

COMUNA GADINTI

I. DOMENIUL PUBLIC

<i>Construcții</i>							
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumirea bunurilor inventariate	Sd (mp)	L (m)	Valoarea de inventar	Valoare justă/de piață (ron)	Diferenta
1	1003	Cladire Camin Cultural	320	-	1.165.529	1.109.241	-56.288
2	1004	Parcare Camin Cultural	150	-	26.657	25.291	-1.366
3	1005	Platforma gunoi (11 BC)	120	-	21.343	20.249	-1.094
4	1006	Fantana	61	h=20 m	7.143	6.777	-366
5	1007	Parcare auto “alei pavate”	187	-	51.895	49.236	-2.659
6	1009	Clădire Sediul Consiliul Local	342,43	-	1.153.517	1.088.951	-64.566
7	5	Împrejmuire	-	Zidarie 39.28 ml Fier 33.71ml	48.248	45.776	-2.472
8	6	Magazie lemne si platforme betoane	41 +121,58	-	40.677	38.693	-1.984
10	7	Foișor	32,5	-	53.186	50.840	-2.346
11	8	Garaj și Magazie	43,65	-	25.754	24.734	-1.020
12	1011	Extindere retele electrice	-	-	287.395	273.719	-13.676
13	1012	Statie autobuz	12	-	3.416	3.245	-171
14	1014	Monument istoric	25	-	58.036	55.062	-2.974
15	1015	Extindere retele electrice LEA 0,4KW	-	2000	99.000	94.835	-4.165
16	1017	Parcare acoperita anexa paza (svu)	379	-	176.999	168.578	-8.421
17	1018	Extindere circuit iluminat public PT 7	-	1100	47.839	45.563	-2.276
18	1075	Troita	4	-	24.896	23.711	-1.185
19	1077	Extindere circuit iluminat public PT 5	-	100	56.723	54.545	-2.178
20	1085	Extinde retele electrice	-	2000	441.176	433.883	-7.293

21	x	Sistem alimentare cu apa Comuna Gâdini 1. „Scurtături Plan”, extravilan , C1 –Gheretă pază, tip materiale componente-platforma betonată+container metalic, construită în anul 2020 , compusă din 2 încăperi și baie , nr. niveluri 1, S. construită la sol 23 mp, S. totală desfășurată 23 mp; C2- Stație tratare apă, tip materiale componente-platforma betonată + panouri sandwich ,construită în anul 2020 , compusă din 1 încăpere , nr. niveluri 1, S. construită la sol 45 mp, S. totală desfășurată 45 mp; C3- Cămin vane, tip materiale-componente-beton, construit în anul 2020 , nr. niveluri 1, S. construită la sol 11 mp, S. totală desfășurată 11 mp.; C4- Cămin vane, tip materiale componente-beton, construit în anul 2020 , nr. niveluri 1, S. construită la sol 6 mp, S. totală desfășurată 6 mp; C5- Cămin decantare, tip materiale componente-beton ,construit în anul 2020 , nr. niveluri 1, S. construită la sol 13 mp, S. totală desfășurată 13 mp; C6- Rezervor, tip materiale componente – construit în anul 2020 , nr. niveluri 1, S. construită la sol 50 mp, S. totală desfășurată 50 mp C7- Rezervor, tip materialecomponente- platforma betonată+rezervor metalic, construit în anul 2020 , nr. niveluri 1, S. construită la sol 50 mp, S. totală desfășurată 50 mp;) 2. Tarla Velnița,extravilan -cuprinde C1-Statie de pompare captare apa, tip mat componente-platforma betonata+panouri sandwich, construita in anul 2020, nrrniveluri 1, supr la sol si desf totala 33 mp; -C2-Gura conducta de golire rezervoare, tim materiale componente-			6.919.021	6.733.580	-185.441
----	---	--	--	--	-----------	-----------	----------

22	x	Retea de canalizare menajeră în comuna Gâdinti, județul Neamț - Retea canalizare, conducta PVCSN4 DN 250, L=12233M+100m extindere str La Plan; - 8 bc Statii de pompare apa uzata din beton armat, localizate astfel: - SPAU 1 "FAGADAU-S=7 mp, Str Principala, intrare Gadinti, partea dreapta, sens Vaslui-Roman; N-domeniul public, S-domeniul public, V-drum exploatare; - SPAU 2 -S=15 mp, Strada Principala, primul parau, sens Vaslui-Roman, partea stanga; N-dom public, S-str Principala, E-dom public, V-dom public; - SPAU 3 -S=15mp, Str Principala, dupa al doilea parau, sens Vaslui Roman, partea dreapta; M-dom public, S-dom public, E-dom public, V-dom public; - SPAU 4 -S=9 MP, Str Principala, vis-a-vis de Moara, iesire Gadinti-Roman, partea stanga; N-dom public, S-dom public, E-dom public, V-drum national; - SPAU 5 -S=7 mp, Str Cetatii, partea dreapta, sens Gadinti-Ion Creanga; N-prop particulara, V-prop particulara - SPAU 6 -S=7 mp, Str Valea Plopului 2+Fundatura Salciei, N-prop particulara, S-prop particulara, E-prop particulara, V-prop particulara - SPAU 7 -S=7 mp, Valea plopului 2-Troita, N-domeniul public, S-domeniul public, E-domeniul public, V-domeniul public - SPAU 8 -S=13 mp, Strada Principala, dupa parau sens Vaslui-Roman, partea dreapta, N-strada Principala, S-domeniul public, V-domeniul public - 302 camine de vizitare - Conducte de refulare, L=3560 M - 459 bc racorduri canalizare			8.498.125	8.379.756	-118.369
Total construcții primărie					19.206.575	18.726.265	-480.310
Construcții Școală							
	10	Grup social școală	48	-	26.657	74.653	47.996
	11	Clădire gradinița	352	-	402.976	382.328	-20.648
	12	Clădire școală	1340	-	3.427.807	3.252.167	-175.640
	13	Magazie școală	30	-	6.691	6.277	-414
	14	Gard școală	-	104	54.078	50.711	-3.367
	15	Grupuri sanitare	36	-	211.585	198.410	-13.175
Total cladiri școală					4.129.794	3.964.546	-165.248
TOTAL CONSTRUCȚII DOMENIUL PUBLIC					23.336.369	22.690.811	-645.558
Drumuri - domeniu public							

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumirea bunurilor inventariate	Sd (mp)	L (km/ml)	Valoarea de inventar	Valoare justă/de piață (ron)	Diferenta
1	1019	Retea drumuri vicinale, sătești și străzi cod 1.3.7	-	18,82 km	8.245.075	8.023.072	-222.003
2	1023	Retea drumuri vicinale T 86/550	72	72	295	288	-7
3	1024	Retea drumuri vicinale T 86/556	168	168	689	672	-17
4	1025	Retea drumuri vicinale T 87/565	120	-	492	480	-12
5	1026	Retea drumuri vicinale T 87/565	238	1279ml și 3,5ml	976	952	-24
6	1027	Retea drumuri vicinale T 87/565	169	405 ml și 3,5 ml	693	676	-17
7	1028	Retea drumuri vicinale T 88/570	85	240 ml și 3,5ml	349	340	-9
8	1029	Drum vicinal L=1279 m l =3,5 m	4.476,50		18.354	17.906	-448
9	1030	Drum vicinal L=405 m l =3,5m	1.417,50		5.812	5.670	-142
10	1031	Drum vicinal L=240 m l =3,5m	840		3.444	3.360	-84
TOTAL DRUMURI- domeniu public					8.276.179	8.053.416	-222.763

Poduri- domeniu public

Nr.ctr.	Nr. inv.	Denumirea bunurilor inventariate	Suprf.(mp)	Valoare de inventar	Valoare justă/de piață(ron)	Diferența
1	1020	Pod Gâdinti L=6 l=4	24	33.660	26.928	-6.732
2	1021	Pod Gâdinti L=6 l=4(Hanganu)	24	467.676	440.166	-27.510
TOTAL PODURI - domeniu public				501.336	467.094	-34.242

Teren - domeniu public

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumirea bunurilor inventariate	S (mp/ha)	Valoarea de inventar	Valoare justă/piață	Diferenta
1	1002	Teren aferent cladire sediu Consiliu local	868 mp	21.740	38.947	17.207
2	1032	Teren aferent camin cultural	680 mp	17.046	30.514	13.468
3	1034	Zonă de agrement (teren sport)	6.542	163.990	234.849	70.859
4	1035	Teren arabil extravilan Cvartal 47 parcela 1035/23	3.600	9.574	11.915	2.341
5	1037	Teren arabil extravilan Scurtaturi plan T61, parcela 349	3.560	9.467	11.783	2.316
6	1040	Teren arabil extravilan Scurtaturi plan T61, parcela 349/	1.940	5.159	6.421	1.262
7	1038	Teren arabil VELNITA af inv Apa canal T 61/349	8.600	22.871	28.464	5.593
8	1039	Pasune T 89/580 Aval pod rutier Gâdinti	7,85	189.432	259.819	70.387
9	60003	Teren extravilan "Velniță"	1.407	3.340	4.657	1.317

10	60004	Teren extravilan Tarla "Plan-Velniță"	1.432	21.591	4.740	-16.851
11	60005	Teren extravilan Tarla "Plan-Velniță"	1.150	16.472	3.806	-12.666
12	60008	Teren extravilan Tarla "Plan-Velniță"	1.492	3.829	4.938	1.109
13	60013	Teren intravilan cv 13/345	418	7.629	15.006	7.377
14	60014	Teren intravilan cv 13/345	103	1.880	3.698	1.818
15	60015	Teren intravilan cv 21/517	1.403	25.605	50.366	24.761
16	60016	Teren intravilan cv 21/517	1.480	27.010	53.130	26.120
17	66017	Teren intravilan cv 20/495	647	11.808	23.226	11.418
18	4851	Teren aferent amenajare parc 726 mp	716	21.460	26.062	4.602
TOTAL TERENURI				579.903	812.341	232.438
Amenajari terenuri						
1	1001	Spatiu verde camin cultural	500 mp	29.500	25.127	-4.373
2	1016	Amenajare parc în com Gâdinți	2051 mp	101.200	80.991	-20.209
TOTAL AMENAJARI TERENURI				130.700	106.118	-24.582
Terenuri Școală Gâdinți						
1	1033	Teren aferent cladire școală	4.276	126.398	191.864	65.466
2	1033	Teren aferent cladire gradiniță	734	21.697	32.937	11.240
				148.095	224.801	76.706
Total terenuri				989.398	1.249.378	259.980
TOTAL DOMENIUL PUBLIC				32.972.582	32.354.581	-618.001