

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gadint, județul Neamț"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	460.655,00	87.524,45	548.179,45
	TOTAL CAPITOL 2	460.655,00	87.524,45	548.179,45
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	153.297,06	29.126,44	182.423,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	33.400,00	6.346,00	39.746,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.283.000,00	243.770,00	1.526.770,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	148.000,00	28.120,00	176.120,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8	Asistență tehnică	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.764.697,06	335.292,44	2.099.989,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.752.808,60	2.423.033,63	15.175.842,23

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.752.808,60	2.423.033,63	15.175.842,23
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	119.660,00	22.735,40	142.395,40
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	119.660,00	22.735,40	142.395,40
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.328.100,00	252.339,00	1.580.439,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.328.100,00	252.339,00	1.580.439,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		14.200.568,60	2.698.108,03	16.898.676,63
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	46.485,90	8.832,32	55.318,22
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46.485,90	8.832,32	55.318,22
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147.175,70	0,00	147.175,70
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66.898,05	0,00	66.898,05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.379,61	0,00	13.379,61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66.898,05	0,00	66.898,05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		193.661,60	8.832,32	202.493,92
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		16.619.582,26	3.129.757,24	19.749.339,50
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13.379.609,49	2.542.125,80	15.921.735,29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	19.749.339,50
buget de stat	19.000.000,00
buget local	749.339,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.200.568,60	0,00
Valoare investitie	16.619.582,26	0,00
Cost unitar aferent investiției	10.653,58	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.163,16	0,00

Data	11/25/2022
Curs Euro	4,9250
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1560

Beneficiar:
COMUNA GADINTI, JUDETUL NEAMT

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.

