere expunerea de motive nr. 76 658/22 06 2010, a inițiatorului- Primarul municipiului Galați, ing. Dumitru Nicolae;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 76 660/22 06 2010, al Direcției Tehnice;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere prevederile art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Având în vedere prevederile art.36,alin.1 și art.126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1- *Se aprobă studiul de fezabilitate pentru anul 2010, pentru obiectivul **Construire locuințe sociale str. Drumul Viilor nr. 8**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art.3 - *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință

Manoliu Mihai

Contrasemnează

Secretarul municipiului Galați

Matei Grigore

Construire locuinte sociale str. Drumul Viilor nr. 8

In municipiul Galati exista un numar mare de solicitari de locuinte sociale pentru familii nevoiase, care nu au posibilitatea achizitionarii prin forte proprii a unei locuinte. Amplasamentul destinat construirii locuintelor sociale se afla situat in intravilanul municipiului Galati, str. Drumul Viilor nr. 8.

Prin proiect se prevad urmatoarele lucrari:

-construirea , pe laturile sudica si nordica a doua siruri de case, in numar de 4 module, fiecare modul avand cate 2 apartamente cu 2 camere la parter si cate 2 apartamente cu 2 camere la etaj, iar pe latura centrala inca un sir de case a cate 4 module. Regimul de inaltime este de D+P+1E.

-din punct de vedere al finisajelor interioare se prevad pardoseli (gresie), zugraveli si vopsitorii (var superlavabil), placaje la pereti (faianta la bai), usile din lemn, iar ferestrele din profile PVC

-din punct de vedere al finisajelor exterioare se prevede timplaria exterioara din profile PVC, iar anveloparea se va realiza prin aplicarea unui termosistem cu placi de polistiren

-alimentarea cu apa : in incinta se va realiza de la caminul apometru PEHD Dn40, iar bransamentul din teava PEHD Dn32

-reteaua de canalizare: racord PVC Dn 110 mm gravitatonal

-pentru prepararea apei calde menajera se vor folosi boilere electrice

-instalatii sanitare: se vor prevedea instalatii sanitare interioare (lavoare, cazi de baie, spalatoare, closete)

-incalzirea imobilelor se va realiza cu ajutorul sobelor de teracota

-acoperisul va fi de tip sarpanta

-accesul auto spre ansamblul de locuinte se va realiza prin strada Siderurgistilor

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- **Valoarea totala a investitiei: 18.156.700 lei**
- **din care C+M: 16.076.760 lei**
- **din care constructii locuinte ANL-14.282.390 lei**
- **buget local 2.874.310 lei**
- *capacitati:-regim de inaltime: D+P+1E*
 - 48 apartamente cu 2 camere $S=78,90mp$
 - corp constructii $Ad=6.858,9mp$, $Ac=2.453,8mp$
 - retea apa teava PEHD Dn40-125, $L=362m$
 - retea canalizare conducta PVC Dn110-250mm, $L=1256m$
 - instalatii electrice exterioare CyABy, $L=363m$
 - camine apa-canal, 76 buc
 - imprejmuire $L=458ml$, gard metalic
 - firide de distributie FDCP4-12buc

Durata de realizare a investitiei :12 luni

Sursa de finantare: ANL si buget local

Anexam Devizul General corespunzator acestui proiect.

Preşedinte de şedinţă

Manoliu Mihai