

OBIECTIV: Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Gadinti, jud. Neamt
Beneficiar: UAT Gadinti
Proiectant: MIHOC OIL SRL
Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Gadinti, jud. Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.974.933,53	624.736,04	3.599.669,57
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	2.974.933,53	624.736,04	3.599.669,57
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	103.964,46	21.832,53	125.796,99
3.1.1	Studii de teren	46.784,01	9.824,64	56.608,65
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	15.594,67	3.274,88	18.869,55
3.1.3	Alte studii specifice	41.585,78	8.733,01	50.318,79
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.396,45	2.183,25	12.579,70
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	623.786,76	130.995,21	754.781,97
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	155.946,69	32.748,80	188.695,49
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	207.928,92	43.665,07	251.593,99
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	51.982,23	10.916,27	62.898,50
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	207.928,92	43.665,07	251.593,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.396,45	2.183,25	12.579,70
3.7	Consultanta	155.946,69	32.748,80	188.695,49
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	140.352,02	29.473,92	169.825,94
3.7.2	Auditul financiar	15.594,67	3.274,88	18.869,55
3.8	Asistenta tehnica	155.946,69	32.748,80	188.695,49
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.189,34	6.549,76	37.739,10
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.792,89	4.366,51	25.159,40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	10.396,45	2.183,25	12.579,70
3.8.2	Dirigentie de santier	124.757,35	26.199,04	150.956,39
	TOTAL CAPITOL 3	1.060.437,50	222.691,84	1.283.129,34

DEVIZUL GENERAL: Inifiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Gadinti, jud. Neamt

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6.586.237,48	1.383.109,88	7.969.347,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	835.274,95	175.407,74	1.010.682,69
4.3.1.1	[P21.2] Lista echipamente	425.524,95	89.360,24	514.885,19
4.3.2.1	[P21.3] Lista echipamente	255.750,00	53.707,50	309.457,50
4.3.2.2	[P21.3] Lista echipamente (2)	154.000,00	32.340,00	186.340,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.421.512,43	1.558.517,62	8.980.030,05
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	72.867,02	0,00	72.867,02
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	47.805,85	0,00	47.805,85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9.561,17	0,00	9.561,17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15.500,00	0,00	15.500,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	72.867,02	0,00	72.867,02
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
6.2	Probe tehnologice si teste	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	TOTAL CAPITOL 6	30.000,00	6.300,00	36.300,00
TOTAL GENERAL		11.559.750,48	2.412.245,50	13.971.995,98
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9.561.171,01	2.007.845,92	11.569.016,93



Intocmit de

S.C. MIHOC OIL SRL

**Andreea
Firastrau
Mihoc**

Digitally signed
by Andreea
Firastrau Mihoc
Date: 2025.11.19
08:55:12 +02'00'

Beneficiar,

U.A.T. Gadinti